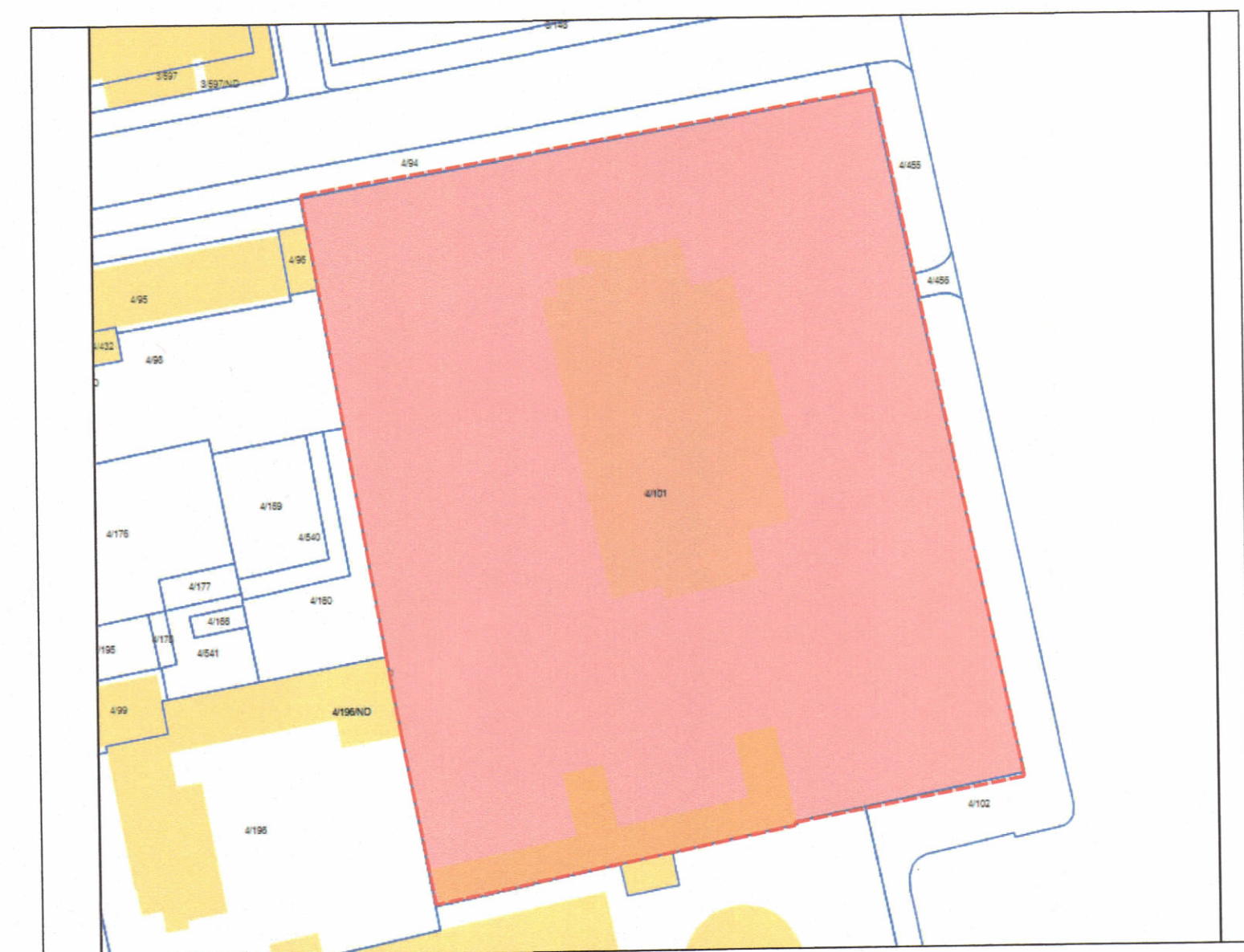


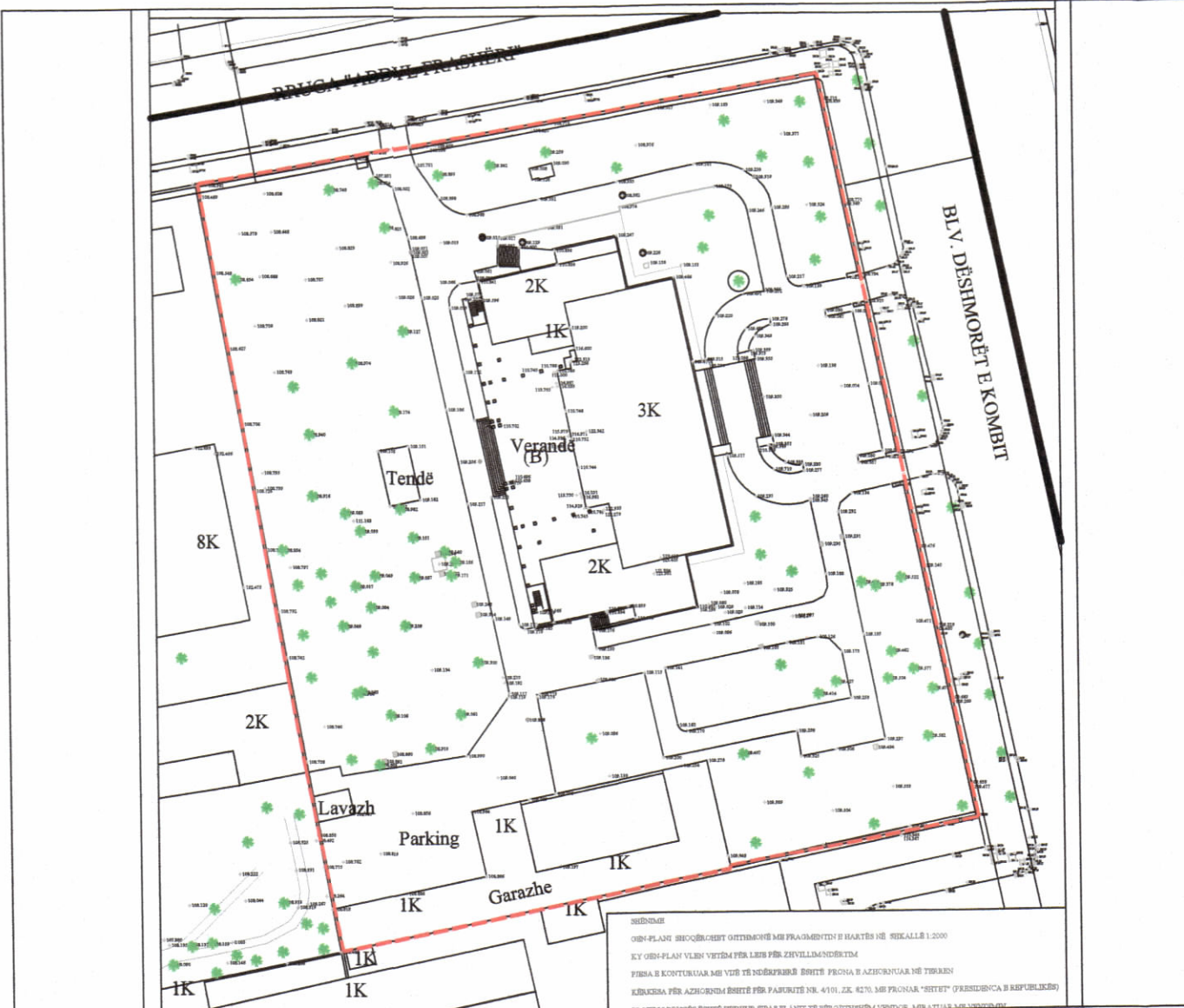
LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN:
RESTAURIM, RIKONSTRUKSION DHE SHITESË ANËSORE 2 KAT E GODINËS SË SELISË SË PRESIDENCËS.



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:500

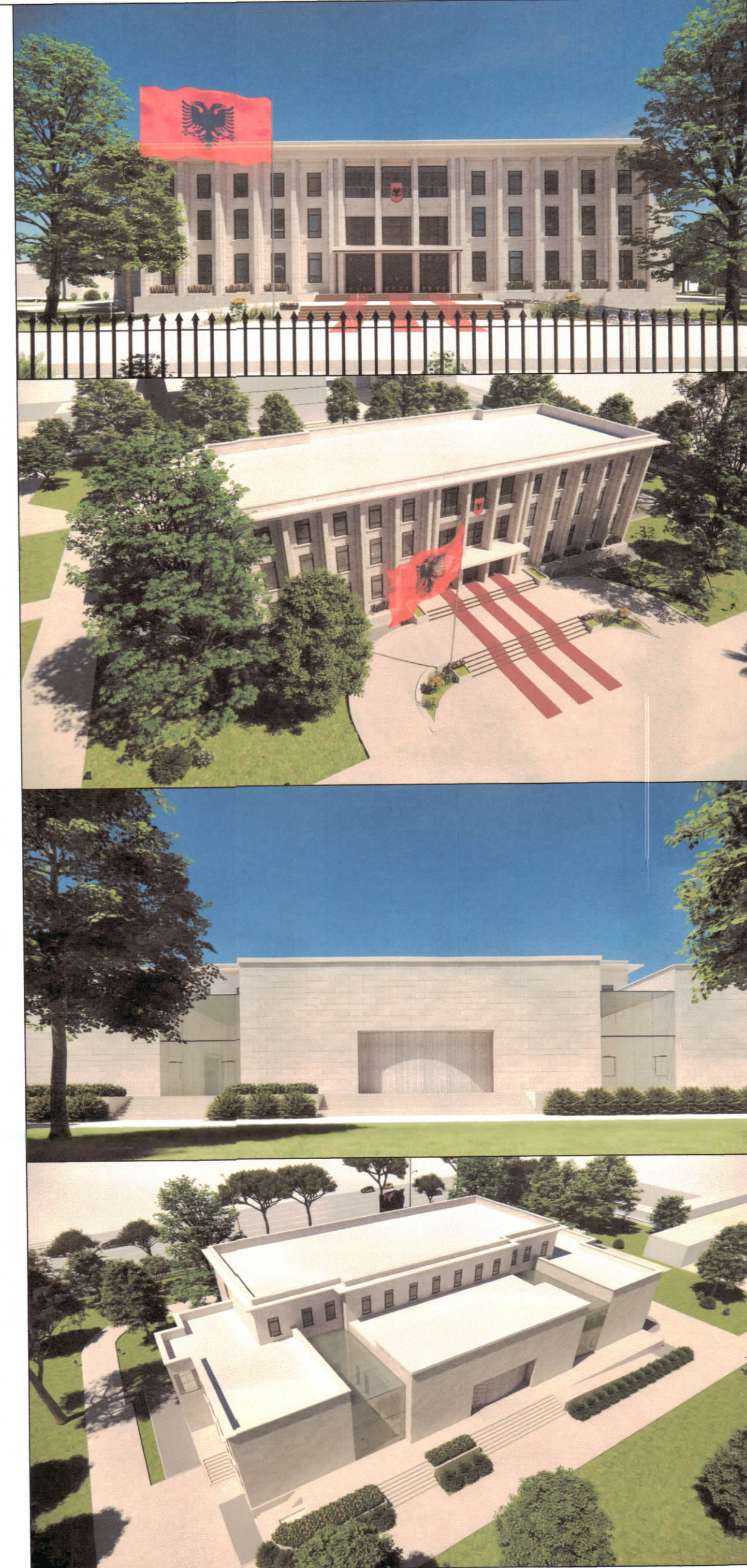


POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000

PAMJE TREDIMENSIONALE



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT DHE I UJIT

MIRATOHET

KRYETARI K.K.T.U.

Z. EDI RAMA

Z. Blendi Gonxhja
Ministër i Turizmit, Kulturës dhe Sportit

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 11,529 m²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura ekzistuese (gjurma): 1,233 m²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura e shtuar (gjurma): 232 m²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura totale (gjurma): 1,465 m²
Sipërfaqe e përgjithshme ekzistuese e ndërtimit mbi tokë: 3,358 m²
Sipërfaqe e përgjithshme shtesë e ndërtimit mbi tokë: 232 m²
Sipërfaqe e përgjithshme totale e ndërtimit mbi tokë: 3,590 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit nën tokë: 1,690 m²

Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 17.9 %
Intensiteti i ndërtimit: 0.36
Lartësia maksimale e strukturës së shtesë: 10.2 m
Numri i kateve mbi tokë: 2, 3 kat
Numri i kateve nën tokë: 1 kat

TREGUES TEKNIK:

Zona Kadastrale: Z.K.8270; Nr. Pasurie 4/101, në emër të: Shtet, Presidencia e Republikës.

LEGJENDË

NDËRTESA EKZISTUESE
SHITESË 2 KAT NË OBJEKTIN EKZISTUES
OBJEKT I RI
OBJEKT EKZISTUES 1 KAT
KONTURI I NËNTOKËS NË OBJEKTIN EKZISTUES
KUFIRI I PRONËS
RRUGË KALIMI

Miratuar me Vendim të KKTU Nr. 01, Datë 17/10/2025

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: RESTAURIM, RIKONSTRUKSION DHE
SHITESË ANËSORE 2 KAT E GODINËS SË SELISË SË PRESIDENCËS.

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANVENDOSJE	
ZHVILLUES:	PRESIDENCA E REPUBLIKËS	
PROJEKTUES:	UNIVERSITETI POLITEKNIK I TIRANËS	
FAZA E PROJEKTTIT:	PROJEKTI PËR LEJE NDËRTIMI	
SHKALLA 1: 500	NR. I FLETES A-01	NR. I KOPJEVE 03/06