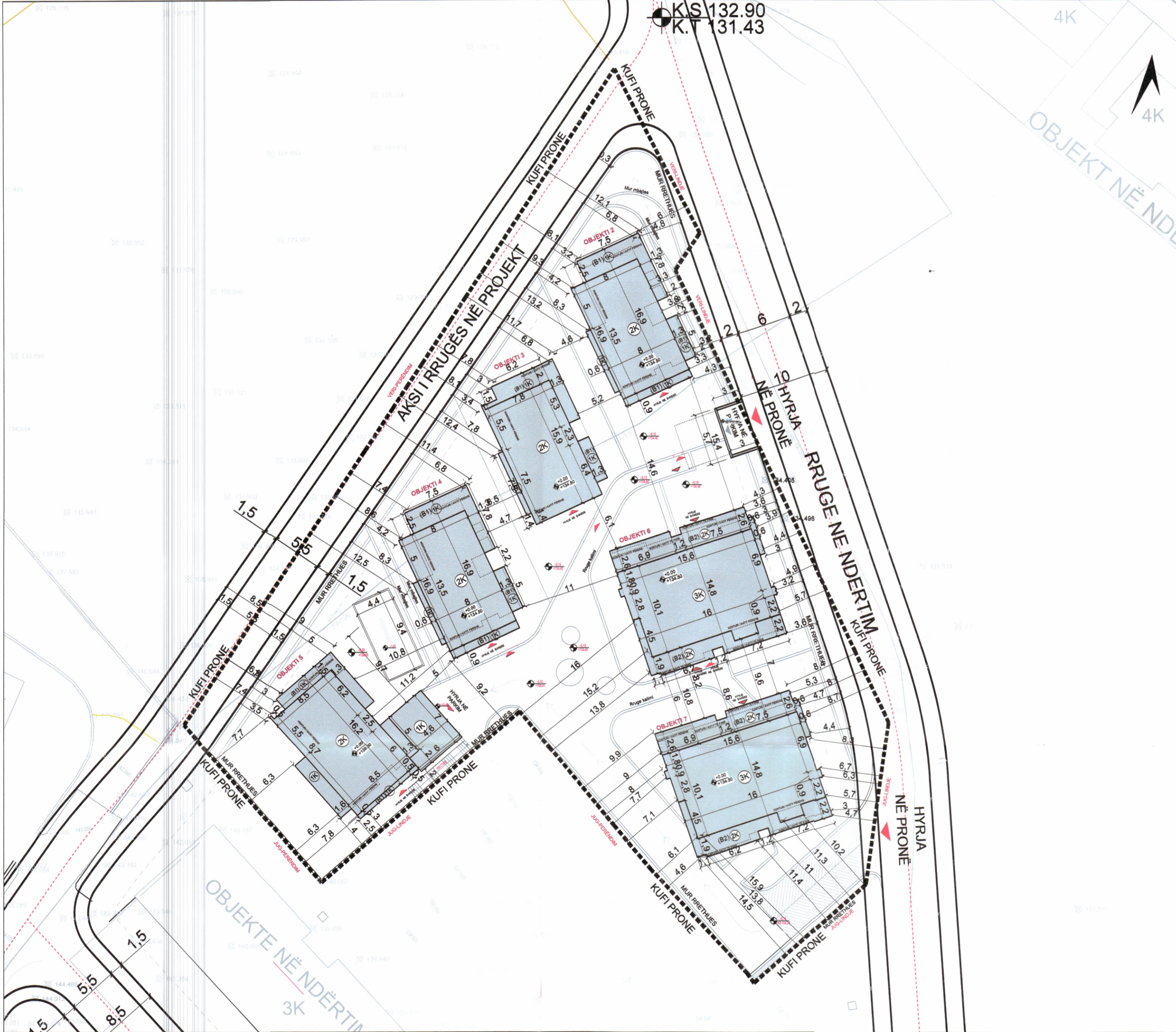
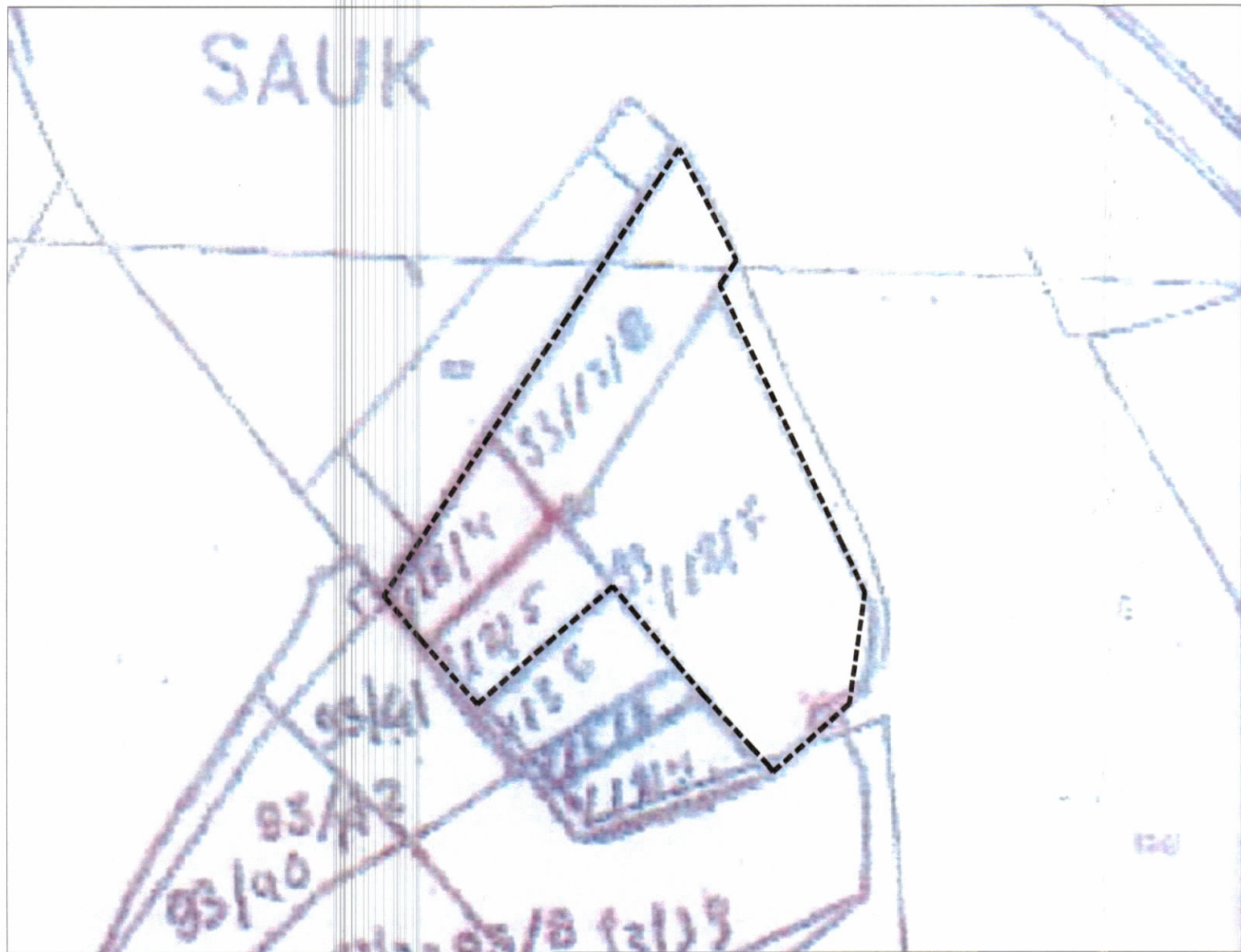


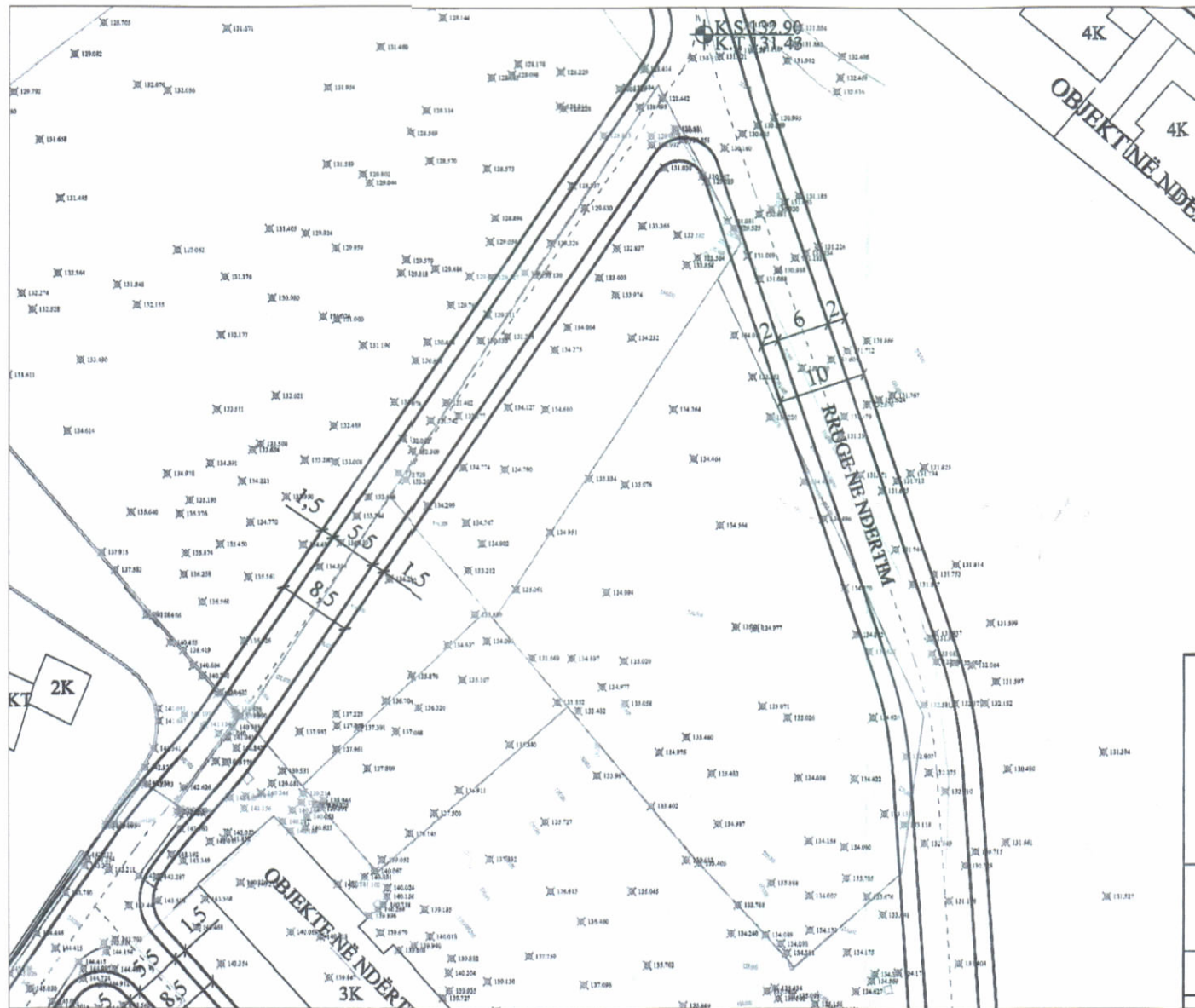
LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN:"KOMPLEKS BANIMI 1, 2 DHE 3 KAT, ME 1 KAT PARKIM NËNTOKË, ME PISHINË DHE MUR RRETHUES, NJËSIA ADMINISTRATIVE FARKË, NJËSIA STRUKTURE E FA/126 DHE FA/46, NË PRONË TË SHOQËRISË "2T" SH.P.K. DHE "2B.1979" SH.P.K"



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:300



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:750

PAMJE TREDIMENSIONALE



TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë:
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi dhe nën tokë:
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapsira publike:
Intensiteti i ndërtimit:
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit
Numri i kateve mbi tokë:
Numri i kateve nën tokë:
Sipërfaqe pishine

3800 m²
868.6 m²
2280 m²
4459 m²
23%
77%
0.6
11 m
1-3 kat
1 kat
41m²

TREGUES TEKNIK:

Zona Kadastrale: Z.K. 3266; Nr. pasurie Pas.nr. 93/13/4, 93/13/5, 93/13/7, 93/13/8, në emër të:Shoqërisë "2T" SH.P.K dhe shoqërisë : " 2B 1979" SH.P.K

DISTANCAT NGA KUFIRI I PRONËS:

VERI-PERENDIM: 8.1 M - 13.2 M
VERI-LINDJE: 2.5 M - 3.0 M
JUG-PERENDIM: 6.3 M - 7.8 M
JUG-LINDJE: 2.0 M - 4.4 M
DISTANCAT NGA TRUPI I RRUGËS NË PROJEKT:
VERI-PERENDIM: 3.0 M - 6.8 M
VERI-LINDJE: 3.0 M - 5.3 M

NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 1 DHE 2 KAT (OBJ. 2)
NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 1 DHE 2 KAT (OBJ. 3)
NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 1 DHE 2 KAT (OBJ. 4)
NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 1 DHE 2 KAT (OBJ. 5)
NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 1 KAT (OBJ. 1)
NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 1 DHE 2 KAT (OBJ. 2)
NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 2 DHE 3 KAT (OBJ. 6)
NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 2 DHE 3 KAT (OBJ. 7)
NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 1 DHE 2 KAT (OBJ. 5)
NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 1 DHE 2 KAT (OBJ. 6)
NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 1 DHE 2 KAT (OBJ. 7)
NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 1 DHE 2 KAT (OBJ. 5)
NGA KUFIRI I PRONËS PËR VOLUMIN 1 DHE 2 KAT (OBJ. 7)
NGA TRUPI I RRUGËS NË PROJEKT PËR VOLUMIN 1 DHE 2 KAT
NGA TRUPI I RRUGËS NË PROJEKT PËR VOLUMIN 1, 2 DHE 3 KAT

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA

Znj. Belinda Balluku

Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

Miratuar me Vendim të KKT Nr.43, Datë 25.09.2024

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN:

"KOMPLEKS BANIMI 1, 2 DHE 3 KAT, ME 1 KAT PARKIM NËNTOKË, ME PISHINË DHE MUR RRETHUES, NJËSIA ADMINISTRATIVE FARKË, NJËSIA STRUKTURE E FA/126 DHE FA/46, NË PRONË TË SHOQËRISË "2T" SH.P.K. DHE "2B.1979" SH.P.K"

EMËRTIMI I FLETËS: PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS

ZHVILLUES: "2T" SH.P.K. DHE "2B.1979" SH.P.K

PROJEKTUES: MA Studio & Partners

FAZA E PROJEKTIT: PROJEKT- ZBATIM

SHKALLA
1: 300

NR. I FLETES
A-01

NR. I KOPJEVE
06/06