

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "VILË INDIVIDUALE NË FAMILJARE I KAT DHEI KAT NENTOKË ME PISHINË NË FSHATIN MARQINET, BASHKIA VORË, ZHVILLUES ZNI. AMANTJA PATOZI"



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT
DHE UJIT

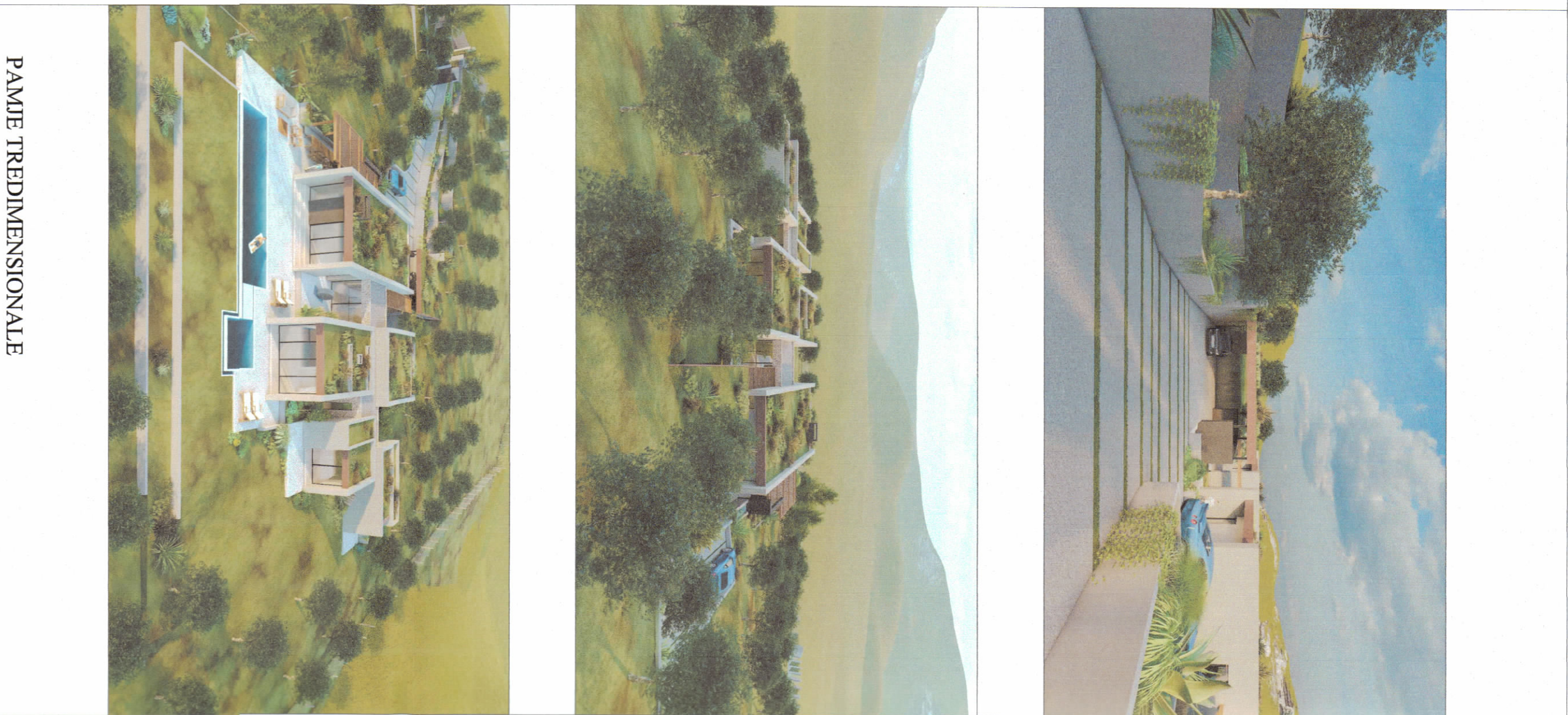
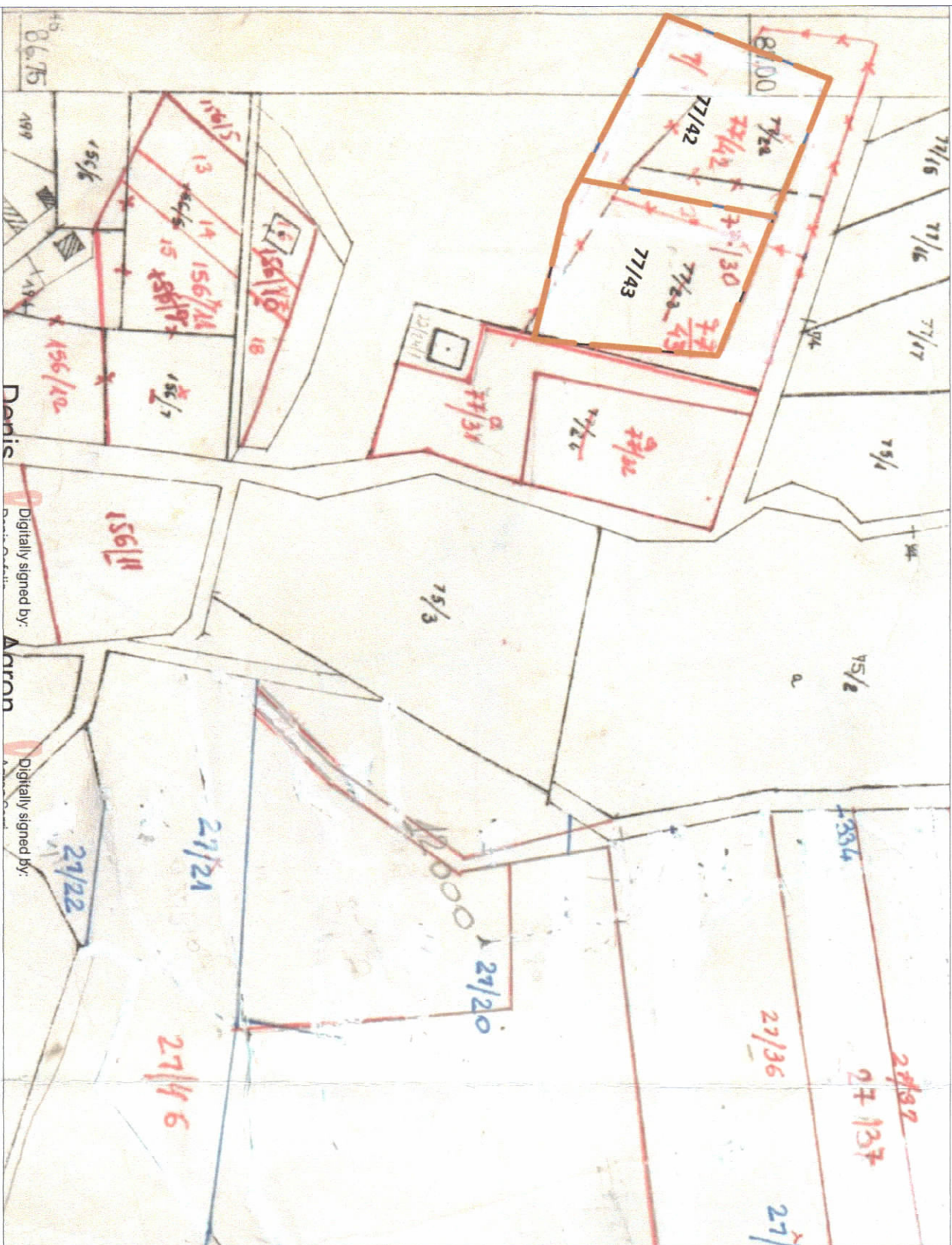
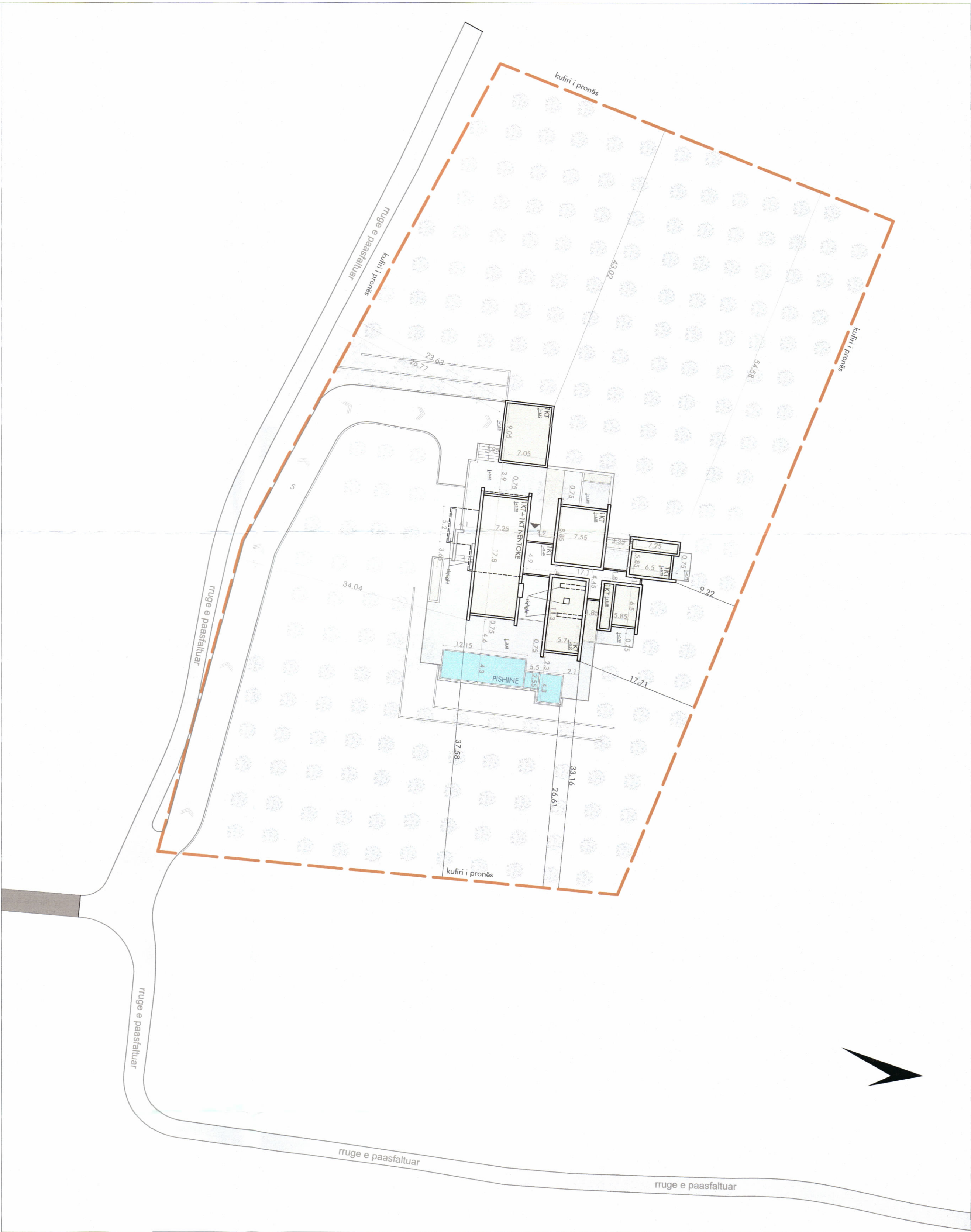
MIRATOHET
KRYETARI HK.K.T.U.

Z. EDI RAMA

MINISTËR I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË,
ZNI. BELINDA BALBUKU

Miratuar me Vendim të KKT Nr. 11, Datë 27/02/2025

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN : "VILË INDIVIDUALE NË FAMILJARE I KAT DHEI KAT NENTOKË ME PISHINË NË FSHATIN MARQINET, BASHKIA VORË, ME ZHVILLUES ZNI. AMANTJA PATOZI"		
EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURËS	
PROJEKTUES:	ARK. ALBAN BIRCE, LLC	ARKIPLAN Nr. Lic. A1418/1
ZHVILLUES:	AMANTJA PATOZI	Amantja Patosi
FAZA E PROJEKTTI:	PROJEKT ZBATIM	
SHKALLA 1: 400	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPJEVE 03/06



TREKUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 7500m²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 450m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë: 450m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit nëntokë: 108.6m²
Sipërfaqe e pishinës: 72.4m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi dhe nëntokë: 558.6m²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 94%
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ruge dhe hapësira publike: 6%
Intensiteti i ndërtimit: 0.06
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit: 3.75m
Numri i katëve mbi tokë: 1kt
Numri i katëve nën tokë: 1kt
Zona Kadastrele: Z.K. 2605, Nr. pasurie 77/42, 77/43, 77/44
nt emër të: Amantja Patosi
Kufizimet:
Veri: 74 Lindje: 77/24
Jug: 77/1 Perëndim: 77/21
Veri: 9.22m Jug: 23.63m
Lindje: 33.16m Perëndim: 43.02m
Distancat nga aksi i rugës: 26.77/ 74.06m

LEGJENDE:

kufiri i pronës ndërtesë 1kt 1kt nëntokë
pishinë gjelberim sipërfaqe e shtruar