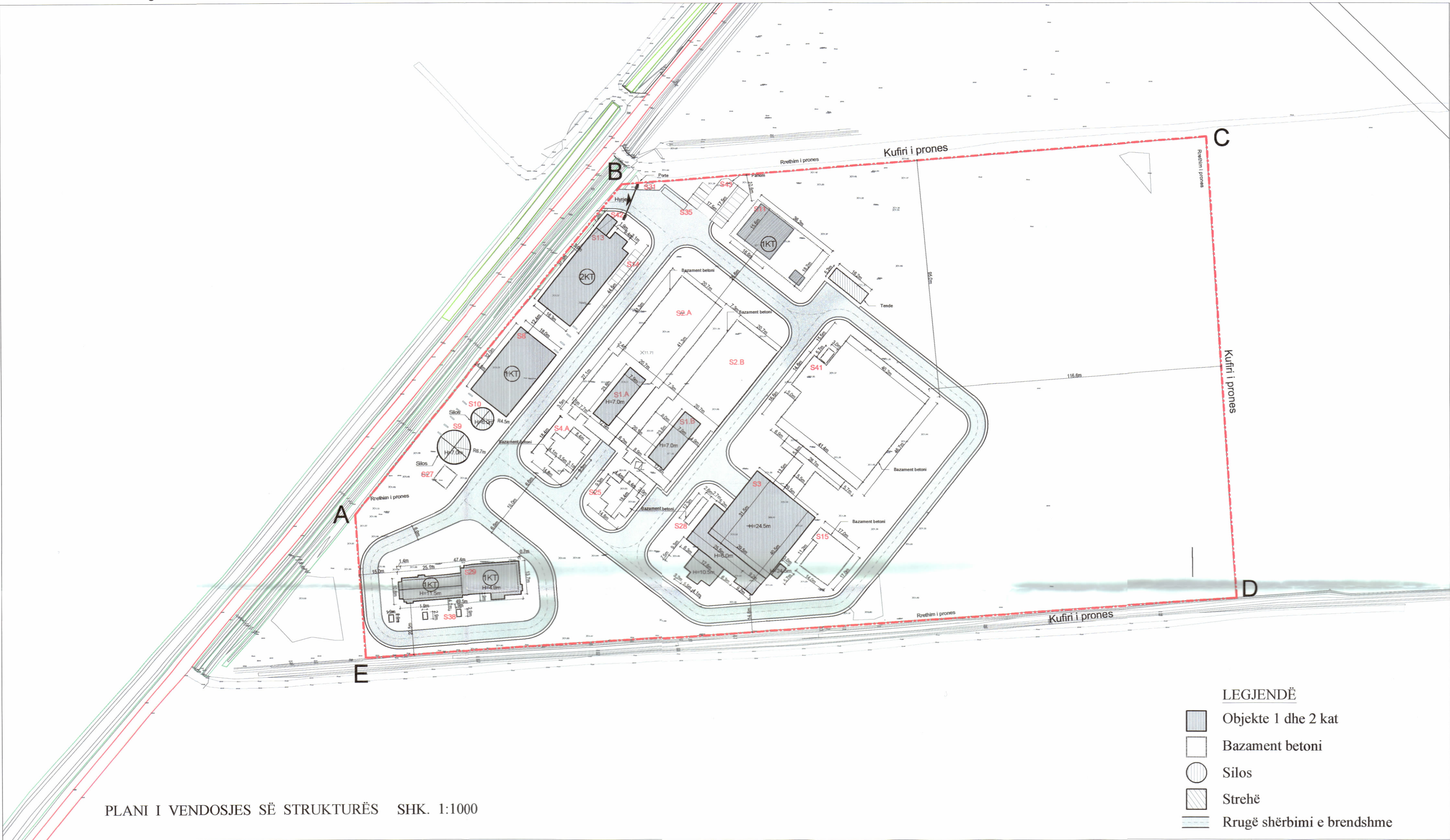
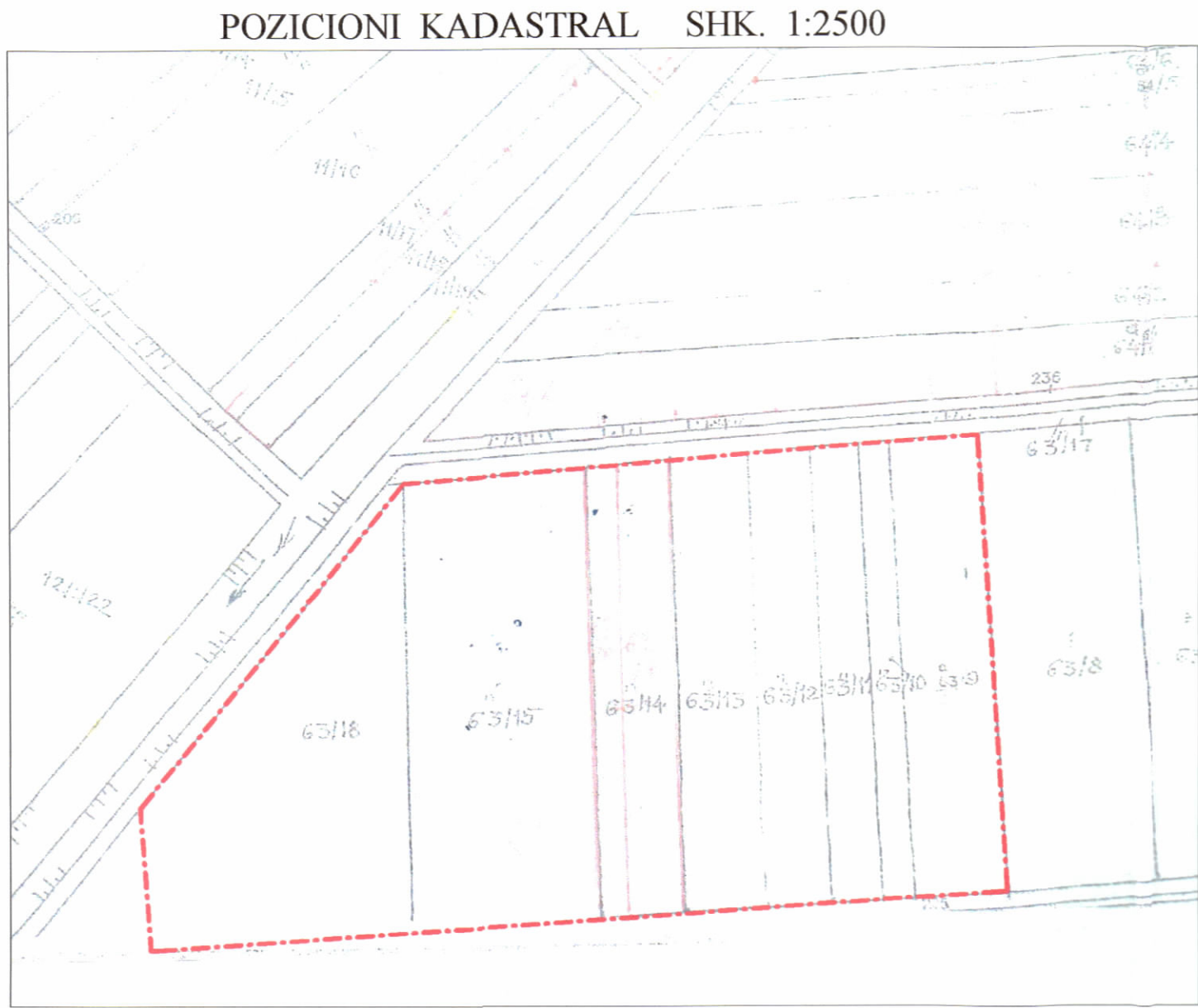


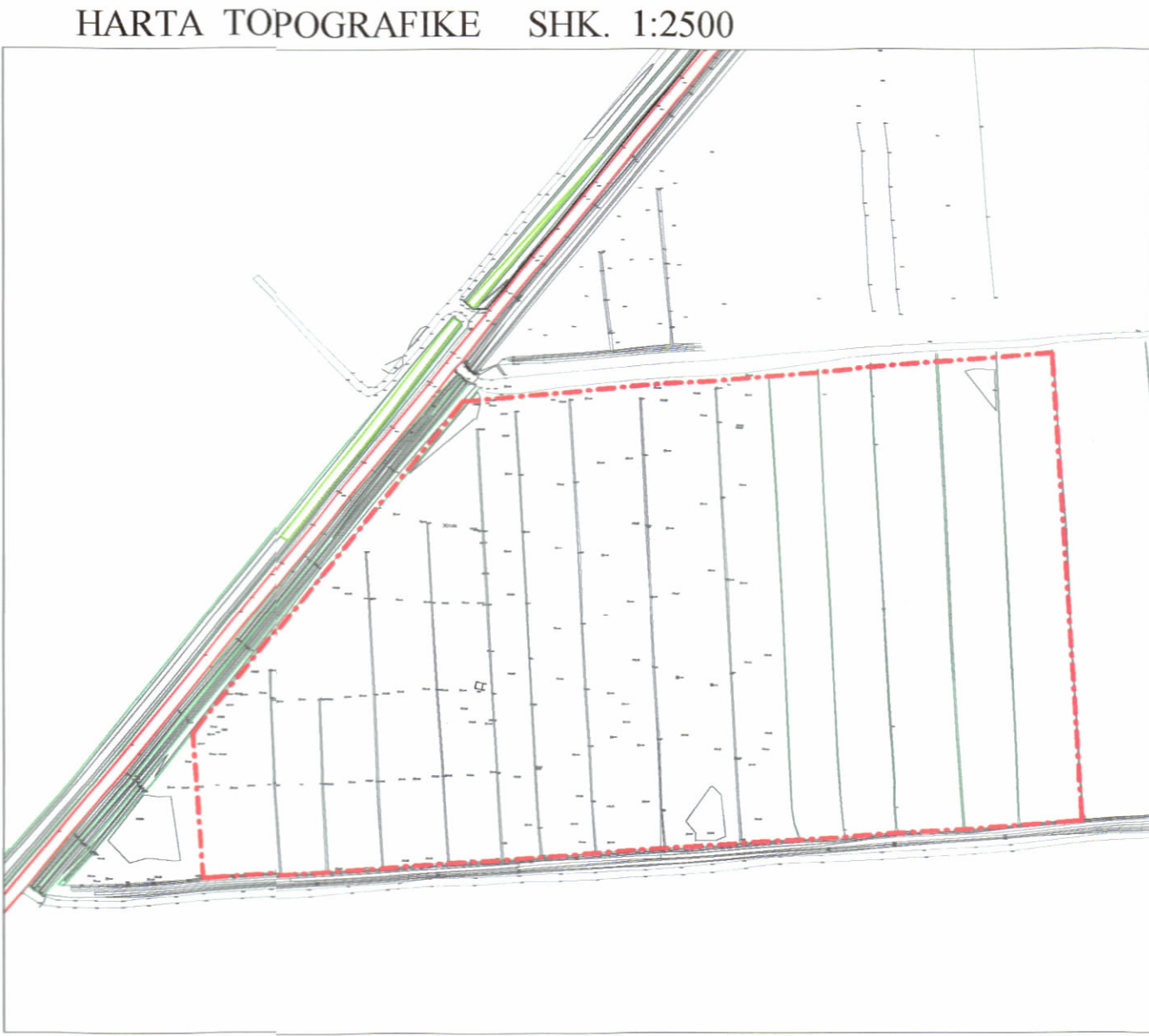
LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN:
"IMPIANT ENERGJETIK ME CIKËL TË KOMBINUAR, 1 dhe 2 kate mbi tokë dhe 1 kat nëntokë",
me vendndodhje Bashkia Roskovec, me subjekt zhvillues "Fier Thermoelectric" sh.a



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:1000



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:2500

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:	
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	56 705 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	3 951 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga bazamenti betoni :	6 485 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë:	4 580 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi dhe nën tokë:	5 425 m ²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	18.4 %
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapsira publike:	81.6 %
Intensiteti i ndërtimit:	0.08
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit:	40.2 m
Numri i kateve mbi tokë:	2 kat
Numri i kateve nën tokë:	1 kat

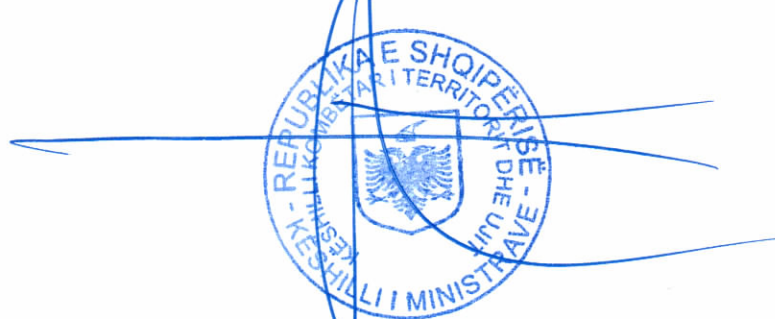
TREGUESI TEKNIK:
Zona Kadastrale: Z.K. 3196
Nr. pasurie 63/9 , 63/10, 63/11, 63/12, 63/13, 63/14, 63/15, 63/18
Kufizimet:
Veri: 64/1 , 64/2 , 64/3 , 64/4 , 64/5 , 64/11 , 64/12
Jug: 62/4 , 62/5 , 62/6 , 62/7 , 62/8 , 62/9 , 62/10 , 62/11 , 62/12 , 62/13 , 62/14
Lindje: 63/8
Perëndim: 412
Distanca nga kufiri i pronës:
Veriu 15.5m dhe 95.0m
Lindja 116.6m
Jugu 14.8m , 20.5
Perëndimi 3.0m, 4.8m dhe 15.0m



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT DHE UJIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T.U



Z. EDI RAMA

Znj. Belinda Balluku
Ministre e Infrastrukturës dhe Energjisë



Miratur me Vendim të K.K.T.U Nr. 04, Datë 27.02.2025

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "IMPIANT ENERGJETIK ME CIKËL TË KOMBINUAR" 1 dhe 2 kate mbi tokë dhe 1 kat nëntokë", me vendndodhje Bashkia Roskovec		
EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES	
ZHVILLUES:	FIER THERMOELECTRIC	
PROJEKTUES:	ICE	
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT TEKNIK	
SHKALLA 1: 1000	NR. I FLETES A-01	NR. I KOPIJEVE 03/06