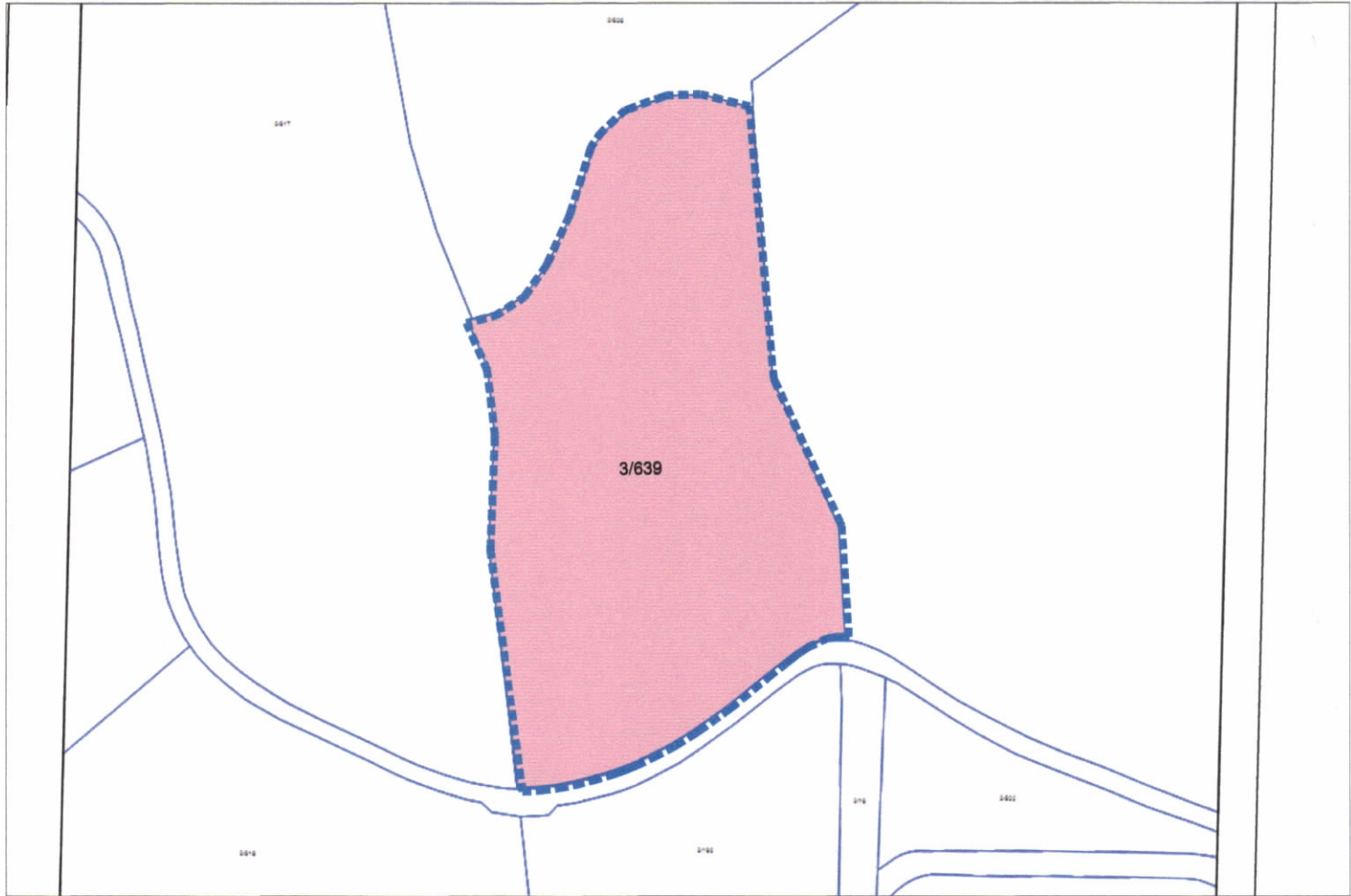


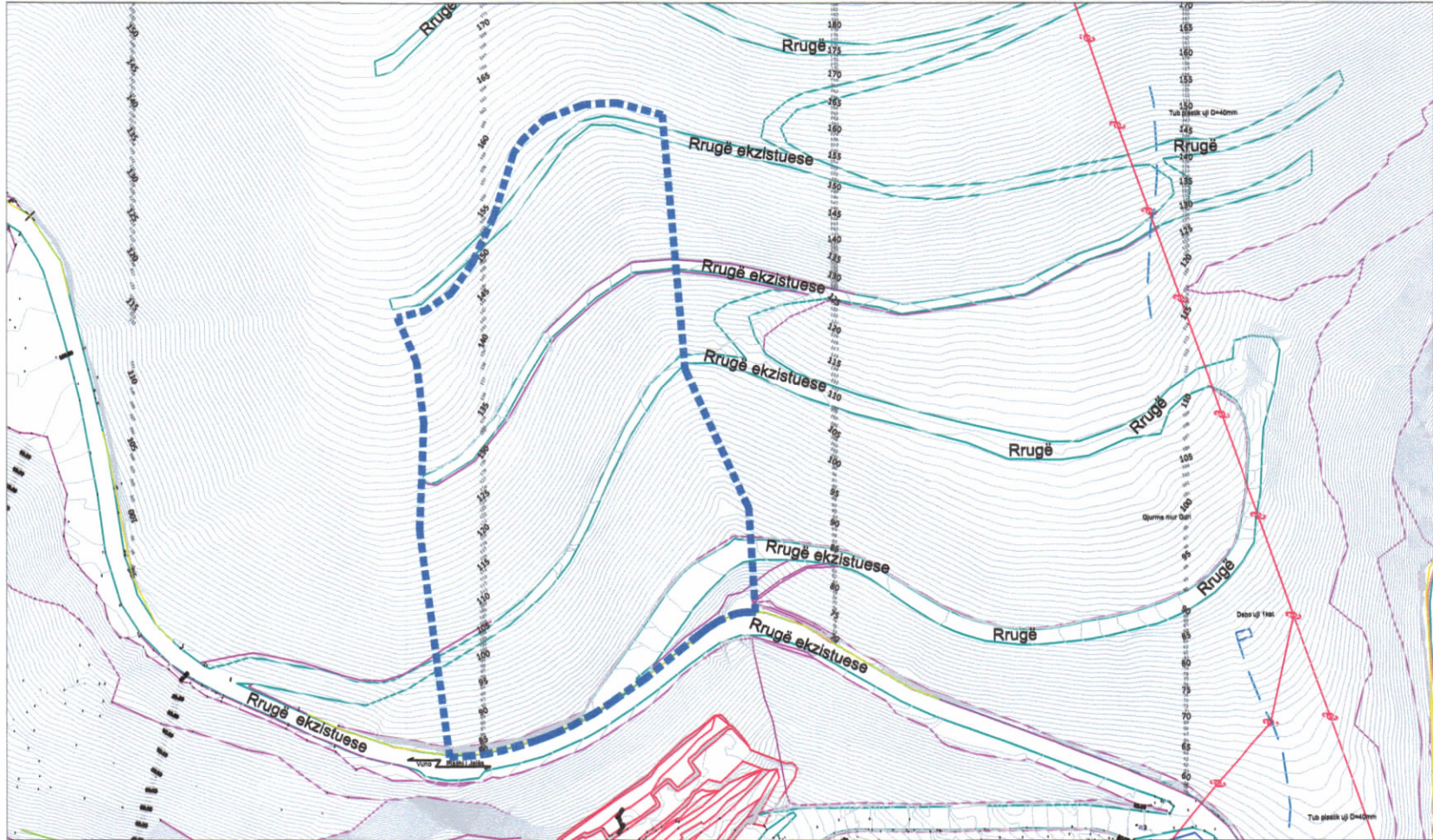
LEJE NDERTIMI PËR : “KOMPLEKS TURISTIK, REZIDENCIAL DHE SHËRBIME (NUKLI 1), ME VENDODHJE NË JALË, BASHKIA HIMARË”, ME ZHVILLUES "SOLEIL&SEA" shpk, "VIKI" shpk dhe "ECW" shpk



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 500



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:2000



TREGUESIT E ZHVILLIMIT: Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura: Sipërfaqja e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë: Sipërfaqja e përgjithshme e ndërtimit nën tokë: Sipërfaqe pishine: Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: Intensiteti i ndërtimit: Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit: Numri i kateve mbi tokë: Numri i kateve nën tokë:		28335m ² (2.83 ha) 5446.8 m ² 14333.9 m ² 4342 m ² 1351.7 m ² 19.2 % 0.50 19.50 m 1, 2, 3 dhe 4 kat 1 kat	
TREGUES TEKNIK: Zona Kadastrale: 3844 Nr pasurle: 3/639			
Distancat nga kufiri i pronës: Veri 4.3 - 12.5 m, Lindje 6.3 - 58.3 m, Jug 6.8 - 39.1 m, Perëndim 1.3 - 14.1 m			
LEGJENDE: - - - KUFIRI I PRONËS — GJURMA E OBJEKTIT — PISHINË		TARRACE CATI	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



Znj. Mirela Kumbaro
Ministër i Turizmit dhe Mjedisit



Miraturar me Vendim të KKT Nr. 01, Datë 04/06/2024

LEJE NDERTIMI PËR : “KOMPLEKS TURISTIK, REZIDENCIAL DHE SHËRBIME (NUKLI 1), ME VENDODHJE NË JALË, BASHKIA HIMARË ”

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES SE STRUKTURËS	
POROSITËS:	"SOLEIL&SEA" shpk "VIKI" shpk "ECW" shpk	
PROJEKTUES:	"OPPENHEIM ARCHITECTURE" "COMPASS STUDIO" shpk N.6849/3 Ark. Anita BELERI (PAPAJANI) A.0881/4	
ZHVILLUES:	"SOLEIL&SEA" shpk "VIKI" shpk "ECW" shpk	
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT ZBATIMI	
SHKALLA 1: 500/2000	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPJEVE 02/06