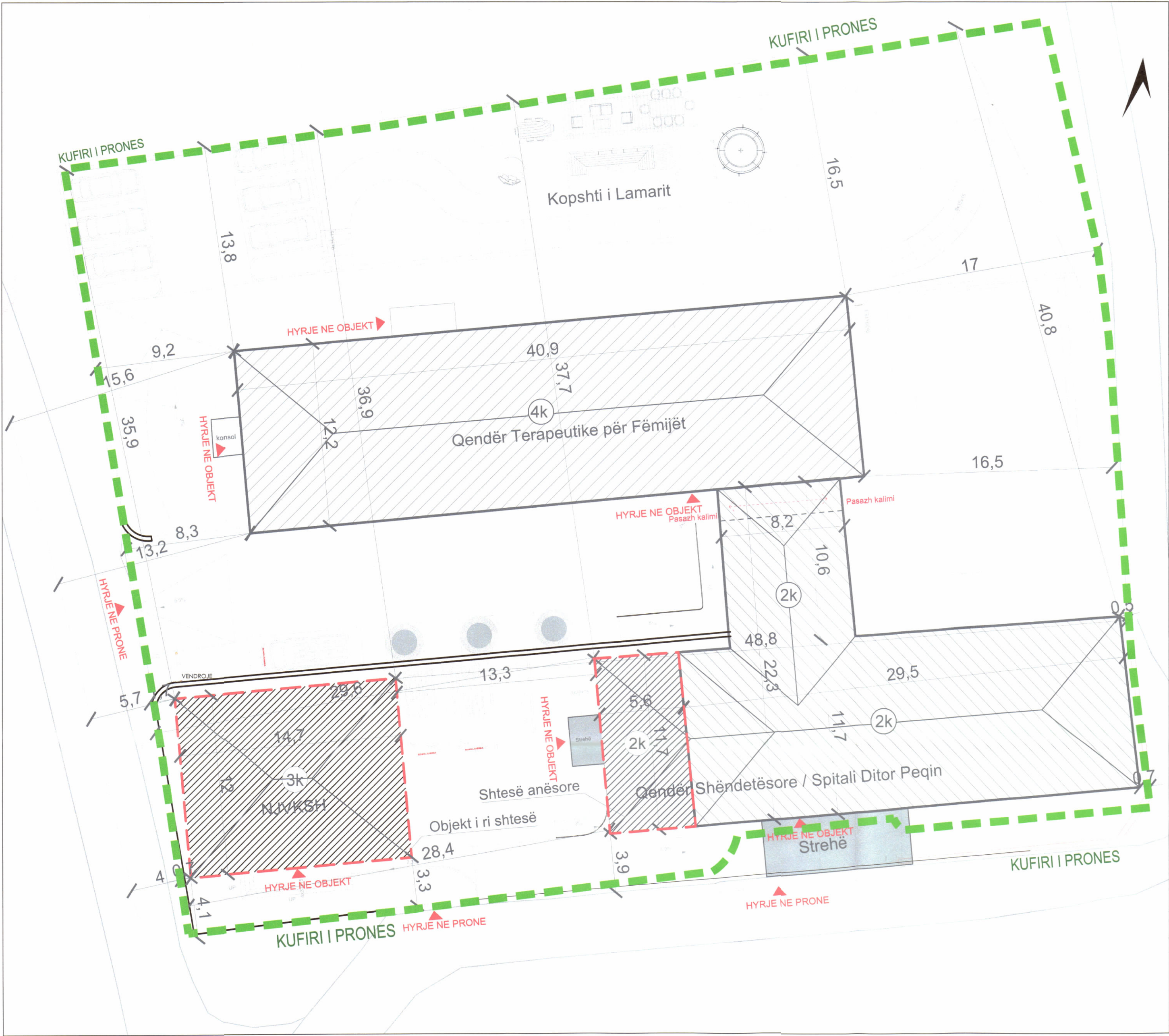
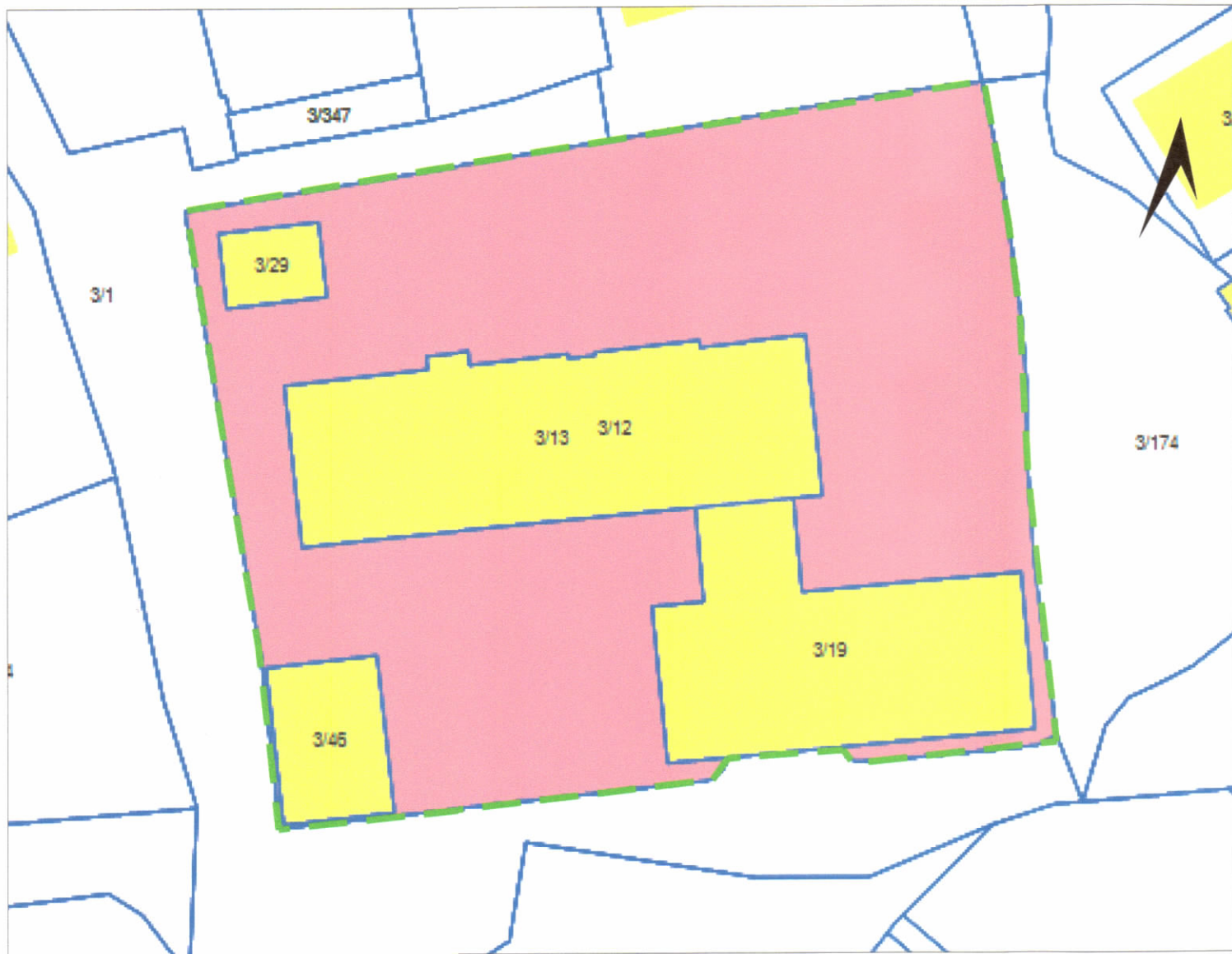


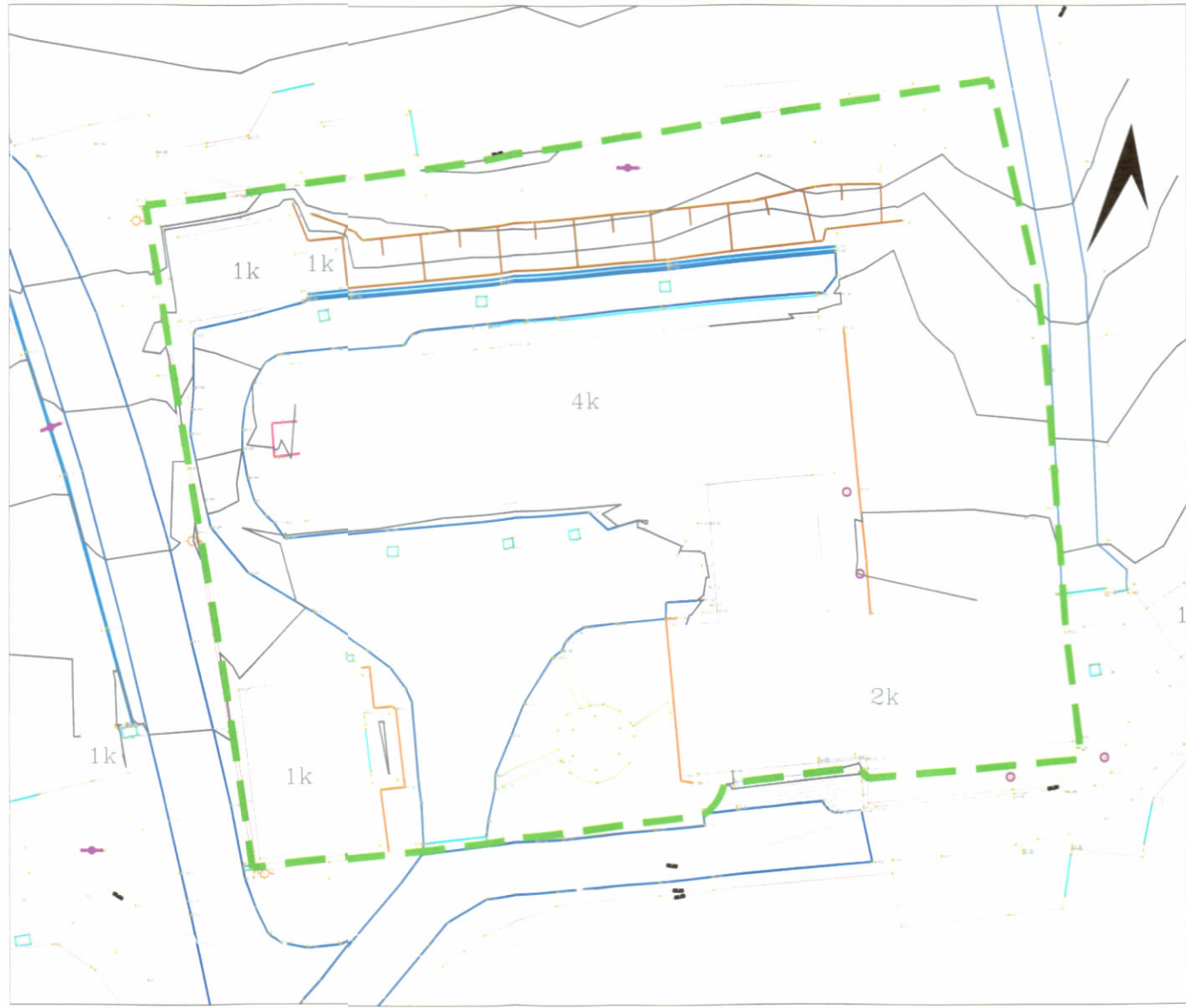
LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: RIKONSTRUKSION I OBJEKTIT EKZISTUES 2 DHE 4 KATE DHE OBJEKT I RI 2 DHE 3 KATE, SPITALI I PEQINIT



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:200

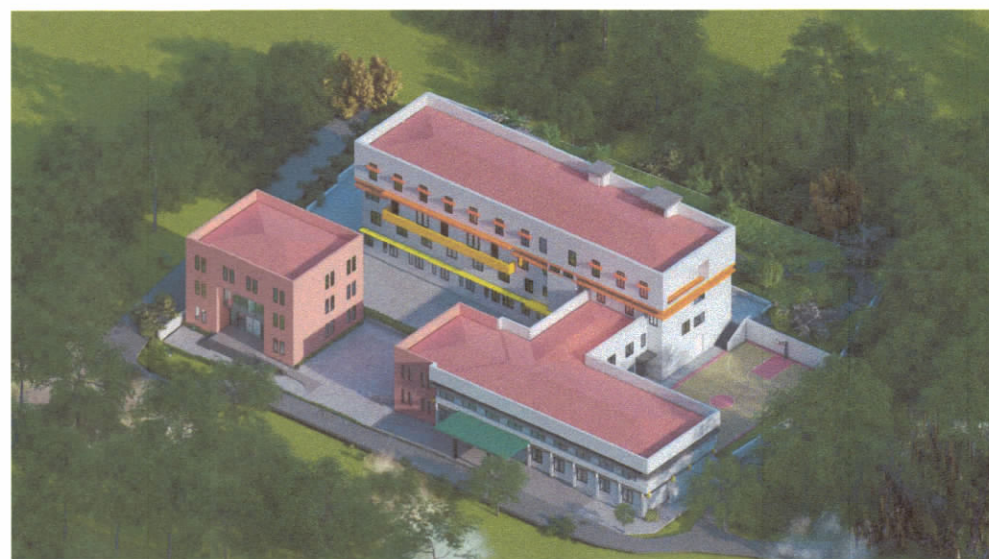


POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500

PAMJE TREDIMENSIONALE



TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	3591 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	895.6 m ²
Objekt ekzistues:	244.2 m ²
Objekt i propozuar:	2794.8 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë:	664.8 m ²
Objekt ekzistues:	2890.8 m ²
Objekt i propozuar:	664.8 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi dhe nën tokë:	31.7%
Objekt ekzistues:	35.7%
Objekt i propozuar:	1.15
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	14.10 m
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapsira publike:	10.95 m
Intensiteti i ndërtimit:	2-4
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit:	2-3
Objekt ekzistues:	1k
Objekt i propozuar:	0
Numri i kateve mbi tokë:	
Objekt ekzistues:	
Objekt i propozuar:	
Numri i kateve nën tokë:	
Objekt ekzistues:	
Objekt i propozuar:	

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Zona Kadastrale: Z.K.2908; Nr. pasurie 3/12, nr.3/13, nr.3/19 nr. 3/29,nr. 3/46 në emër të: Ministrisë së Shëndetësisë.

Kufizimet: Veri: Pasuria nr. 3/347
Jug: Rrugë
Lindje: Rrugë
Perëndim: Rrugë

Distanca nga kufiri i pronës:

Veriu: 13.8m-16.5m per objektin 4k
35.9m-36.9m per objektin 3k(NJVKSH)
37.7m -40.8m per objektin 2k

Lindja: 16.5m-17m per objektin 4k
48.8 m per objektin 3k(NJVKSH)
0.5m-0.7m per objektin 2k

Jugu: 3.3m-4.1m per objektin 3k(NJVKSH)
3.9m per objektin 2k

Perëndimi: 8.3m-9.2m per objektin 4k
0.7m-1.7m per objektin 3k(NJVKSH)
28.4m -29.6m per objektin 2k

Distanca nga aksi i rrugës: 13.2m-15.6m per objektin 4k.
4.0m-5.7m per objektin 3k(NJVKSH)
5.9m per objektin 2k

Distanca e objekteve te propozuara ndermjet tyre: 13.3m

LEGJENDA

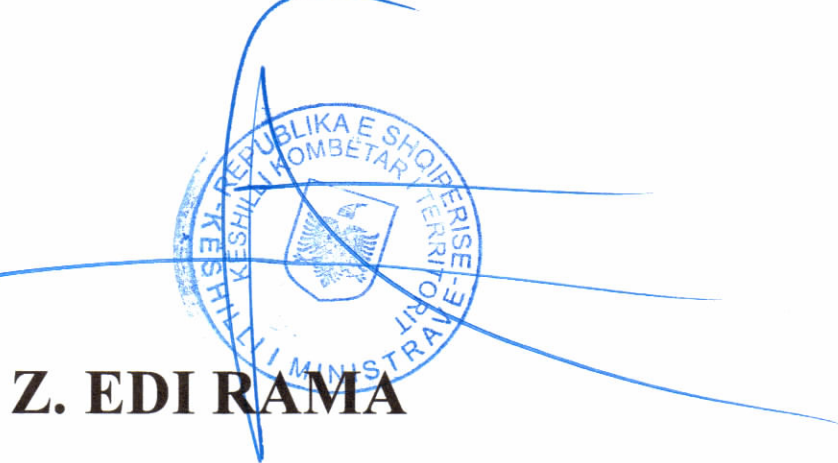
Hyrrja	Objekt ekzistues
Kufiri i pronës	Objekt i ri



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



Znj.Albana Koçi

Ministër i Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale



Miratur me Vendim të KKT Nr. 5, Datë 17.12.2024

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN:
RIKONSTRUKSION I OBJEKTIT EKZISTUES 2 DHE 4 KATE DHE
OBJEKT I RI 2 DHE 3 KATE, SPITALI I PEQINIT

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANVENDOSJA	
ZHVILLUES:	Ministria e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale	
PROJEKTUES:	ILLYRIAN CONSULTING ENGINEERS LOI	
FAZA E PROJEKTT:	PROJEKT TEKNIK	
SHKALLA 1: 200; 1: 500	NR. I FLETES A-01	NR. I KOPJEVE 01/06