



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I
TERRITORIT

MIRATOHET
KRJETARLIK K.T

Z. EDI RAMA



Znj. Mirela Kumbaro
Ministër i Turizmit dhe Mjedisit



Miratuar me Vendim të KKT Nr.52, Datë 27/07/2022

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "STRUKTURA BANIMI INDIVIDUAL 1-2 KAT MBI TOKE ME 1 KAT NENTOKE ME MUR RRETHUES" ME VENDNDODHJE NË BASHKINË HIMARË ME ZHVILLUES : ILIRJAN CELIBASHI, ARDJANA MEDIU, SHOQËRIA BEAUTY INTERNATIONAL SH.P.K, ASTRIT KAMBERI, DRITAN SHEHU, ARTAN NITO, SONILA XUKTHI, ARLIND NITO, KLEDION NITO.

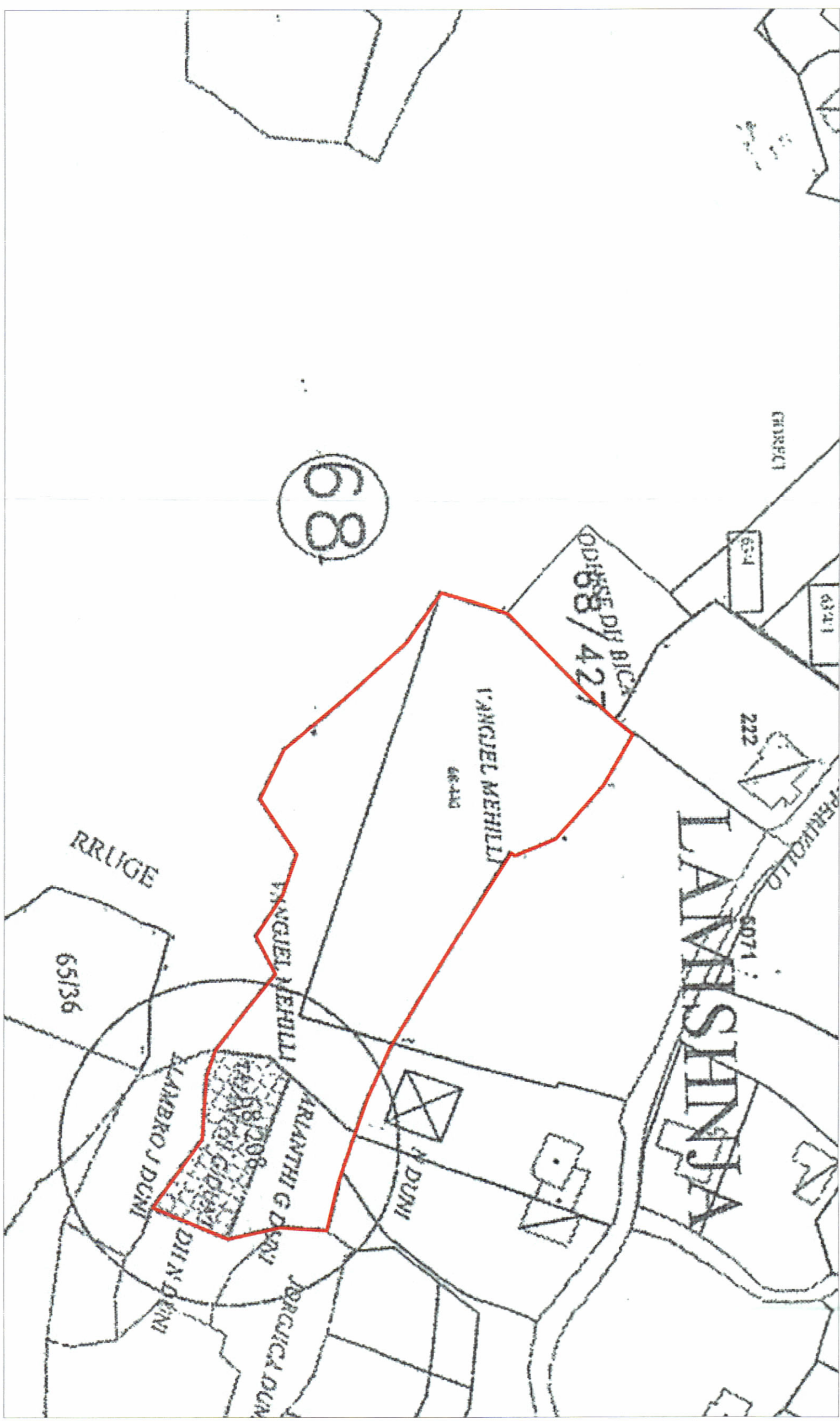
EMËRTIMI I PLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës		
ZHVILLUES:	ILIRJAN CELIBASHI, ARDJANA MEDIU, SHOQËRIA BEAUTY INTERNATIONAL SH.P.K, ASTRIT KAMBERI, DRITAN SHEHU, ARTAN NITO, SONILA XUKTHI, ARLIND NITO, KLEDION NITO		
PROJEKTUES:	UDV ARCHITECTS Nr. License: N.7011/1		
FAZA E PROJEKTTI:	PROJEKT ZBATIM		
SHKALLA 1: 250	NR. I PLETËS A-01	NR. I KOPJEVE 06/06 - 06/06	



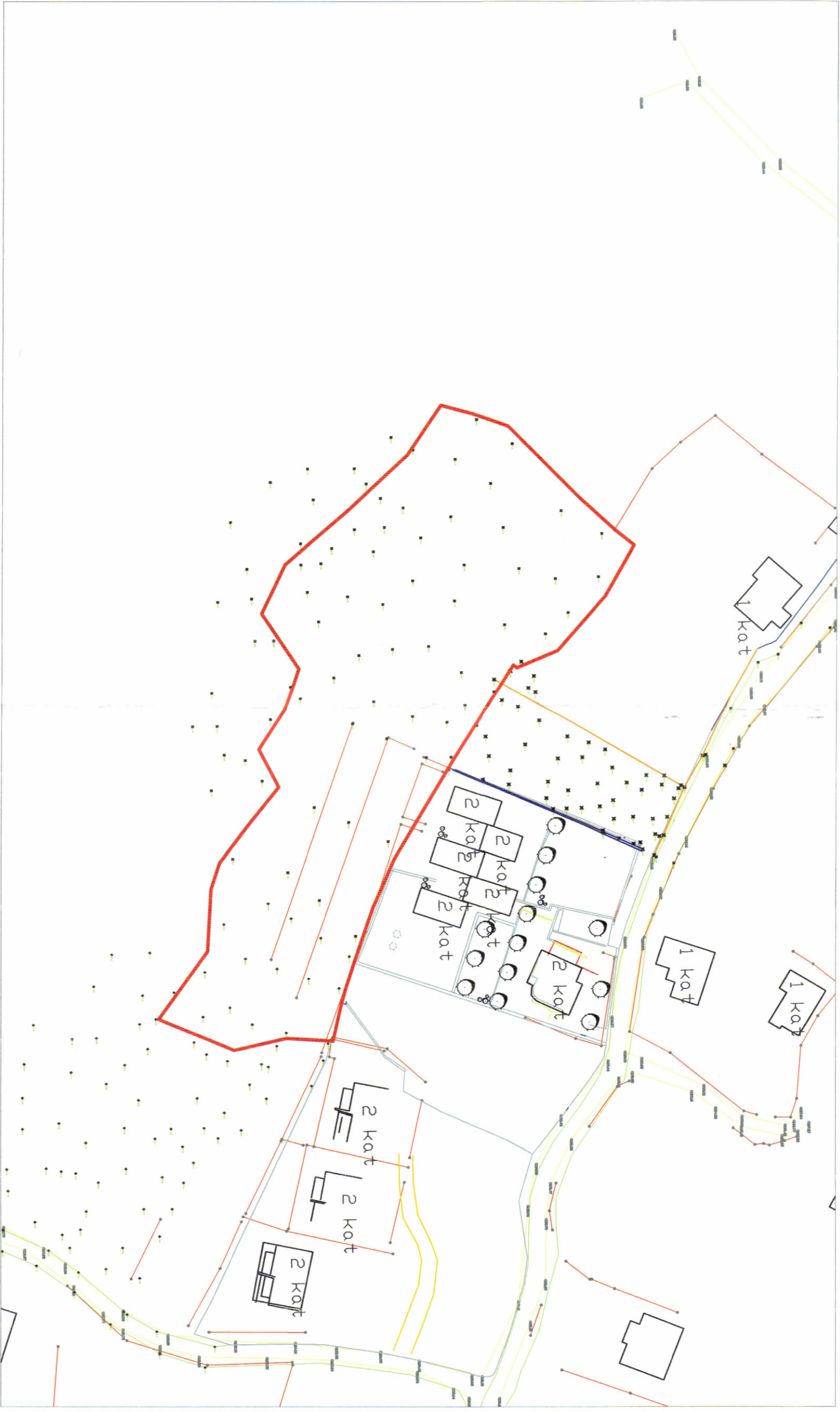
PAMJE TREDIMENSIONALE



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:250



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000

TREKUISHT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit
Sipërfaqe e truallit e zotë nga struktura (gjurma)
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit të ndërtuar
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit të ndërtuar
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit e propozuar
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit e përbashkët
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit e përbashkët
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit të trashit për ndërtim
Intensiteti i ndërtimit
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuartës së sistemit
Numri i katëve mbi tokë
Numri i katëve në tokë

7327 m²
2582 m²
2582 m²
1653.2 m²
4.237.86 m²
331.8 m²
647 m²
30.9%
0.34
+3.60 m
2 KAT
1 KAT

TREGUESI TEKNIK:
Ne pasurite: 68/ 440 Zona Kadastrele: Nr.1739
Ne pasurite: 68/ 159 Zona Kadastrele: Nr.1739
Ne pasurite: 68/ 208 Zona Kadastrele: Nr.1739
Ne pasurite: 68/ 516 Zona Kadastrele: Nr.1739

Distanca nga kufiri i pronës:
VENDOSJA
LINDIA: 2.0m volumi 2k
LINDIA: 5.5m volumi 2k
PERENDIME: 2.0m volumi 2k

Distanca nga aksit i rrugës:
Veti: 72.4m per volumin 2k

- Range kalimi

Konturi i objektit

Range per akses nga makina

Pergjith
- Hyqe per ne kompleks

Hyqe kombesore

Hyqe autonome

Konturi i ndetakes
- Pasine

Kufi pnone

Mur rrethues