

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: “ RIKUALIFIKIMI I HYRJES SË QYTETIT TË SHKODRËS DHE BREGUT PERËNDIMOR TË LIQENIT TË SHKODRËS, ZONA 1B ”, ME VENDNDODHJE NË BASHKINË SHKODËR, ME ZHVILLUES BASHKINË SHKODËR



LEGJENDË:

- Access to the Object
Road Bicycles
Bar Restaurant
Commune Masterplan
Zone 1B
Sportive Center
Park
Bar Restaurant



PAMJE TREDIMENSIONALE

PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 2000



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:3000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:3000

TREKËSTI E ZHVILLIMIT ZONA 1B

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 6.5 ha

Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: 6.5 ha

Sipërfaqe e truallit e zgjër nga shtruktura (gjurmë): 2035.8 m²

Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit: 2035.8 m²

Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërimit: 3.11%

Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: 96.89%

Intensiteti i ndërimit: 0.031

Niveli i lartësisë maksimale: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m

Niveli i lartësisë minimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 1.8m

Niveli i lartësisë maksimale e sipërfaqes nga niveli i kodës së sipërfaqes: 4.18m