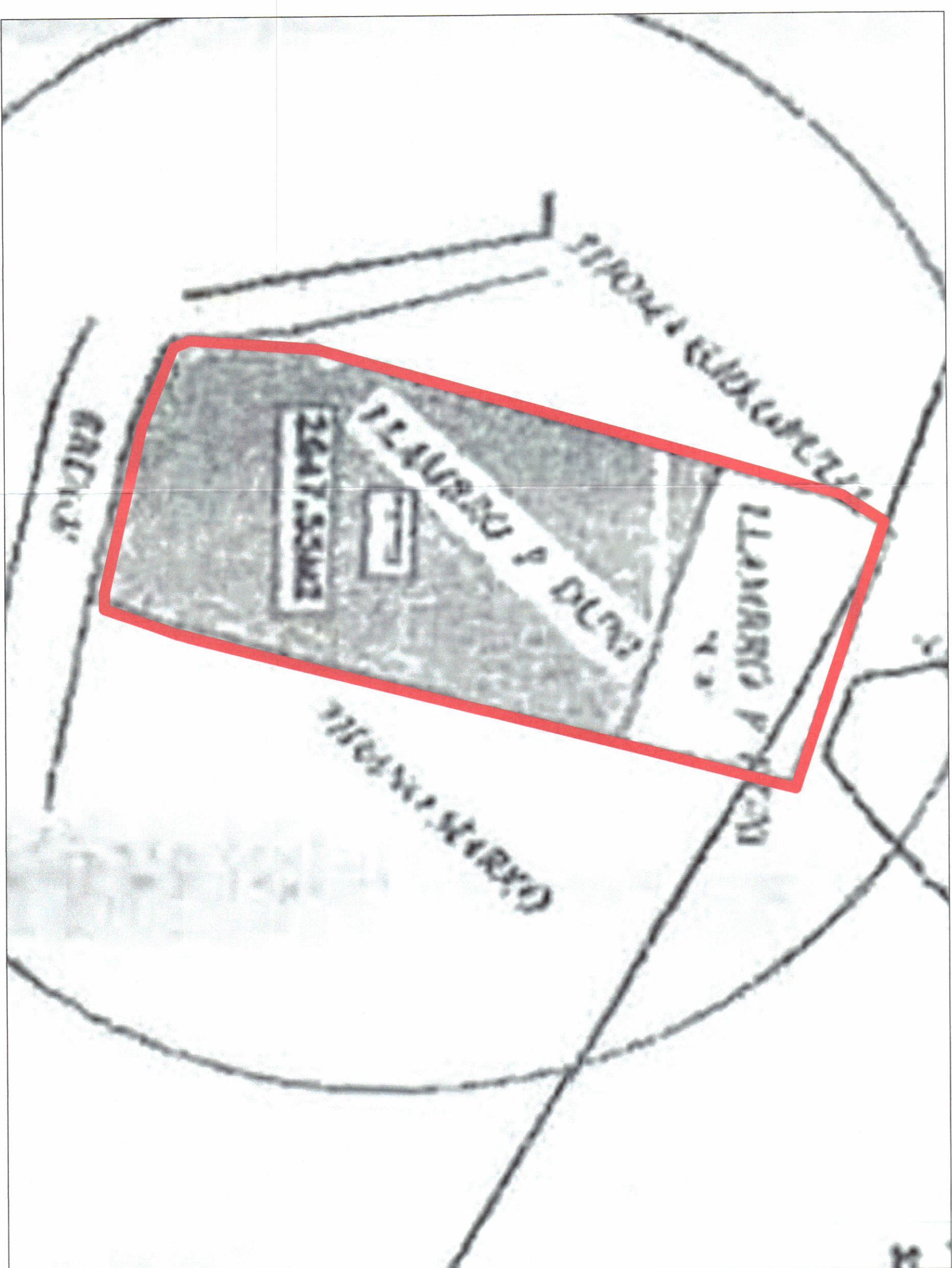


LEJE NDERTIMI PËR OBJEKTIN: "KOMPLEKS REZIDENCIAL, 1,2,3 KATE ME 1-2 KATE NENTOKE, ME PISHINA DHE MUR RRETHUES, ME VENDNDODHJE NË DHËRMI, HIMARË

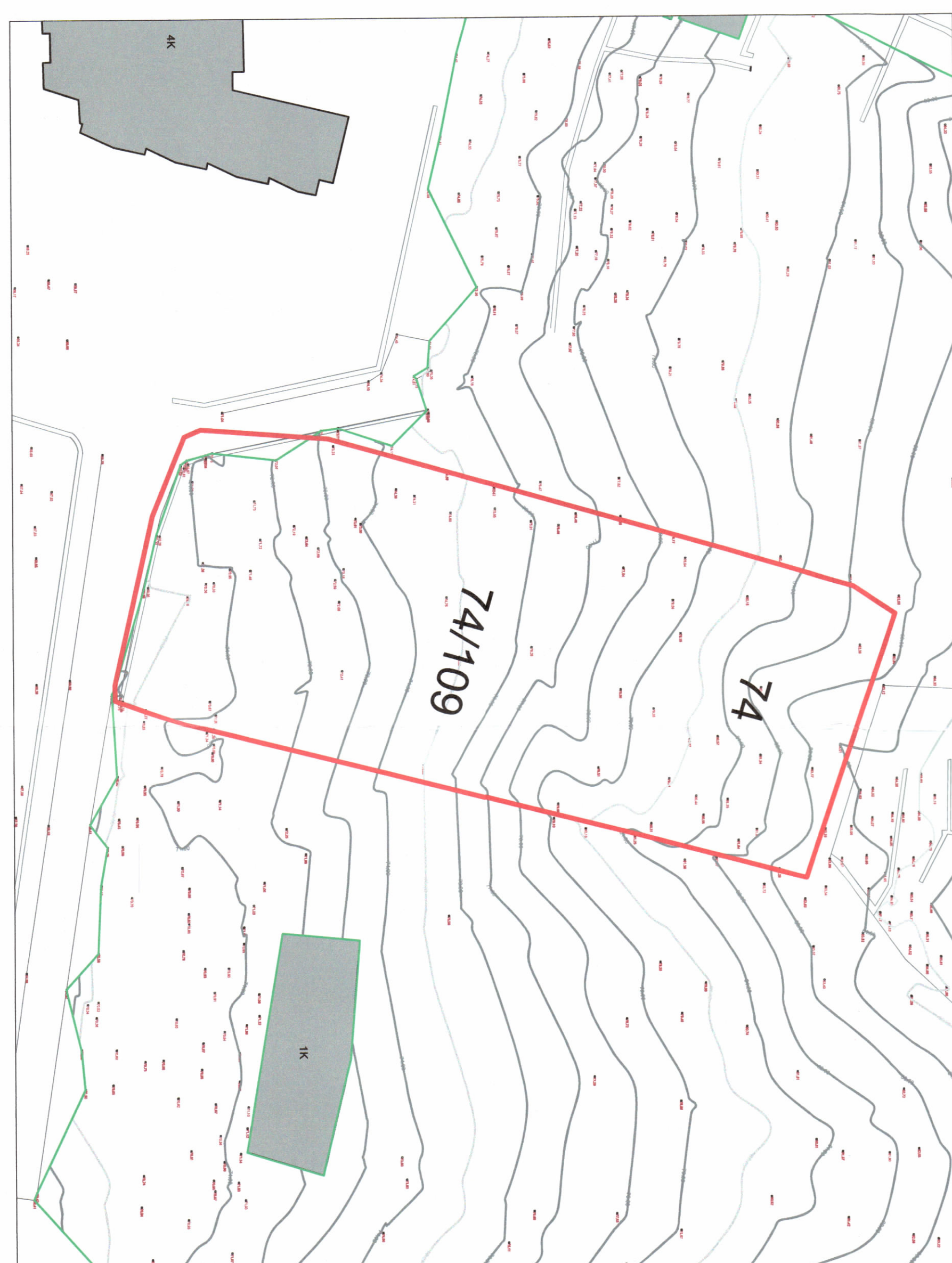


PAMJE TREDIMENSIONALE

PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURËS SHK. 1: 250



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500

TREGUESIT E ZHVILLIMIT	
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	3467 m²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura:	1507 m²
Sipërfaqe e ndërtimit mbi tokë:	3030 m²
Sipërfaqe e ndërtimit në tokë:	2267 m²
Sipërfaqe e rrugës nëtokë:	233 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit:	5296 m²
Sipërfaqe e pishinave:	117 m²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	43.5 %
Intensiteti i ndërtimit:	0.88
Niveli i kateve mbi tokë:	1.2,3 kate
Niveli i kateve nëtokë:	1-2 kate
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemuar:	13.56 m

Tregues teknike:

Zona Kadastrale: 1729 (Gjilekë) nr. i pasurisë 74, 74/109 m. hip. indeksit i hartës k-34-136-(13-6)

Distanca nga kufiri i pronës:

Veri: 4,1-6,4 m për vullmin 3k
Perëndim: 2,6 m për vullmin 1k, 4,4 për vullmin 3k.
Lindje: 2,3 për vullmin 1k, 4,4 për vullmin 3k

LEGJENDË:

- KUFIRI I PRONËS — OBJEKT — PISHINA —
— KONTURI NËNTOKËS — SHTRIM — GJELBERIM —
▲ HYRJE ● PËNË

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA



Znj. Mirela Kumburo

Ministër i Turizmit dhe Mjedisit



Miratuar me Vendim të KKT Nr.26, Datë 31/07/2024

LEJE NDERTIMI PËR OBJEKTIN: "KOMPLEKS REZIDENCIAL, 1, 2, 3 KATE ME 1-2 KATE NENTOKE, ME PISHINA DHE MUR RRETHUES, ME VENDNDODHJE NË DHËRMI, HIMARË

EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës		
PROJEKTUES:	TONI GIRONES Studi D'arquitectura UDV Architects <i>Shkurtorë 10/2024</i>		
ZHVILLUES:	Z. RESHITASO Z. ANXHELA POÇI <i>Shkurtorë 10/2024</i>		
FAZA E PROJEKTT:	Projekt zhvillimi		
SHKALLA 1:250	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPIEVE 04/06	