

REGJISTRI KËRKESAVE DHE PËRGJIGJEVE - MARS 2025

NR. RENDOR	DATA E KËRKESËS	OBJEKTI I KËRKESËS	DATA E PËRGJIGJES	PËRGJIGJE	MËNYRA E PËRFUNDIMIT TË KËRKESËS	TARIFA
1	06.03.2025	Kërkesë për informacion	13.03.2025	Në lidhje me kërkesën Tuaj të dërguar në adresën elektronike të AZHT, ju bëjmë me dije se Vendimi i Këshillit Kombëtar të Territorit është zbardhur. Ky vendim, së bashku me hartën që i bashkëlidhet, janë të aksesueshme për të gjithë subjektet, ashtu sikurse të gjithë Vendimet e tjerë të Këshillit Kombëtar të Territorit, në adresën zyrtare të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit: http://www.azht.gov.al, në rubrikën “Vendime KKT. Në vijim sqarojmë se, referuar Nenit 3 “E drejta e informimit”, pika 4, të Ligjit Nr.119/2014 “Për të drejtën e informimit” (Ligj të cilit ju i referoheni edhe në shkresën tuaj) citohet se : <i>“Informacioni publik, që i është dhënë një personi, nuk mund t’i refuzohet asnjë personi tjetër që e kërkon atë, me përjashtim të rastit kur informacioni përmban të dhëna personale të subjekteve, në përputhje me nenin 17 të këtij ligji ”,</i> Gjithashtu referuar Nenit 17 “Kufizime”, pika 1, shkronja “c”, po të Ligjit Nr.119/2014 “Për të drejtën e informimit”, citohet se: <i>“1. E drejta e informimit mund të kufizohet në rast se është e domosdoshme, proporcionale dhe nëse dhënia e informacionit dëmton interesat e mëposhtëm :</i> <i>c) të drejtën e autorit;</i> <i>Kufizimi i së drejtës së informimit, për shkak të interesave të parashikuar në shkronjat “a”, “b”, “c” dhe “ç”, të kësaj pike, nuk zbatohet kur titullari i këtyre të drejtave ka dhënë vetë pëlqimin për dhënien e informacionit përkatës ose kur në momentin e dhënies së informacionit ai është konsideruar autoritet publik në bazë të parashikimeve të këtij ligji. Pavarësisht nga sa parashikohet në këtë pikë, informacioni i kërkuar nuk refuzohet në rast se ekziston një interes publik më i lartë për dhënien e tij.</i> Në zbatim të dispozitës sipërcituar, Agjencia e Zhvillimit të Territorit nuk ka pëlqimin nga titullarët e të drejtave e për këtë arsye nuk mund t’ju vendos në dispozicion dokumentacionin që ka shërbyer për miratimin e lejes sipërcituar, mbështetur edhe në Nenin 8 “Veprat”, pika 1, shkronjat “e” dhe “g”, të Ligjit Nr. 35/2016 “Për të drejtat e autorit dhe të drejtat e tjera të lidhura me to”, veprat që janë objekt i mbrojtjes së të drejtës së autorit janë: <i>e) krijimet arkitekturore, që përfshijnë vizatimet, planet, skicat në shkallë të zvogëluar dhe krijimet grafike në projektet arkitekturore.</i> <i>g) krijimet tredimensionale, ilustrimet, listat, hartat dhe vizatimet në fushën e topografisë, gjeografisë dhe shkencës në përgjithësi;</i> Për sa më sipër, ju bëjmë me dije se gjithashtu referuar Ligj Nr. 9887 datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave personale” i ndryshuar, dokumentacioni që ju kërkonti duke përmendur dokumentacionin e pronësisë si dhe kontratat e sipërmarrjes, gjithashtu nuk mund t’ju vendosen në dispozicion pasi përmbajnë të dhënat personale.	E plotë	Nuk ka

2	10.03.2025	Kërkesë për informacion	13.03.2025	Në përgjigje të shkresës Suaj,..... Ju informojmë,si më poshtë vijon; AZHT,e cila aktualisht funksionon si Sekretariat Teknik i KKT është krijuar me VKM-në Nr.725,datë 02.09.2015 "Për mënyrën e organizmit dhe funksionimit të AZHT" i ndryshuar,dhe në përputhje me Kreun III "Përgjegjësitë dhe detyrat e agjensisë", pika nr.1,e këtij vendimi, ka kompetencë pranimin, përgatitjen dhe administrimin e dokumentacionit tekniko-ligjor që që shqyrtohet dhe miratohet në mbledhjet e KKTU, me qëllim miratimin e lejeve të zhvillimit dhe/apo ndërtimit,për të gjitha tipologjitë e zhvillimeve,shqyrtimi dhe vendimmarrja për të cilat, është kompetencë e KKTU-së. Për sa më lart,nga verifikimi i kryer...për...., nuk evidentoi asnjë aplikim për Leje Zhvillimi/Ndërtimi pranë institucionit tonë.Lutemi t'i drejtoheni insitucionit të Bashkisë..si organi kompetent për miratimin dhe lëshimin e lejes së Ndërtimit.	E plotë	Nuk ka
3	10.03.2025	Kërkesë për informacion për zhvillim në lidhje me zonën.....	17.03.2025	Në përgjigje të shkresës Suaj,..... Ju bëjmë me dije,si vijon; AZHT,në bazë të Ligjit Nr.107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit",i ndryshuar është autoritet përgjegjës për zhvillimin e territorit si dhe kryen funksionet e sekretariatit teknik të KKTU.Gjithashtu,referuar po këtij ligji,në nenin 28 të tij,ndër të tjera përcaktohen përgjegjësitë e KKTU: <u>Pika1.KKTU-ja është autoriteti përgjegjës për vendimmarrjen për leje zhvillimi dhe leje ndërtimi për llojet e zhvillimit kompleks,të përcaktuara në rregulloren e zhvillimit dhe ato që lidhen me çështje,zona,onjekte të rëndësisë kombëtare apo me investime strategjike për interesat e vendit,si dhe për vendimmarrjen për leje zhvillimi dhe ndërtimi për objektet brenda brezit të zhvillimeve të kontrolluara,sipas përkufizimit të ligjit për menaxhimin e integruar të zonës bregdetare.KKTU-ja vendos miratimin e rregulloreve të veçanta për kushtet e zhvillimit për rastet në kompetencë të saj .</u> Për sa më lart,referuar kërkesës tuaj,AZHT për të bërë verifikimet përkatëse kërkon nga ana Juaj të na vini në dispozicion hartën treguese dhe koordinata e sakta të pasurisë.....	E plotë	Nuk ka

4	11.03.2025	Kërkesë për informacion	25.03.2025	Në përgjigje të kërkesës Tuaj të dërguar në adresën elektronike të AZHT, ju sqarojmë se: Agjencia e Zhvillimit të Territorit (AZHT), e cila aktualisht kryen funksionet e Sekretariat Teknik të KKTU-së, është krijuar me Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 725, datë 02.09.2015 “Për mënyrën e organizimit dhe funksionimit të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit”, i ndryshuar. Në mbështetje të VKM-së sipërcituar, kjo Agjenci ka kompetencë <i>pranimin, përgatitjen dhe administrimin e dokumentacionin që shqyrtohet në mbledhjet e Këshillit Kombëtar të Territorit</i> t, me qëllim miratimin e lejeve të zhvillimit/ndërtimit nga KKTU. Këshilli Kombëtar i Territorit dhe Ujit në mbledhjen..., me vendimin ... ka vendosur “Për miratimin e Lejes së Zhvillimit për objektin...., në përputhje me Ligjin Nr. 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar dhe akteve nënligjore në zbatim të tij, vendim i cili është ende në proces zbardhje. Për sa më sipër, në përfundim të procesit të zbardhjes, Vendimin të nënshkruar nga Kryetari i KKT-së, Ministri i Linjës dhe Sekretari i KKT-së mund t’a gjeni të publikuar së bashku me dokumentacionin që e shoqëron, në faqen zyrtare web të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit www.azht.gov.al, në Rubrikën “Vendimi KKT”.	E plotë	Nuk ka
---	------------	-------------------------	------------	---	---------	--------

5	18.03.2025	Kërkesë informacioni se cili institucion e ka kompetencën e dhënies së lejes së zhvillimit dhe lejes së ndërtimit në.....	25.03.2025	Referuar kërkesës Tuaj, pas verifikimit të kryer..ju informojmë se pasuria së cilës ju i referohenie cila është zonë e mbrojtur,sikurse edhe ju na e keni vendosur në dispozicion. Referuar kërkit tuaj, sjellim në vëmendje vendimin nr.41 datë 03.12.2020 të KKT "Për shqyrtimin e kërkesave për leje zhvillimi dhe ndërtimi bredna zonave të mbrojtura me përparësi zhvillimin e turizmit",ku përcaktohet se: <i>"1.Për territoret ku ka plane të përgjithshme vendore në fuqi,përfshirë edhe ato të përmendura në Nenin 45,shkronja "a",të VKM-së,datë 13.05.2015 "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit",i ndryshuar,kërkesat për leje zhvillimi dhe ndërtimi në Zonat e Mbrojtura dhe Zonat me Përparësi Zhvillimin e Turizmit,të merren në shqyrtim nga autoritetet vendore,duke respektuar Planet e Përgjithshme Vendore përkatëse.</i> <i>(...)3.Në çdo rast,autoritet vendor të zhvillimit të territorit të vijnë procedurat,sipas pikës 1 dhe 2 të këtij vendimi,duke respektuar dispozitat e legjislacionit të posaçëm mbi mbrojtjen e mjedisit dhe vetëm pas marrjes së:</i> <i>a)mendimit pozitiv nga Agjencia Kombëtare e Zonave të Mbrojtura për Zonat e Mbrojtura; ose</i> <i>b)mendim pozitiv nga Ministria e Turizmit dhe Mjedisit për Zonat me Përparësi Zhvillimin e Turizmit;</i> <i>c)aktit të përputhshmërisë nga Agjencia e Zhvillimit të Territorit për Zonat e Mbrojtura,si dhe për Zonat me Përparësi Zhvillimin,i cili më pas i njoftohet Këshillit Kombëtar të Territorit."</i> Sa më sipër,ju sugjerojmë t'i drejtoheni Bashkisë...,për pajisje me leje,konform parashikimeve të këtij vendimi.	E plotë	Nuk ka
6	21.03.2025	Kërkesë	27.03.2025	Në lidhje me kërkesën Tuaj të dërguar në adresën elektronike të AZHT, ju bëjmë me dije se informacionin për mbledhjet KKT e gjeni të publikuar në faqen zyrtare të web të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit: http://www.azht.gov.al , në rubrikën "Njoftimet e fundit".	E plotë	Nuk ka
7	21.03.2025	Kërkesë			Në proces	Nuk ka
8	27.03.2025	Kërkesë			Në proces	Nuk ka
9	27.03.2025	Kërkesë			Në proces	Nuk ka