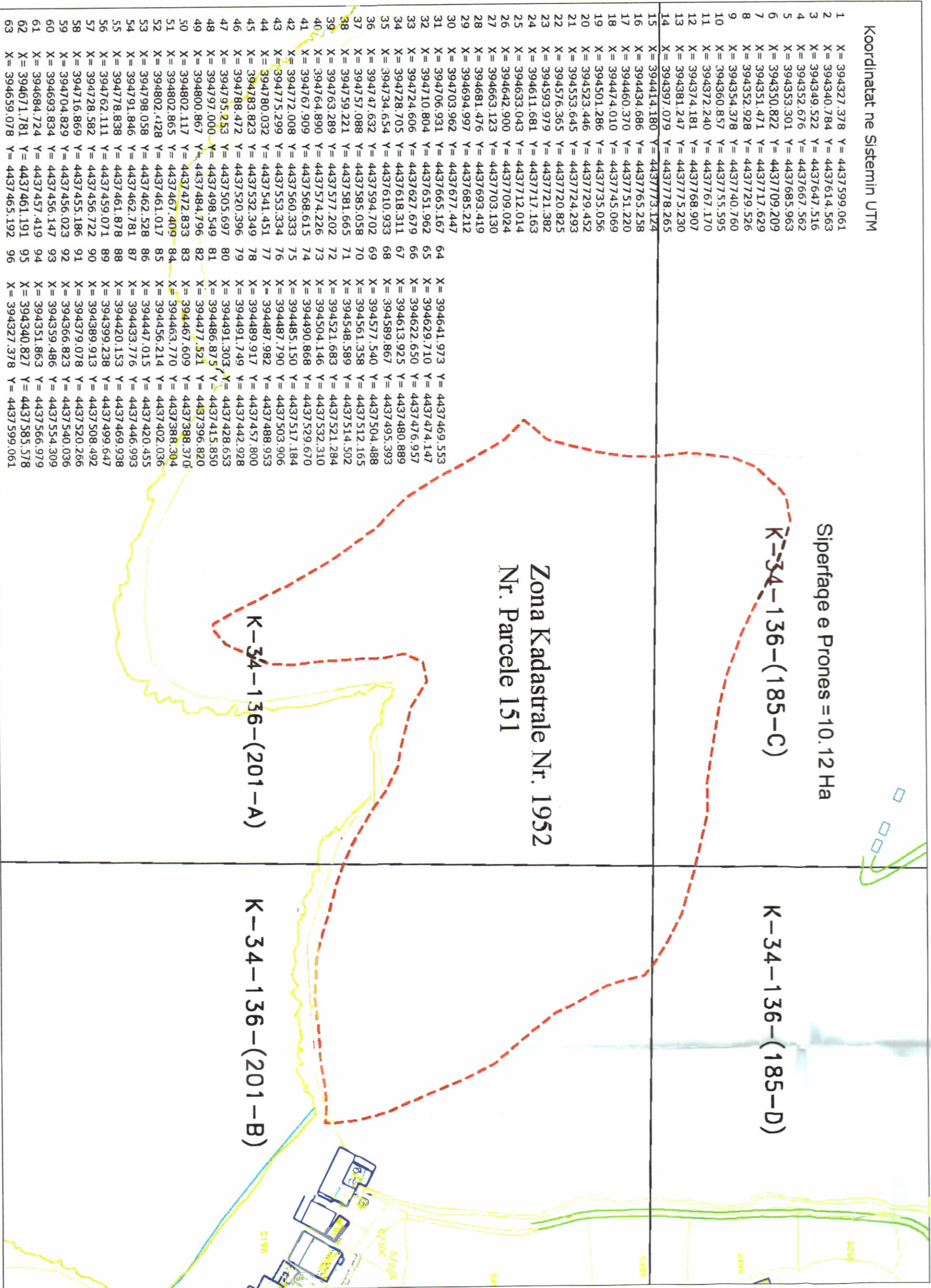


LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: RESORT MULTIFUNKSIONAL, HOTEL, VILA DHE SHERBIME "AMANTES", ME VENDNDODHJE NË BASHKINË HIMARË



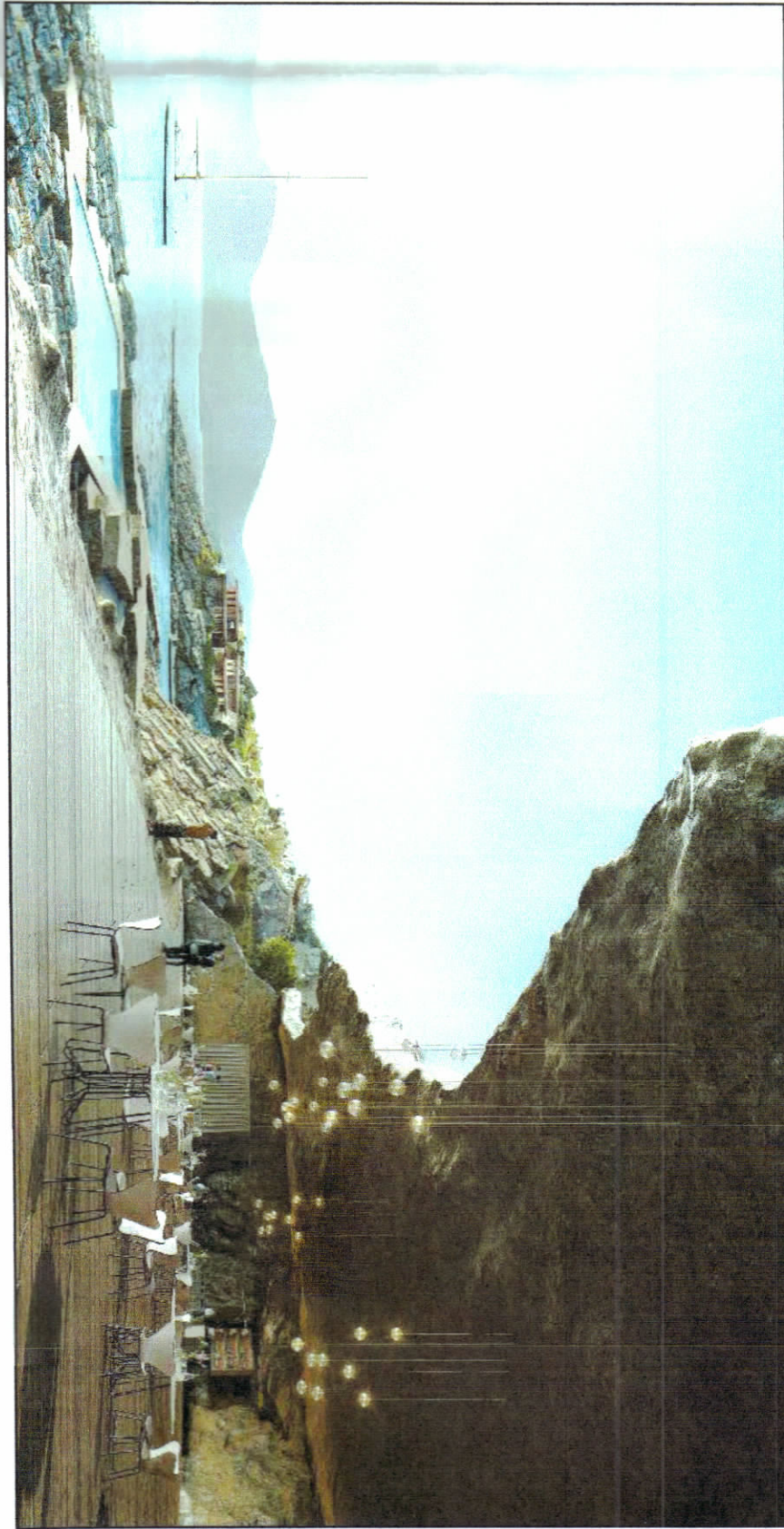
PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURES SHK. 1: 1000



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:2500



TREGUES ZHVILLIMI:

Supërfaqe e katit të zhvillimit:	101,200 m ²
Koeficienti i Shfrytëzimit të Territorit:	30%
Investimenti i Ndërtimit:	0.33
Supërfaqja e ngjules së ndërtimit:	30,386 m ²
Supërfaqja totale e ndërtimit mbi tokë:	33,582 m ²
Supërfaqja totale e ndërtimit nën tokë:	7,020 m ²
Supërfaqja rreth mjegor:	19,960 m ²
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit:	11 m
Niveli i katesh nën tokë:	1, 2 dhe 3 kate
Niveli i katesh nën tokë:	1 dhe 2 kat

TREGUES TEKNIK:

Zona Kadastrele:	ZK 1952
Numër parçele:	151

LEGJENDË:

Kufiri i Zhvillimit	
Rrugë	
Hoteli	
Vilat	
Apartamente	
Shtëpime	
Faza e Parë e Zhvillimit	
Faza e Dytë e Zhvillimit	
Akresi në Zonë	
Akresi në Objekt	

Shtëpim:
Akresueshmëria në pronë do të përcaktohet në lejen e ndërtimit.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



Znj. MIRELA KUMBARO FURXXHI

Ministër i Turrizmit dhe Mjedisit



Mirratur me Vendim të KKT Nr.13, Datë 23/09/2024

RESORT MULTIFUNKSIONAL, HOTEL, VILA DHE SHERBIME "AMANTES",
ME VENDNDODHJE NË BASHKINË HIMARË

ENËRTIMI I LETËS:	P.L. AVANDHOSJA E OBJEKTIT: RESORTI MULTIFUNKSIONAL, HOTEL, VILA DHE SERBIME "AMANTES".	
PROJEKTET:	ME VENDNDODHJE NË BASHKINË HIMARË	
ZHVILLUES:	ARUP COMPASS STUDIO (Local Architects)	
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT ZHVILLIMI	
SHKALLA 1: 1,000, 1:2,500	NR. I LETËS A-01	
	NR. I KOPJËVE 03/06 - 06/06	