REGJISTRI KËRKESAVE DHE PËRGJIGJEVE - SHTATOR 2025						
NR. RENDOR	**DATA E KËRKESËS**	**OBJEKTI I KËRKESËS**	**DATA E PËRGJIGJES**	**PËRGJIGJE**	**MËNYRA E PËRFUNDIMIT TË KËRKESËS**	**TARIFA**
1	01.09.2025	Kërkesë	02.09.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj...me anë të së cilës kërkoni të mos jepen leje ndërtimi/zhvillimi,bashkëlidhur kërkesës suaj, ju informojmë se; **AZHT,** në bazë të Ligjit Nr. 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar është autoritet përgjegjës për zhvillimin e territorit si dhe kryen funksionet e sekretariatit teknik të KKTU. Gjithashtu, referuar po këtij ligji, në nenin 28 të tij, ndër të tjera përcaktohen përgjegjësitë e KKTU: *Pika 1. <u>KKTU-ja është autoriteti përgjegjës për vendimmarrjen për leje zhvillimi dhe leje ndërtimi për llojet e zhvillimit komplekse, të përcaktuara në rregulloren e zhvillimit, dhe ato që lidhen me çështje, zona, objekte të rëndësisë kombëtare</u> apo me investime strategjike për interesat e vendit, si dhe për vendimmarrjen për leje zhvillimi dhe ndërtimi për objektet brenda brezit të zhvillimeve të kontrolluara, sipas perkufizimit te ligjit për menaxhimin e integruar të zonës bregdetare. KKTU-ja vendos miratimin e rregulloreve të vecanta për kushtet e zhvillimit për rastet në kompetencë të saj.* Për sa më lart, referuar kërkesës Suaj, ...pas verifikimeve përkatëse në databazë, në pronën me nr.pasurie.... ..nuk evidentoi asnje aplikim apo vendimmarrje të KKTU dhe	E plotë	Nuk ka
2	01.09.2025	Kërkesë	03.09.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj, dërguar nëpërmjet adresës elektronike, ju bëjmë me dije se informacionin për mbledhjet KKT e gjeni të publikuar në faqen zyrtare të web të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit: http://www.azht.gov.al, në rubrikën "Njoftimet e fundit".	E plotë	Nuk ka

3	04.09.2025	Kërkesë për pezullimin dhe rishikimin e projektit të ndërtimit të…..	31.10.2025	Në përgjigje të peticionit tuaj,Ju bëjmë me dije,si më poshtë vijon; Sikurse jeni në dijeni,AZHT ,e cila aktualisht funksionon si Sekretariat Teknik i KKTU-së,në mbështetje të Vendimit Nr.725,datë 02.09.2015 "Për mënyrën e organizmit dhe funksionimit të AZHT" i ndryshuar.Në mbështetje të VKM-së sipërcituar,kjo Agjenci ka kompetencë *pranimin, përgatitjen dhe administrimin që shqyrtohet dhe miratohet në mbledhjet e KKTU-së* . Pranë AZHT,është depozituar nëpërmjet sistemit elektronik e-leje aplikimi..... Gjithashtu,ju bëjmë me dije se KKTU është organ kolegjial,që funksionon pranë Këshilli të Ministrave dhe kryesohet nga Kryeministri.Vendimmarrja e sipërcituar është ndërmarrë pas një vlerësimi të përbashkët të anëtarëve të këshillit në zbatim të Ligjit Nr.107/2024 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit",i ndryshuar dhe aktet nënligjore në zbatim të tij. Duke Ju falenderuar për bashkëpunim,mbetemi në dispozicion për çdo informacion të nevojshëm.	E plotë	Nuk ka
4	09.09.2025	Kërkesë zyrtare	17.09.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj…..,ju bëjmë me dije se; KKT në mbledhjen... ka marrë Vendimin...,në përputhje me Ligjin Nr. 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit",i ndryshuar dhe akteve nëligjore në zbatim të tij. Pas këtij momenti, vendimi si dhe materiali bashkëlidhur do të siglohen nga autoritetet përkatëse pas përfundimit të procesit të shqyrtimit dhe të plotësimit të kushteve të këtij vendimi. Në vijim AZHT, bazuar në Ligjin Nr. 107/2014, datë 31.07.2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar, si dhe akteve nënligjore në zbatim të tij, do të vijojë me procedurat për lëshimin e Dokumentit të Lejes së Ndërtimit. Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,	E plotë	Nuk ka
5	16.09.2025	Ankesë-Kërkesë për vënie menjëherë në dispozicion të dokumentacionit të depozituar nga.....	19.09.2025	Në përgjigje të shkresës Suaj…Ju informojmë se: Ashtu sikurse ju kemi informuar me shkresën…shoqëria ka depozituar…nëpërmjet sistemit online të lejeve,kërkesën…,aplikim i cili është ende në proces shqyrtimi. Për sa më sipër dhe referuar kërkesës tuaj po ju vëmë në dispzoicion në format elektronik CD një kopje të dokumentacionit shoqërues të aplikimit duke ju risjellë në vëmendje se aplikimi është në proces shyqrtimi dhe nuk ka vendimarrje nga ana e AZHT. Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,	E plotë	Nuk ka

6	16.09.2025	Kërkesë	29.09.2025	Pranë AZHT është protokolluar kërkesa….. Sqarojmë se,AZHT kryehn funskionin e Sekretariatit Teknik të KKT dhe në përputhje me VKM-në Nr.725, datë 02.09.2015 "Për mënyrën e organizimit dhe funksionimit të AZHT",i ndryshuar, ka kompetencën për të pranuar, përgatitur dhe administruar dokumenatcionin tekniko-ligjor që shqyrtohet dhe miratohet në mbledhjet e KKTU. Në përgjigje të kërkesës Suaj,ju bëjmë me dije se,në sistemin elektronik e-Leje është depozituar aplikimi..... Në vijim,në përputhje me Ligjin Nr.107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar, dhe akteve nënligjore në zbatim të tij,KKTU në mbledhjen...ka vendosur kiratimin me kusht të lejes së ndërtimit për aplikimin e sipërcituar. Nga verifikimi i dokumentacionit bashkëngjitur kërkesës tuaj vërejmë se: .... Në përputhje me përcaktimet e VKM-së 408,datë 13.05.2015 "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit",i ndryshuar,dhe Urdhrit Nr.146,datë 03.11.2015 të Kryeministrit "Për ngritjen dhe funksionimin e strukturave përgjegjëse për bashkërendimin e punës me AZHT",AZHT ka kryer korrespondencat ndërinstitucionale,me autoritetet kompetente për dhënien e miratimeve/pëlqimeve/autorizimeve etj.,në kuadrin e shqyrtimit të hollësishëm të dokumentacionit tekniko-ligjor të aplikimit për leje ndërtimi. .... Ju sqarojmë se,gjatë shqyrtimit të aplikimeve për leje zhvillimi/ndërtimi,AZHT nuk kryen verifikimin e origjinës së pronës apo të mënyrës së regjistrimit të saj,bazuar në nenin 4,paragrafi 2,të VKM nr. 408/2015: "Autoriteti i zhvillimit nuk mund të kërkojë vërtetime nga personi i interesuar lidhur me vërtetësinë apo autenticitenin e këtyre dokumenteve apo të dhënave",por i konsideron të rregullta dhe në përputhje me legjislacionin në fuqi dokumentet e pronësisë që lëshohen nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës ose drejtoritë vendore të saj,të cilat janë autoriteti kompetent për lëshimin e tyre dhe mbajnë përgjegjësi ligjore për veprimet apo mosveprimet e tyre, Duk Ju falenderuar për bashkëpunimin,mbetemi në dispozicion për çdo informacion të nevojshëm.	E plotë	Nuk ka
7	18.09.2025	Kerkese per informacion…..	18.09.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj, dërguar nëpërmjet adresës elektronike, ju bëjmë me dije se Vendimi .... eshte korigjuar me Vendimin …... Pas ketij vendimi ju bejme me dije se nuk eshte marre vendim tjeter nga KKTU ne lidhje me kete aplikim.	E plotë	Nuk ka

8	22.09.2025	Kërkesë	24.09.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj "*Kërkesë për informacion* "..me anë të së cilës kërkoni informacion nëse ka aplikime në proçes apo vendime në KKTU, ju informojmë se; **AZHT,** në bazë të Ligjit Nr. 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar është autoritet përgjegjës për zhvillimin e territorit si dhe kryen funksionet e sekretariatit teknik të KKTU.Gjithashtu, referuar po këtij ligji, në nenin 28 të tij, ndër të tjera përcaktohen përgjegjësitë e KKTU: *Pika 1. KKTU-ja është autoriteti përgjegjës për vendimmarrjen për leje zhvillimi dhe leje ndërtimi për llojet e zhvillimit komplekse, të përcaktuara në rregulloren e zhvillimit, dhe ato që lidhen me çështje, zona, objekte të rëndësisë kombëtare apo me investime strategjike për interesat e vendit, si dhe për vendimmarrjen për leje zhvillimi dhe ndërtimi për objektet brenda brezit të zhvillimeve të kontrolluara, sipas perkufizimit te ligjit për menaxhimin e integruar të zonës bregdetare. KKTU-ja vendos miratimin e rregulloreve të vecanta për kushtet e zhvillimit për rastet në kompetencë të saj.* Për sa më lart, referuar kërkesës Suaj, ...pas verifikimeve përkatëse në databazë, në pronën me nr.pasurie.... ..nuk evidentoi asnje aplikim apo vendimmarrje të KKTU. Duke Ju falenderuar për bashkëpunimin,	E plotë	Nuk ka
9	23.09.2025	Informacion	24.09.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj, dërguar nëpërmjet adresës elektronike, ju bëjmë me dije se informacionin për mbledhjet KKT e gjeni të publikuar në faqen zyrtare të web të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit: http://www.azht.gov.al, në rubrikën "Njoftimet e fundit".	E plotë	Nuk ka
10	25.09.2025	Ankesë për ndërhyrje të paligjshme në pronën time nga …...	30.09.2025	***Shënim:*** Në zbatim të Nenit 24, pika 1 të Kodit të Procedurave Administrative ku përcaktohet se: “*Kur një organ publik merr një kërkesë,për një çështje që e vlerëson jashtë kompetencës së vet,ia përcjell kërkesën menjëherë,organit publik kompetent dhe njofton kërkuesin për këtë* ”, kërkesa është përcjell në organin publik kompetent,ku dhe kërkuesi është vendosur në dijeni për këtë.	E plotë	Nuk ka
11	29.09.2025	*Shënim* : kërkesë pa objekt			Në proces	Nuk ka

12	30.09.2025	Kërkesë për informacion dhe marrje kopje aktesh	10.10.2025	Në përgjigje të kërkesës Suaj..ju bëjmë me dije se: ….................. …........... shtSipas dispozitave ligjore të legjislacionit aktial mbi planifikimin dhe zhvillimin e territorit,pas miratimit të lejes së zhvillimit procedohet me shqyrtimin/miratimin e kërkesës për leje ndërtimi,procedurë e cils i është deleguar Bashkisë..,sipas Marrëveshjes për delegimin e kompetencave,të lidhur ndërmjet KKT dhe Bashkisë... Referuar kërkesës suaj për dokumentacion.materiali që kërkoni t'ju vëmë në dispozicion,nuk përfshihet në dokumentet e detyrueshme që duhet të depozitojë subjekti zhvillues,bazuar në Ligjin Nr.107/2014 ""Për Planifikimin dhe zhvillimin e territorit",i ndryshuar,si dhe VKM-në 408,datë 13.05.2015 "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit",i ndryshuar. Për sa më sipër,lidhur me kërkesën tuaj,lutemi drejtohuni Bashkisë...si dhe ASHSH-së për të marrë informacionin e duhur. Bashkëlidhur do të gjeni:......... Mbetemi në dispozicion për çdo informacion të nevojshëm.	E plotë	Nuk ka
13	30.09.2025	Kërkohet informacion			Në proces	Nuk ka