



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT
DHE UJIT

MIRATOHET

KRYETARI P.K.K.T.U



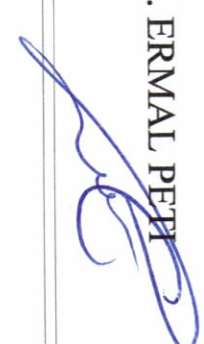
Z. EDI RAMA

Zj. BELINDA BALEUKU
Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

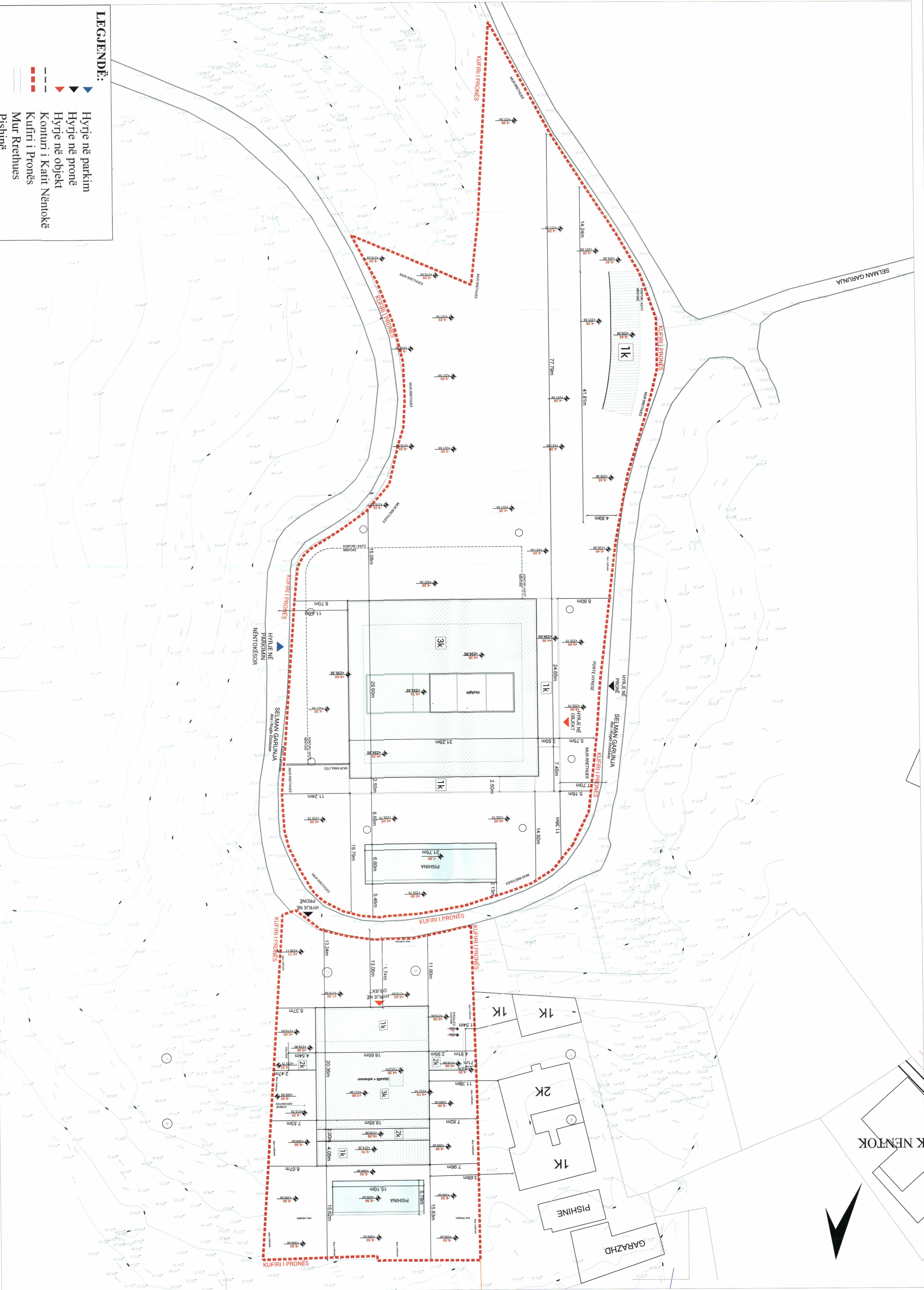


Miratuar me Vendim të K.K.T.U Nr.22, Datë 26.03.2025

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "BANESA INDIVIDUALE ME 1, 2
DHE 3 KATE MBI TOKË DHE 1-2 KAT NËNTOKË, ME PISHINË DHE
MUR RRETHUES, ME VENDNDODHJE NË SAUK, BASHKIA TIRANË,
ME ZHVILLUES Z.ERMAL PETI"

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS
PROJEKTUES:	UNO ARCHITECTS N.687/75
ZHVILLUES:	Z. ERMAL PETI 
FAZA E PROJEKTI:	LEJE NDËRTIMI
SHKALLA 1: 375	NR. I FLETES A-01
	NR. I KOPIEVE 04/06 - 06/06

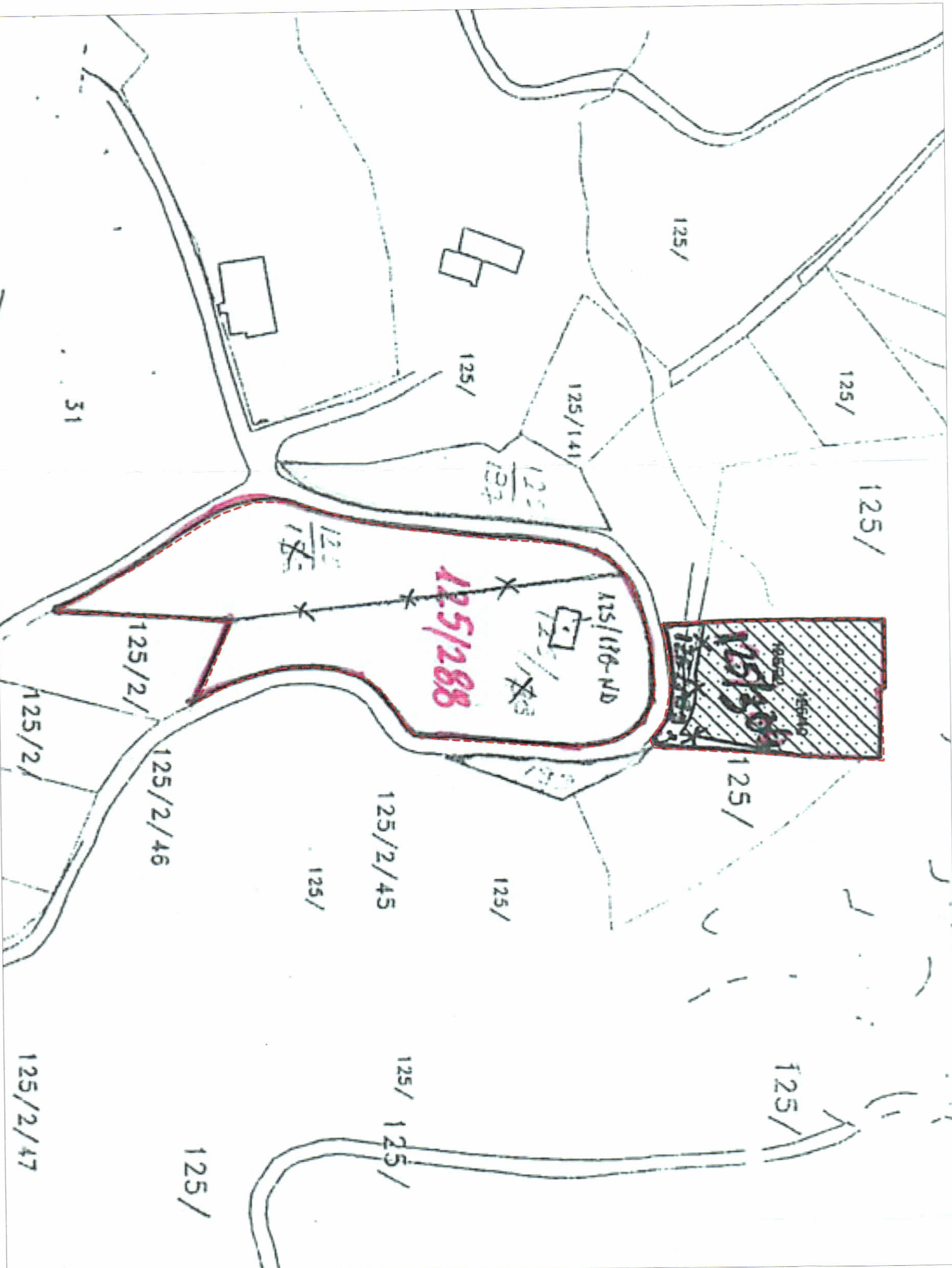
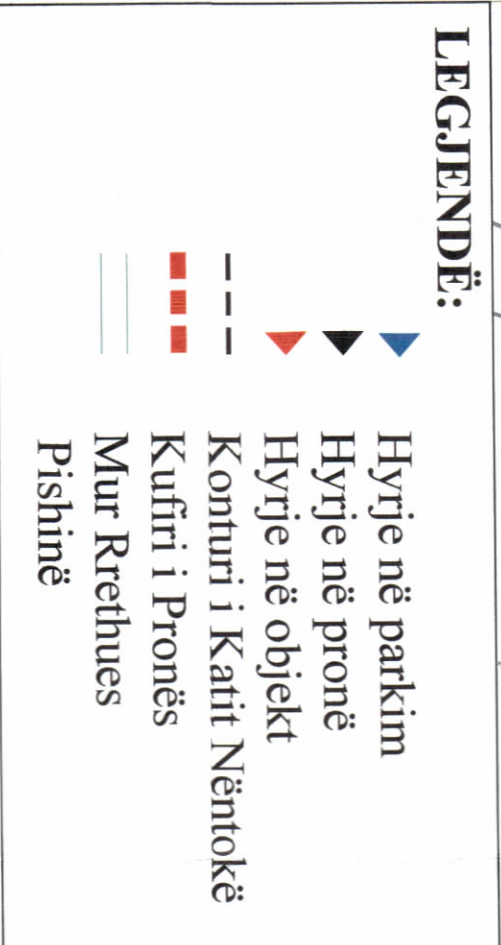
LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "BANESA INDIVIDUALE ME 1, 2 DHE 3 KATE MBI TOKË DHE 1-2 KAT NËNTOKË, ME PISHINË DHE MUR RRETHUES",
ME VENDNDODHJE NË SAUK, BASHKIA TIRANË, ME ZHVILLUES Z. ERMAL PETI".



PAMJE TREDIMENSIONALE



PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURËS SHK. 1:375



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000

TREKUESIT E ZHVILLIMIT:
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:
Sipërfaqe e truallit e zonë nga struktura (gjyma):
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit mbi tokë:
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit nën tokë:
Sipërfaqe pishina:
Sipërfaqe totale e ndërimit:
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:
Intensiteti i ndërimit:
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit:
Numri i katëve mbi tokë:
Numri i katëve nën tokë:
Numri i katëve nën tokë:

TREKUESI TEKNIK:
Nr. pasurisë dhe Zona Kadastrale: 125/288; 125/304 ; ZK 3266

Kufizimet:
Lindje: 125/2/45;125/2/46
Perëndim: 125/137

Distanca nga kufiri i pronës:
Veri: 15,62 m; 11,38 m
Jug: 11,9 m; 13,08 m
Lindje: 6,37 m ; 8,7 m
Perëndim: 5,16 m ; 4,81 m

Distanca nga aksit i rrugës:
Jug: 13,06 m
Lindje: 11,44 m
Perëndim: 7,7 m