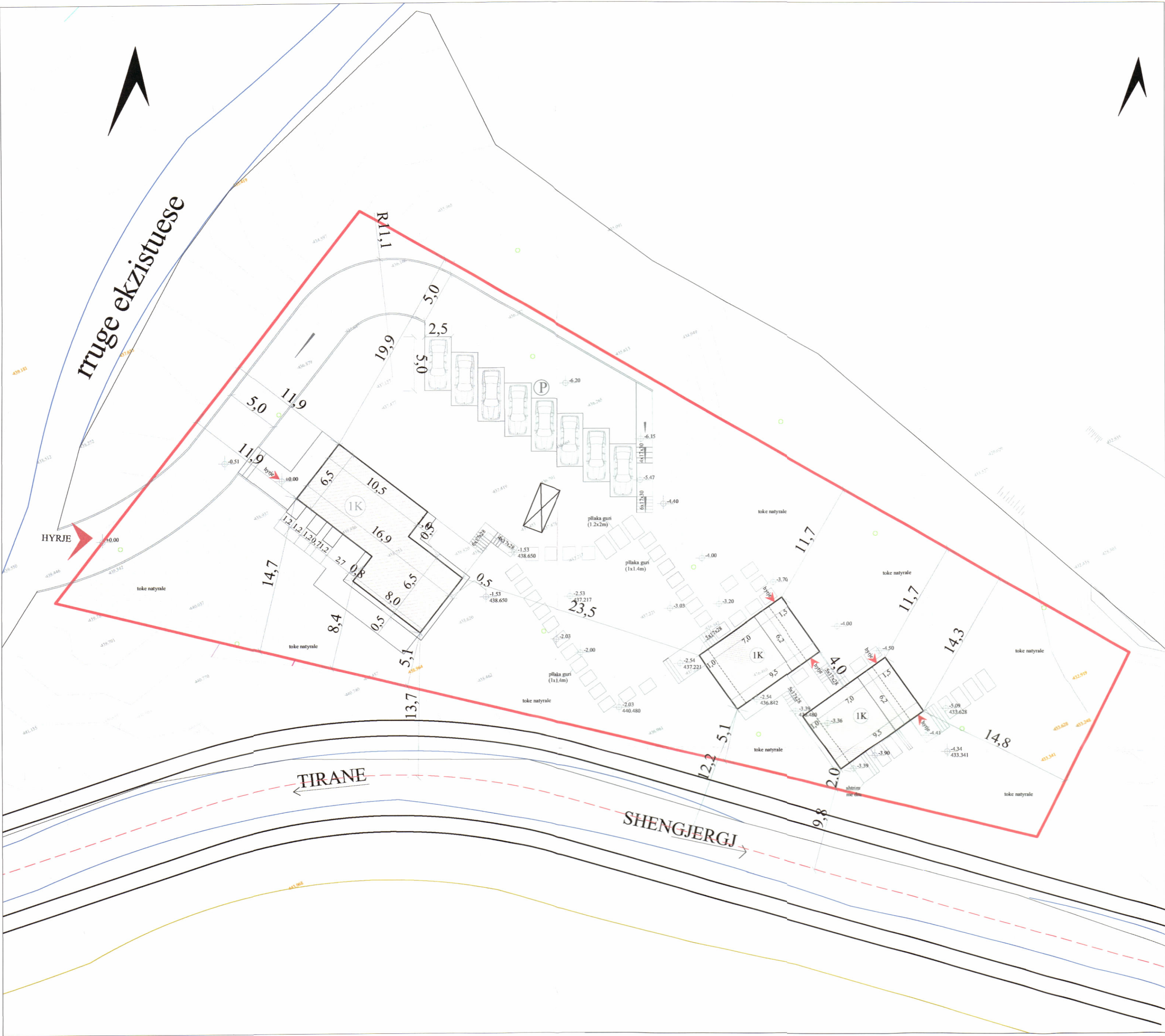
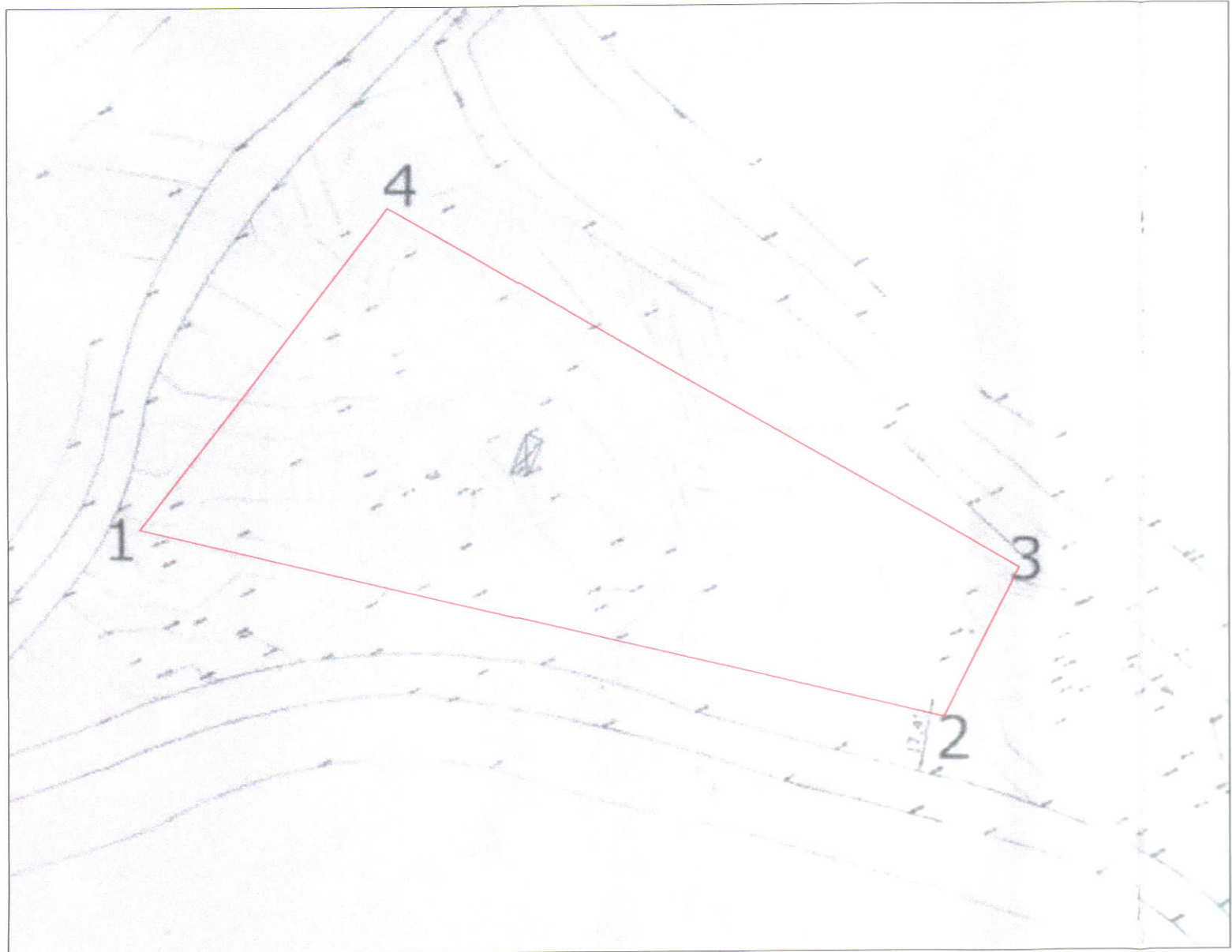


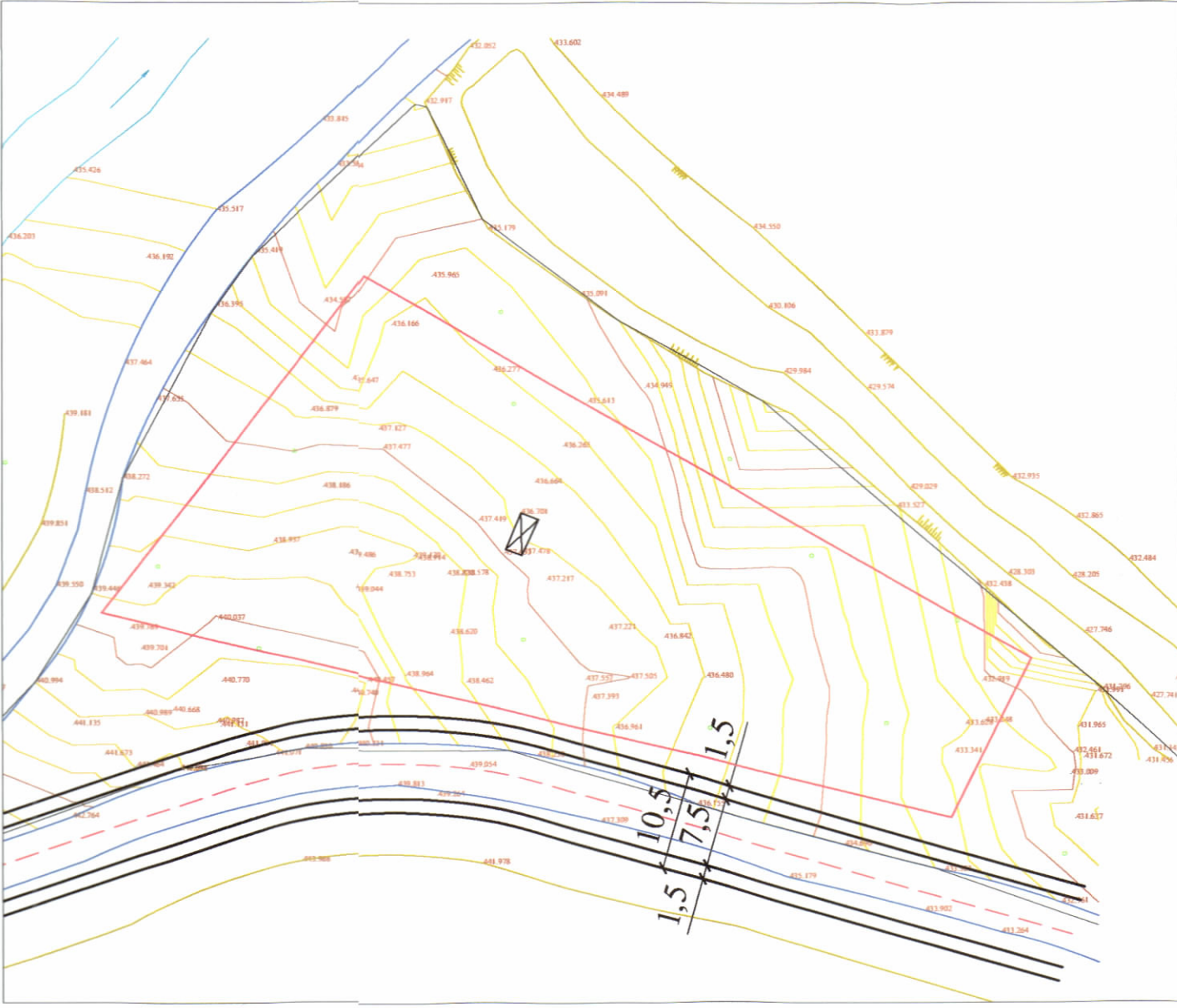
LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "STRUKTURË SHËRBIMI (BUJTINË) DRURI 1KT DHE NJËSI AKOMODUESE DRURI 1KT"
ME VENDODHJE NË FSHATIN MURTH, NJËSIA ADMINISTRATIVE DAJT, BASHKIA TIRANË



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:200



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500



TREGUESIT E ZHVILLIMIT:	
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	2800 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	240.7 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë:	240.7 m ²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	8.6 %
Intensiteti i ndërtimit:	0.086
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit:	5.3 m
Numri i kateve mbi tokë:	1 kat
Numri i kateve nën tokë:	0 kat
TREGUESI TEKNIK:	
Zona Kadastrale: Z.K. 2748; Nr. pasurie Parcela 26/a, sipas kontratës Nr.Prot 269/3, datë 09.08.2024 për dhënie në përdorim mes palëve "Agjencia për Zonat e Mbrojtura" dhe "Ervin Luzi" si Qiramarrës për pasurinë (ngastrën) 26/a, zona kadastrale 2748.	
Kufizimet:	
Veri: Parcela 26/a,	
Jug: Parcela 26/a,	
Lindje: Parcela 26/a,	
Perëndim: Parcela 26/a;	
Distancat nga kufiri i pronës:	
Veriu:	11.7 m dhe 14.3 m nga kufiri i pronës për volumnin 1 Kat,
Lindja:	14.8 m nga kufiri i pronës për volumnin 1 Kat,
Jugu:	2.0 m dhe 5.1 m nga kufiri i pronës për volumnin 1 Kat,
Perëndimi:	5.0 m dhe 11.9 m nga kufiri i pronës për volumnin 1 Kat
Distancat nga aksi i rrugës: 9.8 m nga aksi i rrugës në projekt për volumnin 1 kat.	

REPUBLICA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA

Zj. Mirela Kumbaro Furrxhi
Ministër i Turizmit dhe Mjedisit

Miratur me Vendim të KKT Nr. 51, Datë 25.09.2024

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "STRUKTURË SHËRBIMI (BUJTINË) DRURI 1KT DHE NJËSI AKOMODUESE DRURI 1KT", ME VENDODHJE NË FSHATIN MURTH, NJËSIA ADMINISTRATIVE DAJT, BASHKIA TIRANË		
EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJEJS SË STRUKTRUAVE PË OBEJKTIN: "STRUKTURË SHËRBIMI (BUJTINË) DRURI 1KT DHE NJËSI AKOMODUESE DRURI 1KT"	
ZHVILLUES:	ERVIN LUZI	
PROJEKTUES:	Studio "KATANA KONSTRUKSION" (Lic. N.6875) Arkitekt: PËLLUMB DERVISHAJ	
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT TEKNIK	
SHKALLA 1: 200	NR. I FLETES A-01	NR. I KOPJEVE 02/06