

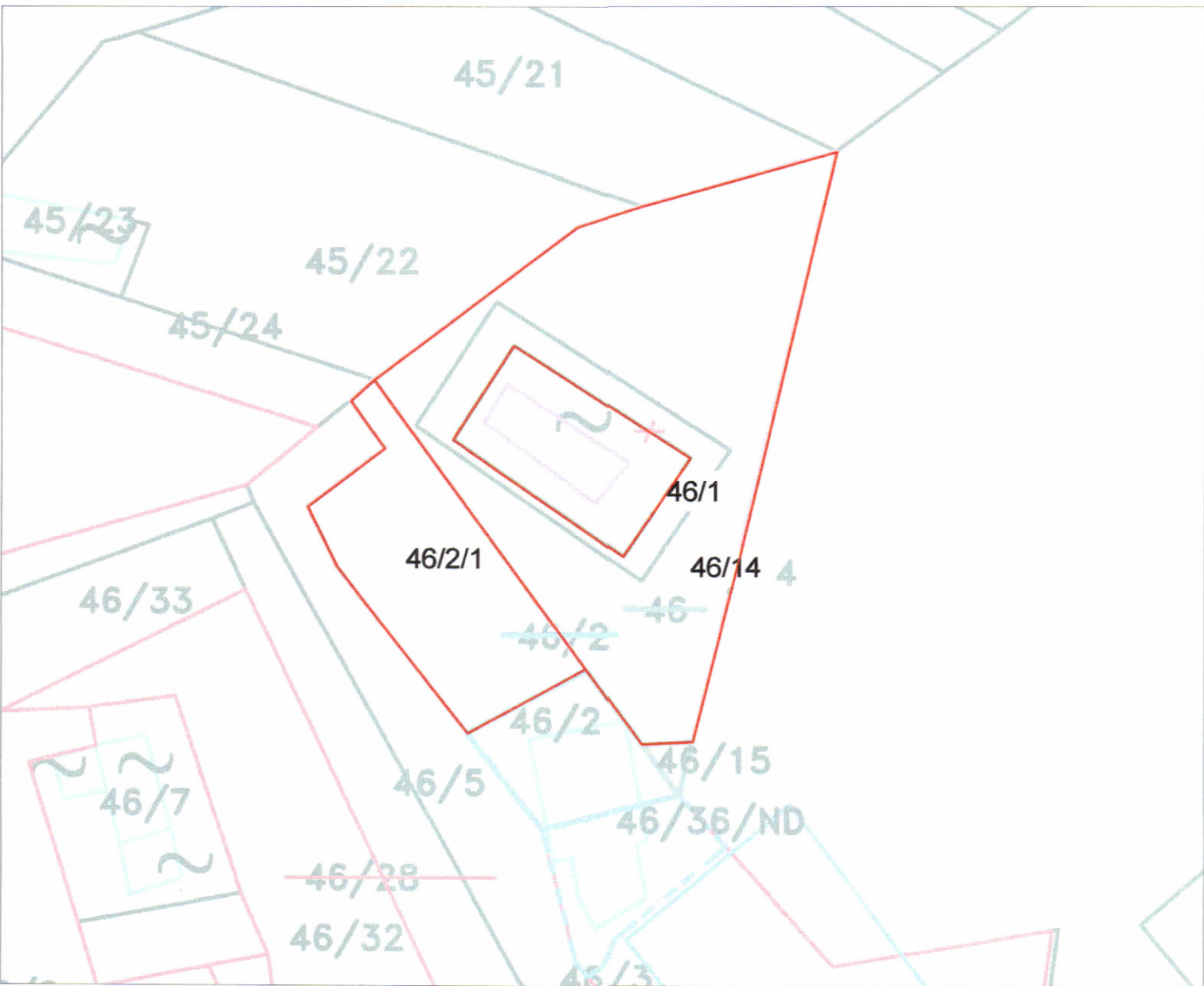
LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: LEJE NDËRTIMI PËR STRUKTURËN "OBJEKT BANIMI ME 1, 2 DHE 3 KATE MBI TOKË DHE 1 KAT NËNTOKË" ME VENDNDODHJE NË BORSH, BASHKIA HIMARË, ME ZHVILLUES Z.BUJAR BENDO DHE ZNJ.BLERTA BENDO



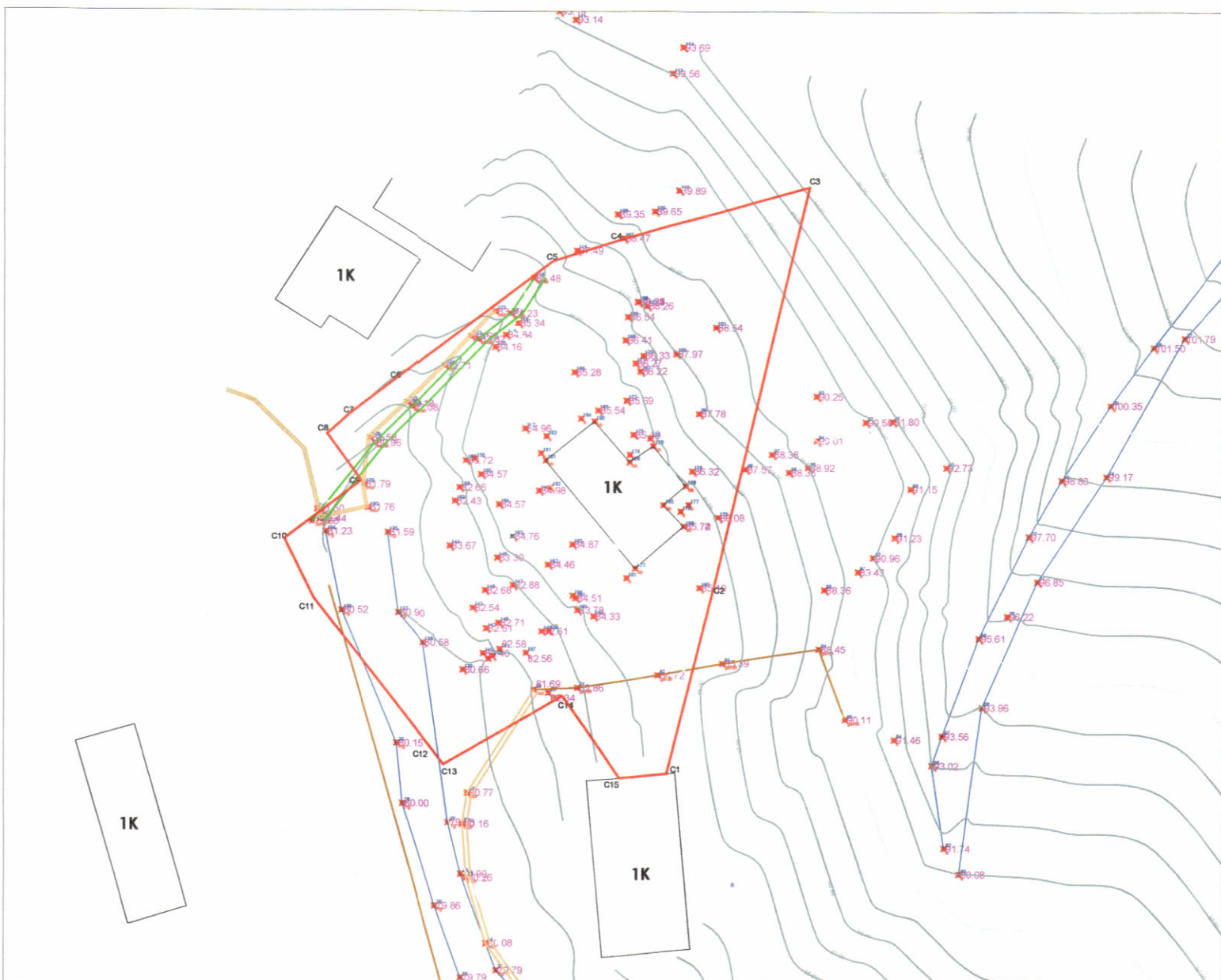
PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 150



PAMJE TRE-DIMENSIONALE



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:
Sipërfaqe e truallit: 1,312.0 m²
Sipërfaqe e zënë nga ndërtimi: 525.0 m²
Sipërfaqe ndërtimi mbi tokë: 1,223.9 m²
Sipërfaqe ndërtimi nën tokë: 360.8 m²
Sipërfaqe totale e ndërtuar: 1,583.8 m²

Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 40.0%
Intensiteti i ndërtimit: 0.93
Lartësia maksimale e strukturës nga kati perdhje: 14.31 m
Numri i kateve mbi tokë: 3 kate
Numri i kateve nën tokë: 1 kate

TREGUES TEKNIK:
Nr. pasurie: 46/1; 46/2/1; 46/14 dhe Zona Kadastrale: 1253

Distancat nga kufiri i pronës:
Veri 3m, 5.8m, 9.6m për volumn 2K
Jug 7.9 m dhe 12.5m për volumn 1K
Perëndim 3.4m për volumn 1K
Lindje 3.9m për volumn 2K
4m, 5.1m, 6.5m për volumn 3K
3m për volumn 2K
3.1 m për volumn 1K

Distancat nga aksi i rrugës:
Jug-Perëndim 7.2 m për volumn 1K

Distancat nga objektet ekzistuese:
Veri-Perëndim 10.8m për volumn 3K nga objekti ekzistues 1K
Jug-Perëndim 11.9 m për volumn 1K nga objekti ekzistues 1K

LEGJENDE

Kufiri i pronës Hyrje në objekt

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET
KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA

Z.Blendi GONXHJA
Ministër i Turizmit, Kulturës dhe Sportit

Miratuar me Vendim të KKT Nr.37, Datë 18/10/2023

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: LEJE NDËRTIMI PËR STRUKTURËN "OBJEKT BANIMI ME 1, 2 DHE 3 KATE MBI TOKË DHE 1 KAT NËNTOKË" ME VENDNDODHJE NË BORSH, BASHKIA HIMARË, ME ZHVILLUES Z.BUJAR BENDO DHE ZNJ.BLERTA BENDO

EMËRTIMI I FLETËS:

PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS

PROJEKTUES:

"FOCUS ARCHITECTURE" SH.P.K

ZHVILLUES:

Z.BUJAR BENDO
ZNJ.BLERTA BENDO

FAZA E PROJEKTIT:

PROJEKT ZBATIM

SHKALLA
1:150

NR. I FLETËS
A-01

NR. I KOPJEVE
01/06