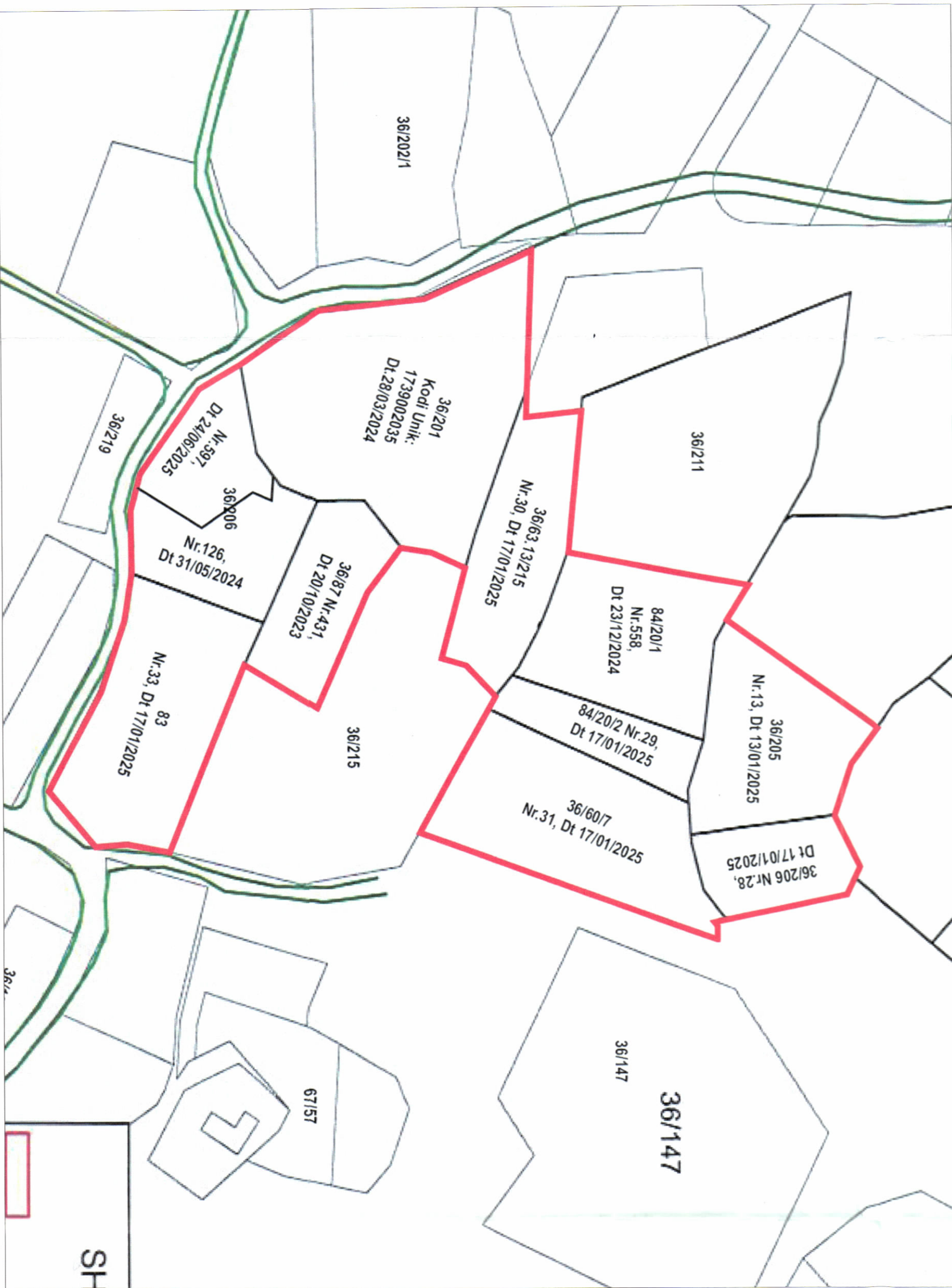


PLANI I VENDOSJES PËR LEJE NDËRTIMI: "OBJEKT BANIMI 1, 2 DHE 3 KATE MBITOKË, ME 1 DHE 2 KATE NËNTOKË, BASHKIA HIMARË, ME ZHVILLUES: "BI ONE CONSTRUCTION GROUP" SH.P.K"

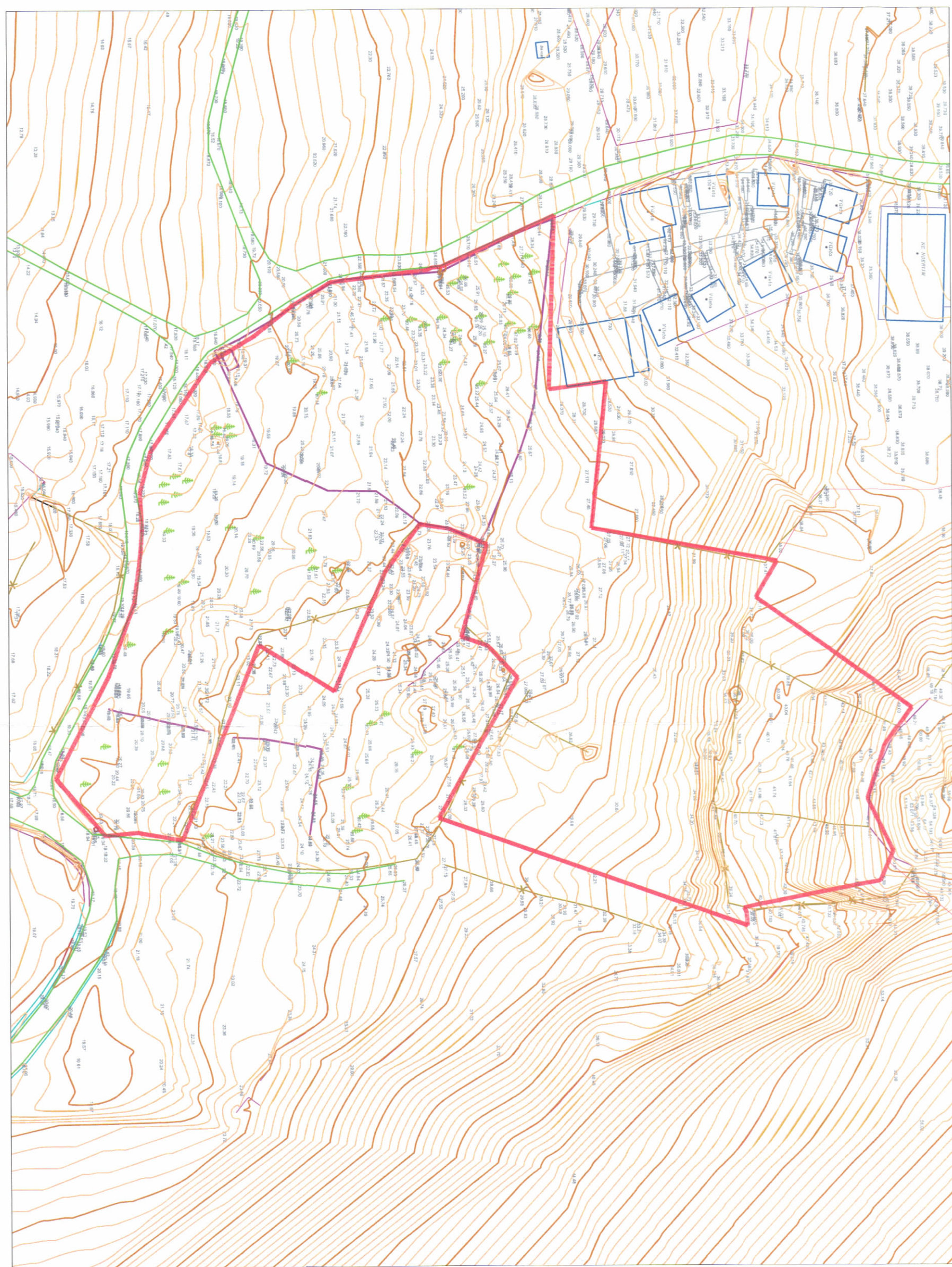


PAWJE TREDIMENSIONALE

PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:500



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:	
SIPERFAQJA E TRUALLIT QË ZHVILLOHET	18 472.00 m ²
SIPERFAQJA E TRUALLIT E ZENË NGA STRUKTURA	7 806.98 m ²
KOEFICIENTI I SHPREZHEZIMIT TË TRUALLIT (GJUMMA)	42.2%
SIPERFAQJA TOTALE E NDËRTIMIT MBI TOKË	10 493.0 m ²
SIPERFAQJA TOTALE E NDËRTIMIT NEN TOKË	16 398.29 m ²
INTENSITETI I NDËRTIMIT	0.57
LARTËSIA MAKSIMALE E STRUKTURËS	11.7 m
NUMRI I KATËVE MBITOKË	1,2 dhe 3K
NUMRI I KATËVE NËNTOKË	1 dhe 2K

TREGUESI TEKNIK:

Zona Kadastrele: 1739
Nr. pasurie (Nc-Serial): 36/60/7 (Nr.-31 dt.17/01/2023), 83 (Nr.-33 dt.17/01/2023),
36/201 (Kodi Unik:1739002035 Dt.28/03/2024), 36/87 (Nr.-431 dt.20/10/2023), 36/205 (Nr.-13 dt.13/01/2025),
36/206 (Nr.-28 dt.17/01/2025), 36/63 (Nr.-30 dt.17/01/2025), 84/20/2 (Nr.-29 dt.17/01/2025),
84/20/1 (Nr.-558 dt.23/12/2024), 36/206 (Nr.-597 dt.24.06.2025), - (Nc-SERIAL 136/ DT.13.105.2024).

VERI:	2.0 m- 4.71 m	NGA KUPRI I PRONËS PËR VOLUMET 2K
	4.27 m-16.83 m	NGA KUPRI I PRONËS PËR VOLUMET 3K
LINDJE:	3.2 m-10.7 m	NGA KUPRI I PRONËS PËR VOLUMET 1K
	10.0 m-13.9 m	NGA KUPRI I PRONËS PËR VOLUMET 2K
JUG:	13.03 m-17.51 m	NGA KUPRI I PRONËS PËR VOLUMET 3K
	10.0 m-24.42 m	NGA KUPRI I PRONËS PËR VOLUMET 1K
	13.0 m-15.07 m	NGA KUPRI I PRONËS PËR VOLUMET 2K
	14.39 m-16.85 m	NGA KUPRI I PRONËS PËR VOLUMET 3K
PERËNDIM:	8.01 m-11.68 m	NGA KUPRI I PRONËS PËR VOLUMET 1K
	10.81 m-14.8 m	NGA KUPRI I PRONËS PËR VOLUMET 2K
	15.75 m-17.25 m	NGA KUPRI I PRONËS PËR VOLUMET 3K

LEGENDE:

	Hyje në Objekt		Objekt Ri		Kufi Pronë		Gjurma e Kafeve
	Gjurma e Kallit Nentokë		Gjurma e Kallit		Gjurma e Kallit		Gjurma e Kallit
	Sollet dekorative		Pishina		Gjurma e Kallit		Gjurma e Kallit

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT
DHE UJT

MIRATOHET
KRYETARI I K.K.T.U

Z. EDI RAMA

Z. Blendi Goxhja
Ministri i Turizmit, Kulturës dhe Sportit



Miratuar me Vendim të KKTU-së Nr.20, Datë 27/02/2025

PLANI I VENDOSJES PËR LEJE NDËRTIMI: "OBJEKT BANIMI 1, 2 DHE 3 KATE MBITOKË, ME 1 DHE 2 KATE NËNTOKË, BASHKIA HIMARË, ME ZHVILLUES: "BI ONE CONSTRUCTION GROUP" SH.P.K"

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SË KOMPLEKSIT	
PROJEKTUES:	ANDREA CAPUTO & ATELIER 4	
ZHVILLUES:	"BI ONE CONSTRUCTION GROUP" SH.P.K	
FAZA E PROJEKTTI:	PROJEKT ZBATIMI	
SHKALLA 1: 500	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPIEVE 01/06