

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: “VILA INDIVIDUALE 1 DHE 2 KATE MBITOKË ME 1 KAT NËNTOKË, ME PISHINË DHE MUR RRETHUES”, ME VENDNDODHJE NË VUNO, BASHKIA HIMARË, ME SUBJEKT ZHVILLUES "S.AG" SH.P.K.



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:250



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000

PAMJE TREDIMENSIONALE



TREGUESIT E ZHVILLIMIT

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	1500 m ²
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim:	1500 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	620 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë:	737 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit nën tokë:	1090 m ²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	41%
Intensiteti i ndërtimit:	0.49
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit në hyrje të objektit:	7 m
Numri i kateve mbi tokë:	2 kat
Numri i kateve nën tokë:	1 kat

TREGUES TEKNIK:

Zona Kadastrale: 3844, Numër Pasurie 83/ 26 dhe 83/25
Vendndodhja: Vuno, Bashkia Himarë

DISTANCAT NGA KUFIRI I PRONËS:

Veri - Lindje: 4.2 - 12.4m
Veri - Perëndim: 3.7 - 6.4m
Jug - Lindje: 4.1 - 4.6m
Jug - Perëndim: 1.9 - 3.8m

LEGJENDE:

- Kufiri i pronës
- Objekti i propozuar
- Strehë

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA

Znj. Mirela Kumbaro
Ministër i Turizmit dhe Mjedisit

Vendim i K.K.T-së Nr.11, datë 24.12.2024

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: “VILA INDIVIDUALE 1 DHE 2 KATE MBITOKË ME 1 KAT NËNTOKË, ME PISHINË DHE MUR RRETHUES”, ME VENDNDODHJE NË VUNO, BASHKIA HIMARË, ME SUBJEKT ZHVILLUES "S.AG" SH.P.K.

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS	
ZHVILLUES:	"S.AG" SH.P.K.	
PROJEKTUES:	"UNO ARCHITECTS" SH.P.K.	
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT ZBATIM	
SHKALLA 1: 250	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPJEVE 01/06