

REGJISTRI KËRKESAVE DHE PËRGJIGJEVE - SHKURT 2025

NR. RENDOR	DATA E KËRKESËS	OBJEKTI I KËRKESËS	DATA E PËRGJIGJES	PËRGJIGJE	MËNYRA E PËRFUNDIMIT TË KËRKESËS	TARIFA
1	02.02.2025	Informacion	03.02.2025	Në lidhje me kërkesën Tuaj për informacion të dërguar në adresën elektronike të AZHT, referojuni bazës ligjore bashkëlidhur për informacionin rreth Lejes së Ndërtimit dhe Lejes së Zhvillimit, për të cilat ju interesoheni.	E plotë	Nuk ka
2	04.02.2025	Kërkesë për informacion	04.02.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj për informacion të dërguar në adresën elektronike të AZHT...,ju bëjmë me dije se mandati i pagesës së gjobës shkarkohet nga portali e-albania, të cilin mund ta gjeni në kategorinë "Mesazhet e mia" ose "Dokumentat e mia", ku si fillim duhet të logoheni me të dhënat e personit i cili ka realizuar aplikim për lejen në fjalë.	E plotë	Nuk ka
3	17.02.2025	Kërkesë	20.02.2025	Në përgjigje të shkresës Suaj, ju informojmë se:AZHT, e cila aktualisht funksionon si Sekretariati Sekretariatit Teknik të Këshillit Kombëtar të Territorit është krijuar me VKM-në Nr. 725, datë 02.09.2015 “Për mënyrën e organizimit dhe funksionimit të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit”, i ndryshuar, dhe në përputhje me Kreun III "Përgjegjësitë dhe detyrat e agjencisë",pika 1,të këtij vendimi,ka kompetencë <i>pranimin, përgatitjen dhe administrimin e dokumentacionit tekniko-ligjor që shqyrtohet dhe miratohet në mbledhjet e KKT-së</i> , me qëllim miratimin e lejeve të zhvillimit dhe/apo ndërtimit,për të gjitha tipologjitë e zhvillimeve,shqyrtimi dhe vendimmarrja për të cilat, është kompetencë e KKTU-së. Për sa më lart,referuar kërkesës Suaj,pas verifikimeve përkatëse në databazë,në pasuritë e paliajtshme të listuara nga ana juaj,nuk evidentoi asnjë vendimarrje për Leje Zhvillimi/Ndërtimi të KKTU.	E plotë	Nuk ka

4	20.02.2025	Info për ndërtimin e shtëpive prej druri	20.02.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj për informacion të dërguar në adresën elektronike të AZHT, bazuar në VKM Nr. 408, datë 13.5.2015 "Për Miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit", i ndryshuar (këtu bashkëlidhur), përkatësisht Neni 7 - 'Punime që kryhen me deklaratë paraprake punimesh', në sistemin elektronik të lejeve të ndërtimit "e-leje" për pajisje me leje ndërtimi, pika 3 ku citohet sa më poshtë ; <i>i. struktura që instalohen për nevoja të çastit dhe/ose të përkohshme, pa themele, me materiale të çmontueshme, pa përdorur struktura beton-armeje, blloqe betoni, muratura e soleta dhe që hiqen në çdo rast, brenda një afati kohor maksimal 12-mujor nga momenti i lëshimit ;</i> lutemi referojuni bazës ligjore bashkëlidhur ku gjendet informacioni i plotë dhe i saktë ligjor për aplikim për leje zhvillimi dhe ndërtimi, etj.. Në këtë dokument mund të informoheni mbi dokumentat e nevojshëm për aplikim, afatet e procesit nga momenti i aplikimit deri në finalizimin e tij, palët e përfshira në proces (zhvilluesi, projektuesë të licencuar dhe autoritetet vendimmarrëse) si dhe procesin e hartimit të dokumentacionit të kërkuar për aplikim në portalin elektronik të vetëm qeveritar "e-albania", në sistemin elektronik të lejeve të ndërtimit "E-Leje". Gjithashtu, ju informojmë se për informacion dhe sqarim më të saktë, bashkë me dokumentat që zotëroni, mund të paraqiteni pranë sporteleve të informacionit të bashkisë përkatëse.	E plotë	Nuk ka
5	20.02.2025	Informacion	21.02.2025	Në lidhje me kërkesën Tuaj për informacion të dërguar në adresën elektronike të AZHT, ju bëjmë me dije se informacionin për mbledhjet KKT e gjeni të publikuar në faqen zyrtare të web të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit: www.azht.gov.al, në rubrikën "Njoftimet e fundit".	E plotë	Nuk ka

6	20.02.2025	Kërkesë për informacion	28.02.2025	Në përgjigje të shkresës Suaj...ju bëjmë me dije sa më poshtë vijon; AZHT është autoriteti i ngarkuar për kontrollin e konformitetit të zhvillimeve të propozuara për pajisjen me "Deklarate paraprake", "Leje Zhvillimi" ose "Leje Ndertimi" me rastet përjashtimore për çështje, zona apo objektet të përcaktuara si të tilla në legjislacionin sektorial në fuqi dhe aktet nënligjore. Referuar pikë 4, neni 6/1 të Vendimit Nr.408, datë 13.05.2015 "Për miratimin e rregullores së zhvillimi të territorit", i ndryshuar ku shprehimisht thuhet: 4. Në çdo rast, nëse punimet, që kërkohen të kryhen, shtrihen brenda brezit bregdetar, brenda zonave me përparësi zhvillimin e turizmit, në zonat e mbrojtura apo zonat kufizuese të një monumenti kulture, janë objekt i deklaratës paraprake sipas nenit 7, të kësaj rregulloreje, dhe duhet të pajisen paraprakisht me aktin e konfirmimit nga sekretariati i KKTU-së. Në vijim, referuar informacionit të vënë në dispozicion nga ana juaj si dhe në zbatim të dispozitës së sipërcituar, duhet të aplikoni nëpërmjet sistemit elektronik e-leje në bashkinë ...për "Deklaratë paraprake për kryerje punimesh". Për sa më sipër, Bashkia ...pas shqyrtimit të aplikimit tuaj dhe dokumentacionit tekniko-ligjor, i drejtohet institucionit tonë për kontrollin e konformitetit të projekt propozimit.	E plotë	Nuk ka
---	------------	-------------------------	------------	--	---------	--------

7	24.02.2025	Kërkesë	26.02.2025	Në përgjigje të shkresës Suaj...ju bëjmë me dije si më poshtë vijon; Përfitojmë nga rasti t'ju sqarojmë se, të gjitha dokumentet e origjinës së pronës.shqyrtohen/verifikohen në momentin e regjistrimit pranë ASHK-së apo Drejtorive rajonale të saj,të cilat administrojnë të gjitha aktet/dokumentet mbi bazën e parimit të ligjshmërisë. Gjatë shqyrtimit të aplikimeve për leje zhvillimi/ndërtimi,AZHT nuk kryen verifikim të origjinës së pronës, mënyrës së regjistrimit të saj,por konsiderohen të rregullta,dokumentet e pronësisë që disponohen nga ASHK,apo drejtoritë rajonale të saj,të cilat mbajnë përgjegjësi për veprimet apo mosveprimet e tyre. Për sa më sipër, AZHT nuk është institucion kompetent për të shqyrtuar mënyrën e fitimit të pronësisë së pasurisë apo/dhe objekteve që lidhen me aplikime të ndryshme,apo të vlerësojë vlefshmërinë/pavlefshmërinë e procedurave të kryera në cdo rast. Bashkëlidhur do të gjeni.....	E plotë	Nuk ka
8	26.02.2025	Kërkesë			Në proces	Nuk ka
9	27.02.2025	Kërkesë			Në proces	Nuk ka
10	28.02.2025	Kërkesë			Në proces	Nuk ka

