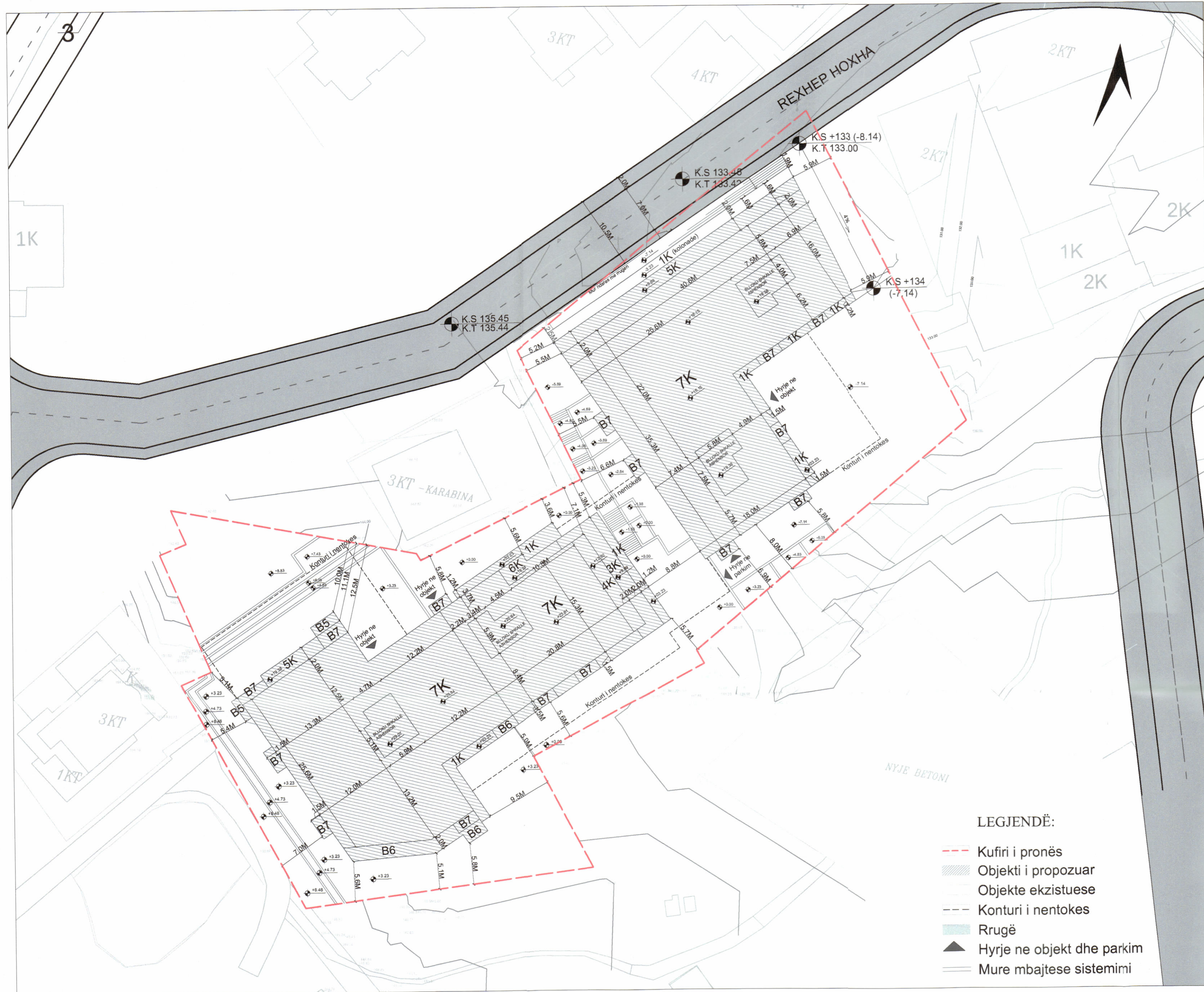
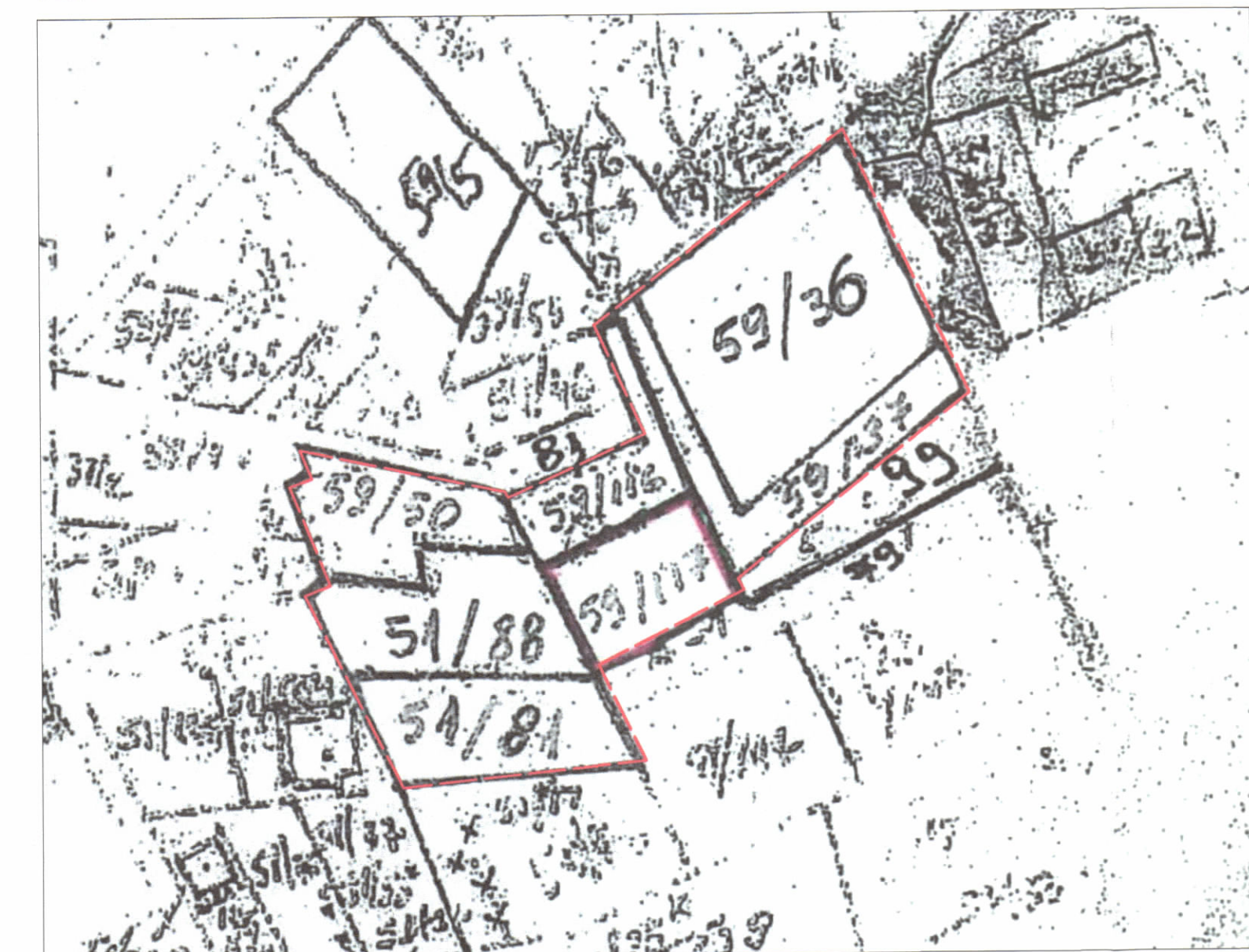


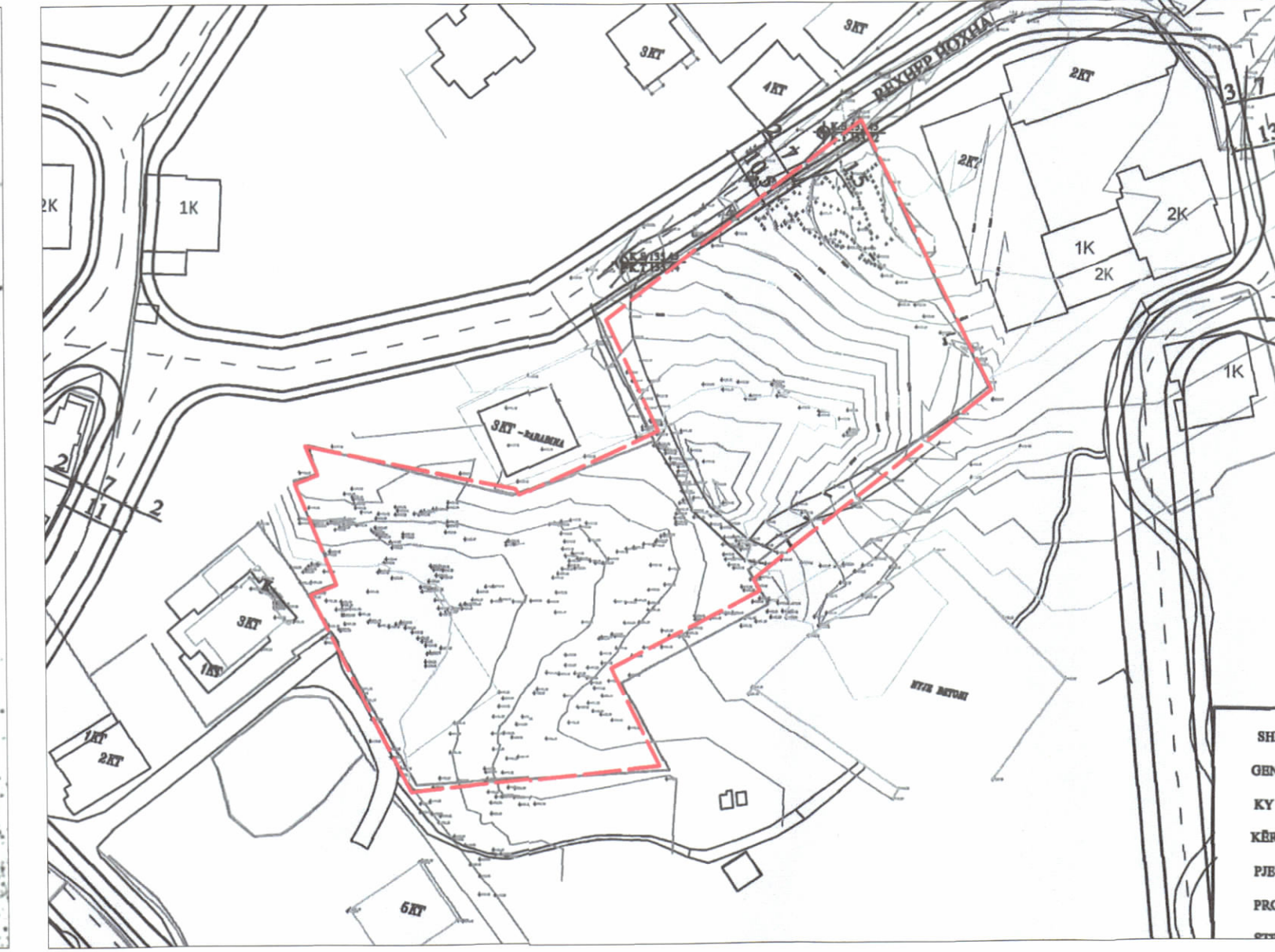
LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "GREEN HILL RESIDENCE", OBJEKT BANIMI DHE SHËRBIMESH 1,3,5 DHE 7 KATE MBITOKË ME 2 DHE 3 KATE PARKIM NËNTOKË ME ZHVILLUES SHOQËRINË “G&P SH.P.K”



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 400



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000



PAMJE TREDIMENSIONALE

TREGUESIT E ZHVILLIMIT

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 5 394 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: 5 394 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 2 034.1 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë: 16 045.4 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit nën tokë: 6 170.9 m<sup>2</sup>  
Koefficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 37.7%  
Intensiteti i ndërtimit: 3  
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit  
ne hyrje te objektit: 29.07 m  
Numri i kateve mbi tokë: 7  
Numri i kateve nën tokë: 2 dhe 3

TREGUES TEKNIK:  
Zona Kadastrale: 3292, Numer Pasurie 51/81, 51/88, 59/36, 59/37, 59/50, 59/116, 59/117, VENDNDODHJA: Sellitë- Bashkia Tiranë  
Kufizimet:  
Veri: Rrugë  
Jug: P  
Lindje: P  
Perëndim: P  
Distancat nga kufiri i pronës:  
Veri-Perëndim: 2.6 m - 5.9 m  
Jug-Lindje: 4.7 m - 6.3 m  
Veri-Lindje: 5.9 m  
Jug-Perëndim: 5 m - 5.9 m



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

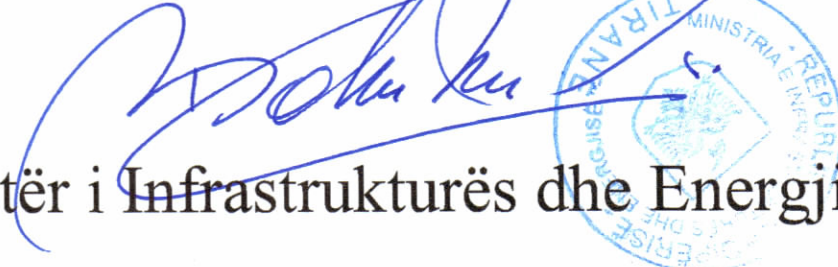
MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



Z. EDI RAMA

Znj. Belinda Balluku



Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

Vendim I KKT-së nr.29, datë 25.09.2024

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "GREEN HILL RESIDENCE" OBJEKT BANIMI DHE SHËRBIMESH 1,3,5 DHE 7 KATE MBITOKË ME 2 DHE 3 KATE PARKIM NËNTOKË ME ZHVILLUES SHOQËRINË “G&P SH.P.K”

|                    |                                 |                        |
|--------------------|---------------------------------|------------------------|
| EMËRTIMI I FLETËS: | PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS |                        |
| PROJEKTUES:        | "UNO ARCHITECTS" sh.p.k         |                        |
| ZHVILLUES:         | "G&P" SH.P.K                    |                        |
| FAZA E PROJEKTIT:  | PROJEKT ZBATIMI                 |                        |
| SHKALLA<br>1: 400  | NR. I FLETES<br>A-01            | NR. I KOPJEVE<br>06/06 |