

REGJISTRI KËRKESAVE DHE PËRGJIGJEVE - SHTATOR 2025

NR. RENDOR	DATA E KËRKESËS	OBJEKTI I KËRKESËS	DATA E PËRGJIGJES	PËRGJIGJE	MËNYRA E PËRFUNDIMIT TË KËRKESËS	TARIFA
1	01.09.2025	Kërkesë	02.09.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj...me anë të së cilës kërkon të mos jepen leje ndërtimi/zhvillimi,bashkëlidhur kërkesës suaj, ju informojmë se; AZHT, në bazë të Ligjit Nr. 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar është autoritet përgjegjës për zhvillimin e territorit si dhe kryen funksionet e sekretariatit teknik të KKTU. Gjithashtu, referuar po këtij ligji, në nenin 28 të tij, ndër të tjera përcaktohen përgjegjësitë e KKTU: <u>Pika 1. KKTU-ja është autoriteti përgjegjës për vendimmarrjen për leje zhvillimi dhe leje ndërtimi për llojet e zhvillimit komplekse, të përcaktuara në rregulloren e zhvillimit, dhe ato që lidhen me çështje, zona, objekte të rëndësishë kombëtare apo me investime strategjike për interesat e vendit, si dhe për vendimmarrjen për leje zhvillimi dhe ndërtimi për objektet brenda brezit të zhvillimeve të kontrolluara, sipas perkufizimit të ligjit për menaxhimin e integruar të zonës bregdetare. KKTU-ja vendos miratimin e rregulloreve të vecanta për kushtet e zhvillimit për rastet në kompetencë të saj.</u> Për sa më lart, referuar kërkesës Suaj, ...pas verifikimeve përkatëse në databazë, në pronën me nr.pasurie.... ..nuk evidentoi asnjë aplikim apo vendimmarrje të KKTU dhe	E plotë	Nuk ka
2	01.09.2025	Kërkesë	03.09.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj, dërguar nëpërmjet adresës elektronike, ju bëjmë me dije se informacionin për mbledhjet KKT e gjeni të publikuar në faqen zyrtare të web të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit: http://www.azht.gov.al, në rubrikën "Njoftimet e fundit".	E plotë	Nuk ka
3	09.09.2025	Kërkesë zyrtare	17.09.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj.....ju bëjmë me dije se; KKT në mbledhjen... ka marrë Vendimin...,në përputhje me Ligjin Nr. 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”,i ndryshuar dhe akteve nëligjore në zbatim të tij. Pas këtij momenti, vendimi si dhe materiali bashkëlidhur do të siglohen nga autoritetet përkatëse pas përfundimit të procesit të shqyrtimit dhe të plotësimit të kushteve të këtij vendimi. Në vijim AZHT, bazuar në Ligjin Nr. 107/2014, datë 31.07.2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar, si dhe akteve nënligjore në zbatim të tij, do të vijojë me procedurat për lëshimin e Dokumentit të Lejes së Ndërtimit. Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,	E plotë	Nuk ka

4	16.09.2025	Kërkesë	29.09.2025	Pranë AZHT është protokolluar kërkesa..... Sqarojmë se,AZHT kryehn funksionin e Sekretariatit Teknik të KKT dhe në përputhje me VKM-në Nr.725, datë 02.09.2015 "Për mënyrën e organizimit dhe funksionimit të AZHT",i ndryshuar, ka kompetencën për të pranuar, përgatitur dhe administruar dokumenatcionin tekniko-ligjor që shqyrtohet dhe miratohet në mbledhjet e KKTU. Në përgjigje të kërkesës Suaj,ju bëjmë me dije se,në sistemin elektronik e-Leje është depozituar aplikimi..... Në vijim,në përputhje me Ligjin Nr.107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar, dhe akteve nënligjore në zbatim të tij,KKTU në mbledhjen...ka vendosur kiratimin me kusht të lejes së ndërtimit për aplikimin e sipërcituar. Nga verifikimi i dokumentacionit bashkëngjitur kërkesës tuaj vërejmë se: Në përputhje me përcaktimet e VKM-së 408,datë 13.05.2015 "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit",i ndryshuar,dhe Urdhrit Nr.146,datë 03.11.2015 të Kryeministrit "Për ngritjen dhe funksionimin e strukturave përgjegjëse për bashkërendimin e punës me AZHT",AZHT ka kryer korrespondencat ndërinstucionale,me autoritetet kompetente për dhënien e miratimeve/pëlqimeve/autorizimeve etj.,në kuadrin e shqyrtimit të hollësishëm të dokumentacionit tekniko-ligjor të aplikimit për leje ndërtimi. Ju sqarojmë se,gjatë shqyrtimit të aplikimeve për leje zhvillimi/ndërtimi,AZHT nuk kryen verifikimin e origjinës së pronës apo të mënyrës së regjistrimit të saj,bazuar në nenin 4,paragrafi 2,të VKM nr. 408/2015: "Autoriteti i zhvillimit nuk mund të kërkojë vërtetime nga personi i interesuar lidhur me vërtetësinë apo autenticitetin e këtyre dokumenteve apo të dhënave",por i konsideron të rregullta dhe në përputhje me legjislacionin në fuqi dokumentet e pronësisë që lëshohen nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës ose drejtoritë vendore të saj,të cilat janë autoriteti kompetent për lëshimin e tyre dhe mbajnë përgjegjësi ligjore për veprimet apo mosveprimet e tyre, Duk Ju falenderuar për bashkëpunimin,mbetemi në dispozicion për çdo informacion të nevojshëm.	E plotë	Nuk ka
5	18.09.2025	Kerkese per informacion.....	18.09.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj, dërguar nëpërmjet adresës elektronike, ju bëjmë me dije se Vendimi eshte korigjuar me Vendimin Pas ketij vendimi ju bejme me dije se nuk eshte marre vendim tjetër nga KKTU ne lidhje me kete aplikim.	E plotë	Nuk ka

6	22.09.2025	Kërkesë	24.09.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj "Kërkesë për informacion" ..me anë të së cilës kërkoni informacion nëse ka aplikime në proces apo vendime në KKTU, ju informojmë se; AZHT, në bazë të Ligjit Nr. 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar është autoritet përgjegjës për zhvillimin e territorit si dhe kryen funksionet e sekretariatit teknik të KKTU.Gjithashtu, referuar po këtij ligji, në nenin 28 të tij, ndër të tjera përcaktohen përgjegjësitë e KKTU: <u>Pika 1. KKTU-ja është autoriteti përgjegjës për vendimmarrjen për leje zhvillimi dhe leje ndërtimi për llojet e zhvillimit komplekse, të përcaktuara në rregulloren e zhvillimit, dhe ato që lidhen me çështje, zona, objekte të rëndësisë kombëtare apo me investime strategjike për interesat e vendit, si dhe për vendimmarrjen për leje zhvillimi dhe ndërtimi për objektet brenda brezit të zhvillimeve të kontrolluara, sipas perkufizimit të ligjit për menaxhimin e integruar të zonës bregdetare. KKTU-ja vendos miratimin e rregulloreve të vecanta për kushtet e zhvillimit për rastet në kompetencë të saj.</u> Për sa më lart, referuar kërkesës Suaj, ...pas verifikimeve përkatëse në databazë, në pronën me nr.pasurie.... ..nuk evidentoi asnjë aplikim apo vendimmarrje të KKTU. Duke Ju falenderuar për bashkëpunimin,	E plotë	Nuk ka
7	23.09.2025	Informacion	24.09.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj, dërguar nëpërmjet adresës elektronike, ju bëjmë me dije se informacionin për mbledhjet KKT e gjeni të publikuar në faqen zyrtare të web të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit: http://www.azht.gov.al, në rubrikën "Njoftimet e fundit".	E plotë	Nuk ka
8	25.09.2025	Ankesë për ndërhyrje të paligjshme në pronën time nga	30.09.2025	Shënim: Në zbatim të Nenit 24, pika 1 të Kodit të Procedurave Administrative ku përcaktohet se: “Kur një organ publik merr një kërkesë,për një çështje që e vlerëson jashtë kompetencës së vet,ia përcjell kërkesën menjëherë,organit publik kompetent dhe njofton kërkuesin për këtë”, kërkesa është përcjell në organin publik kompetent,ku dhe kërkuesi është vendosur në dijeni për këtë.	E plotë	Nuk ka
9	29.09.2025	Shënim : kërkesë pa objekt			Në proces	Nuk ka
10	30.09.2025	Kërkohet informacion			Në proces	Nuk ka