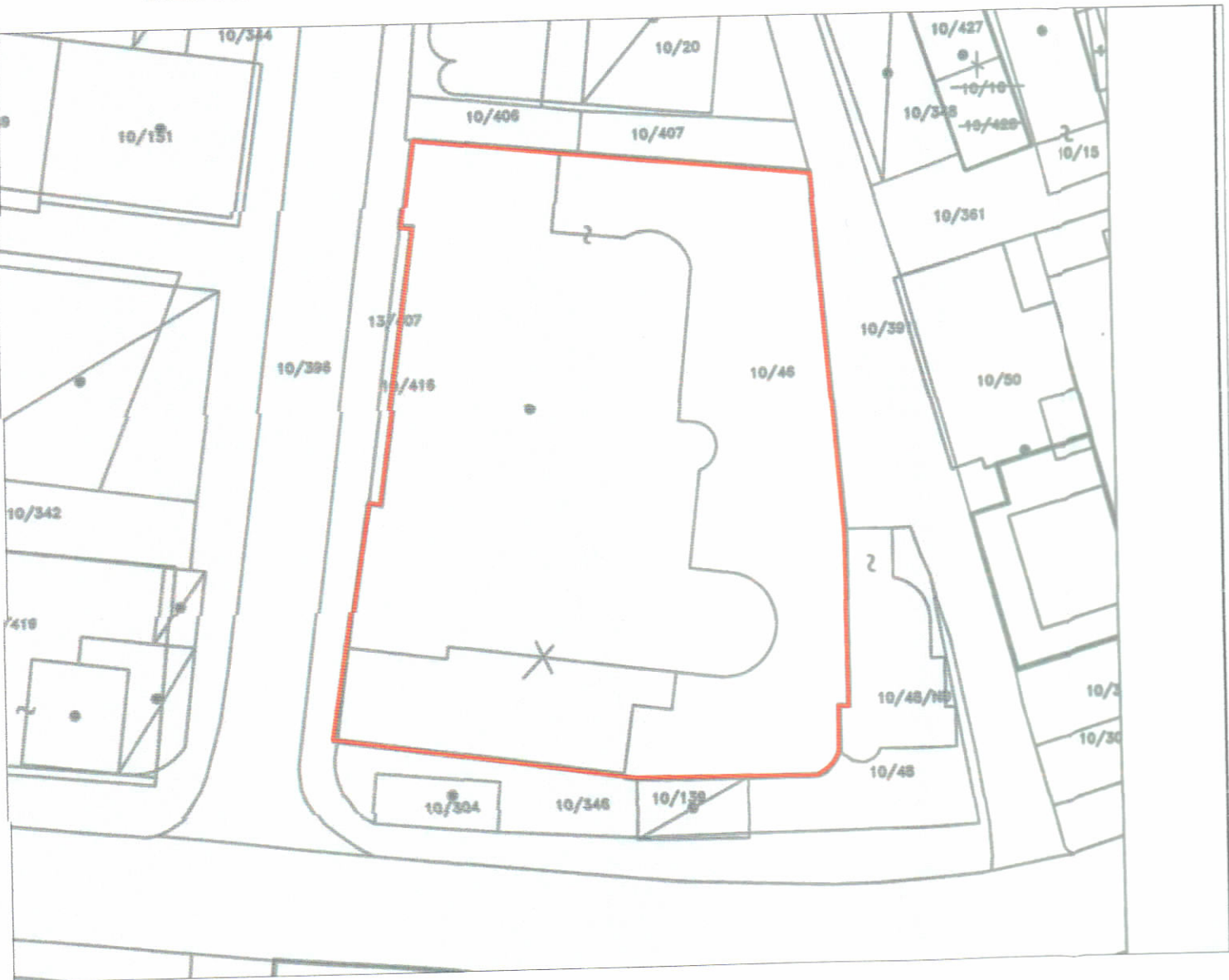


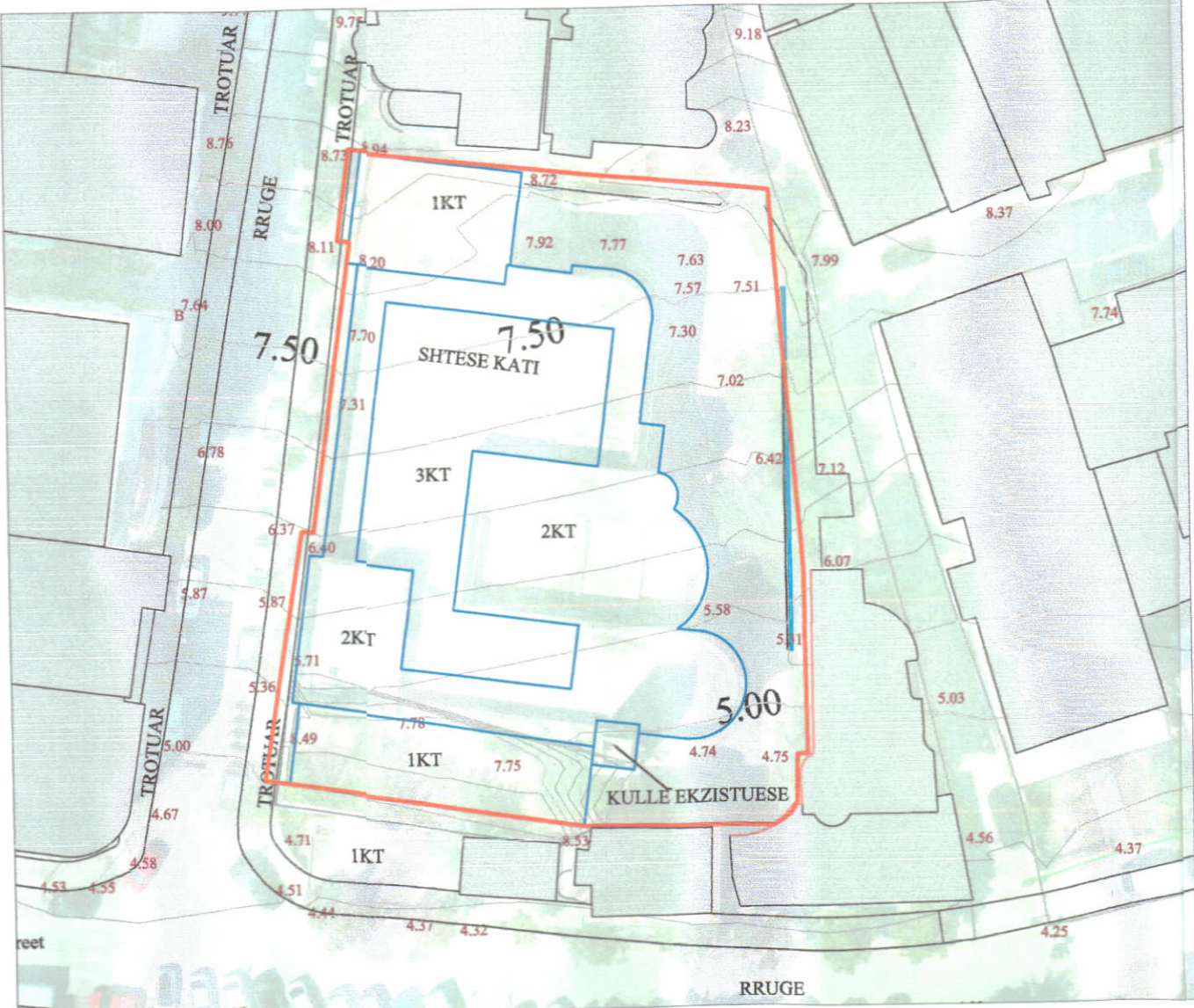
LEJE NDERTIMI PER OBJEKTIN: RIKONSTRUKSION I OBJEKTIT EKZISTUES DHE SHTESE 1 KAT I QENDRES NENUJORE, SARANDE



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:200

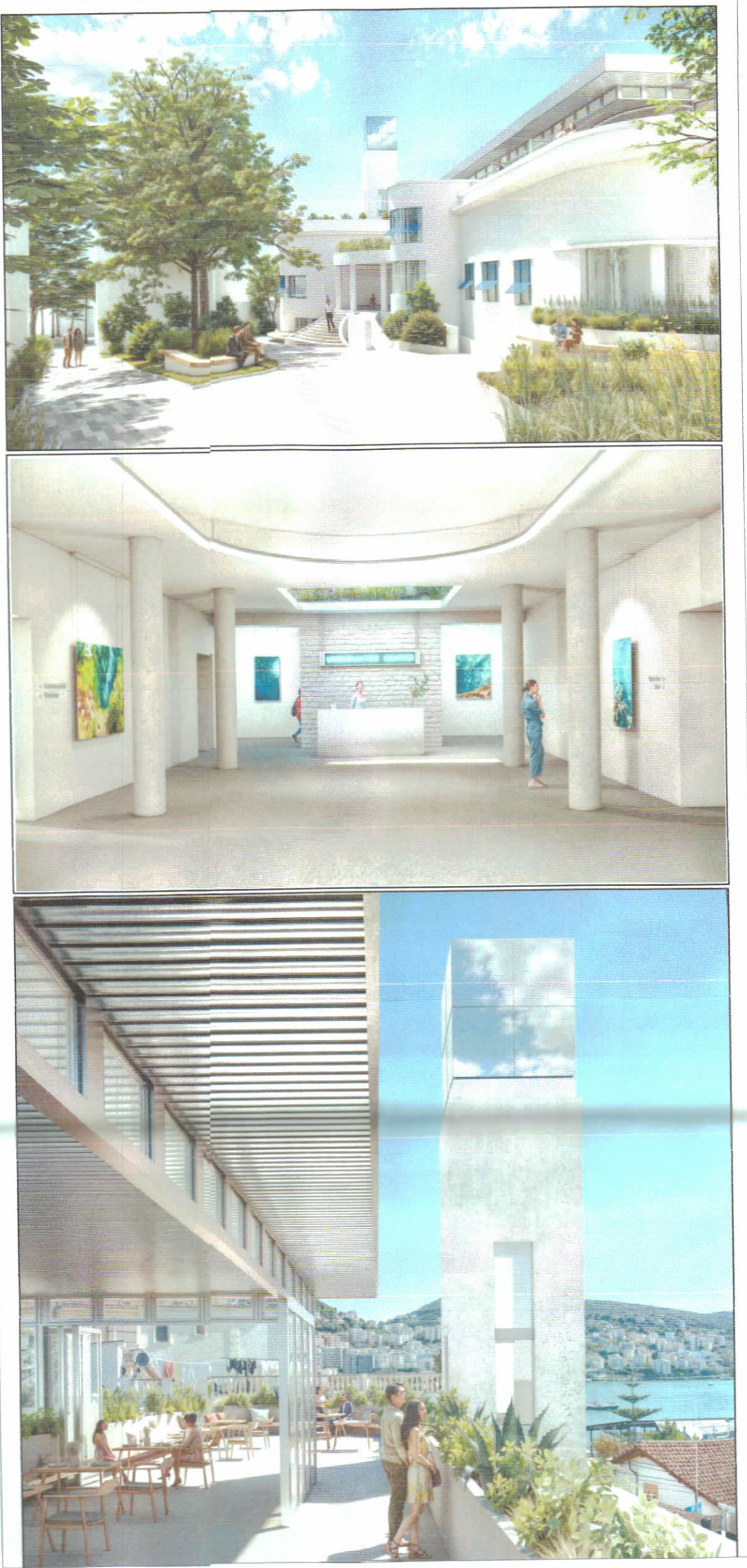


POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500

PAMJE TREDIMENSIONALE



TREGUESIT E ZHVILLIMIT ZONA
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 1819.76 m²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura ekzistuese (gjurma): 1198.5 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit per rikonstruksion : 3408.7 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit per shtese kati: 335.9 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit: 3744.6 m²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 65.8%
Intensiteti i ndërtimit: 1.87
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit: 12.976m
Lartësia maksimale e kullës ekzistuese nga niveli i kuotës së sistemit: 18.926m
Numri i kateve mbi tokë: 1, 2, 3

TREGUES TEKNIK:
Zona Kadastrale: Z.K. 8641; Nr. pasurie 10/46
Kufizimet:
Veri: 10/406 & 10/407
Jug: 10/48, 10/346, 10/139
Lindje: 10/39, 10/48.
Perëndim: 13/407
Distancat nga kufiri i pronës:
Veriu 0m,
Lindja 4.8m,
Jugu 0m,
Perëndimi 0m.
Distancat nga aksi i rrugës: 6m.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA

Znj. BELINDA BALLUKU

Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

Miratuar me Vendim të KKT Nr.33, Datë 20/11/2024

LEJE NDERTIMI PER OBJEKTIN:
RIKONSTRUKSION I OBJEKTIT EKZISTUES DHE SHTESE 1 KAT
I QENDRES NENUJORE, SARANDE

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS
PROJEKTUES:	SRP Schneider & Partner Ingenieur-Consult GmbH CITYFORSTER Architecture+Urbanism SRP ALBANIAN ENGINEERING Sh.p.k
ZHVILLUES:	FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT ZBATIM
SHKALLA 1: 200	NR. I FLETES A-01
	NR. I KOPJEVE 01/06 - 06/06