

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

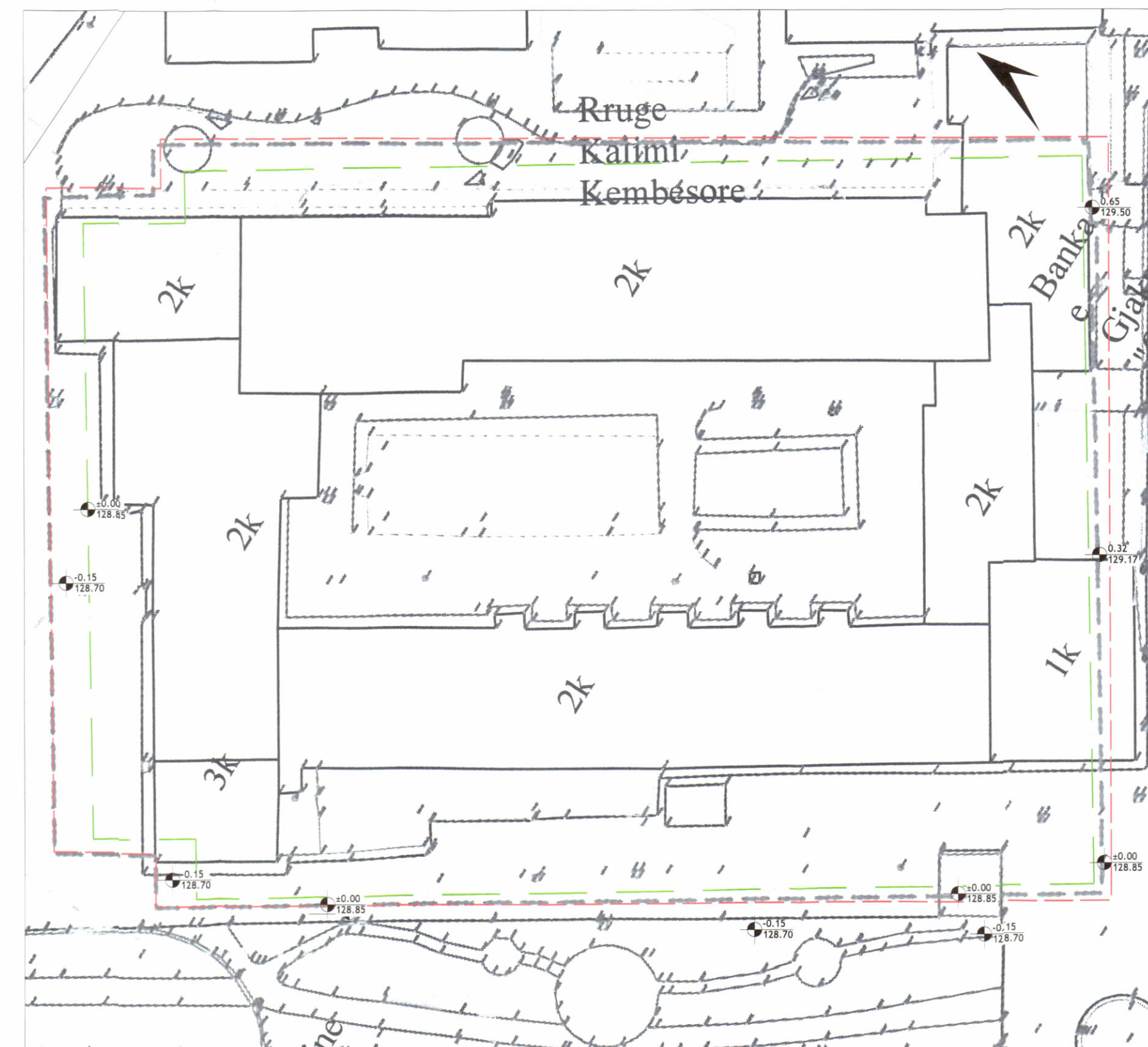
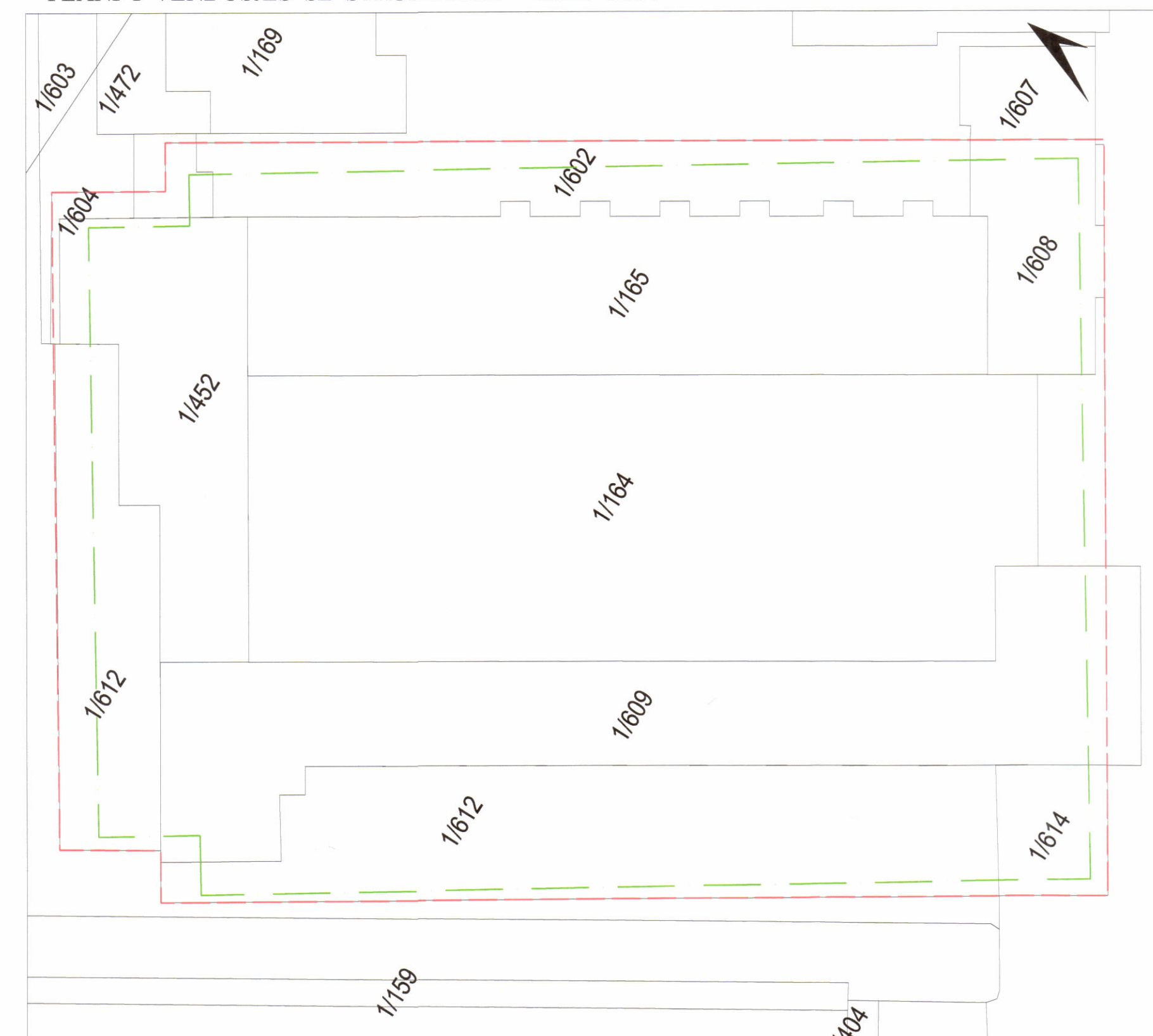
MIRATOHET

KRYETARI K.K.T.



Z. EDI RAMA

PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:500



TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	8039.08 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	7817 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë:	39085 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi dhe nën tokë:	46902 m ²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	97 %
Intensiteti i ndërtimit:	4.86
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit:	18.11 m
Numri i kateve mbi tokë:	5 kat
Numri i kateve nën tokë:	1 kat

TREGUES TEKNIK:

Zona Kadastrale: Z.K. 8130;
Nr. pasurie 1/164, 1/165, 1/452, 1/602, 1/604, 1/606, 1/608, 1/609, 1/612, 1/614.
në emër të: Fondi Shqiptar i Zhvillimit (FSHZH)
Kufizimet:
Veri: Rrugë
Jug: Rrugë
Lindje: Pasuria nr. 1/607
Perëndim: Pasuria nr. 1/451
Distancat nga kufiri i pronës:
Veriu 4.13 m,
Lindja 1.80 m,
Jugu 5.70 m,
Perëndimi 1.75 m,
Distancat nga aksi i rrugës: 9.7 m.

LEGJENDA:

- Kufiri i Pronës
- Kufiri i Ndërtueses së Propozuar
- Objekt i ri - Hotel
- Objekt i ri - Parkim
- Rrugë

Miratuar me vendim të KKT Nr. 07, Datë: 08.11.2024

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN:

OBJEKT MULTIFUNKSIONAL HOTEL DHE PARKIM ME 5 KATE MBI TOKË DHE 1 KAT NËNTOKË, NË QENDRËN SPITALORE UNIVERSITARE "NËNË TEREZA" TIRANË (QSUT)

EMËRTIMI I FLETËS:	Planvendosja	
ZHVILLUES:	Fondi Shqiptar i Zhvillimit (FSHZH)	
PROJEKTUES:	Tiljnia Consulting Engineers L.L.C.E.	
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT TEKNIK	
SHKALLA 1:500	NR. I FLETES A-01	NR. I KOPJEVE 01/06