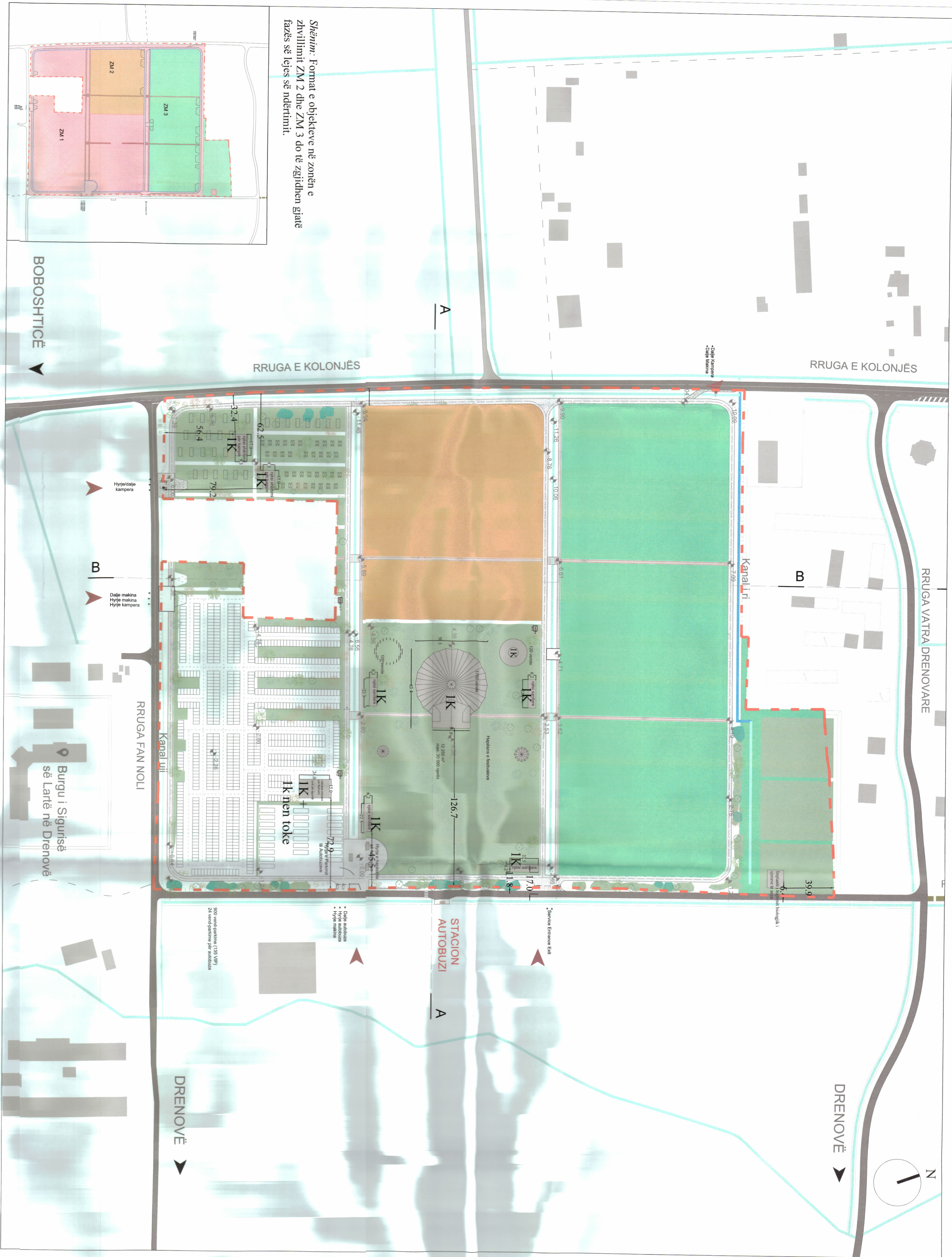
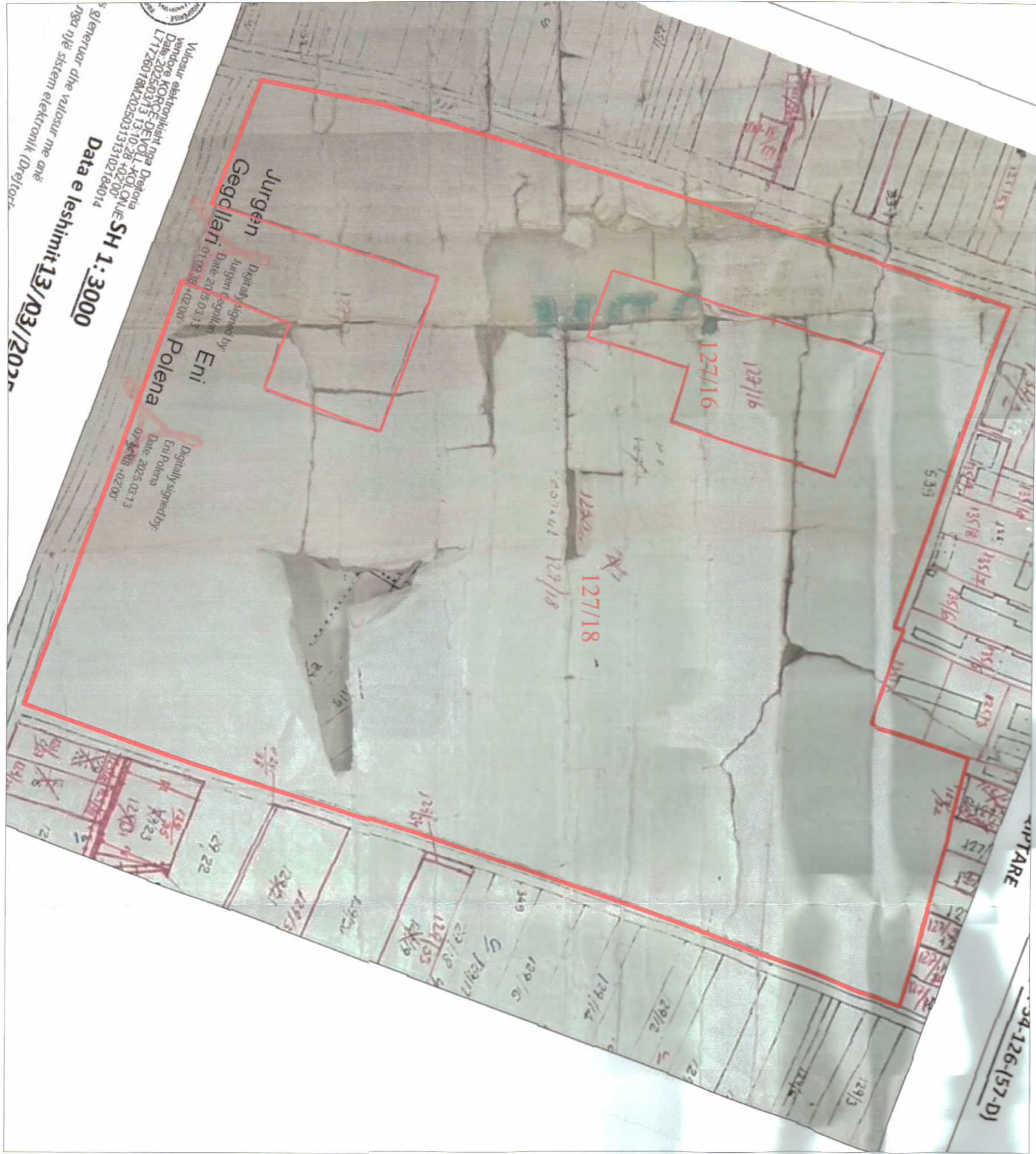


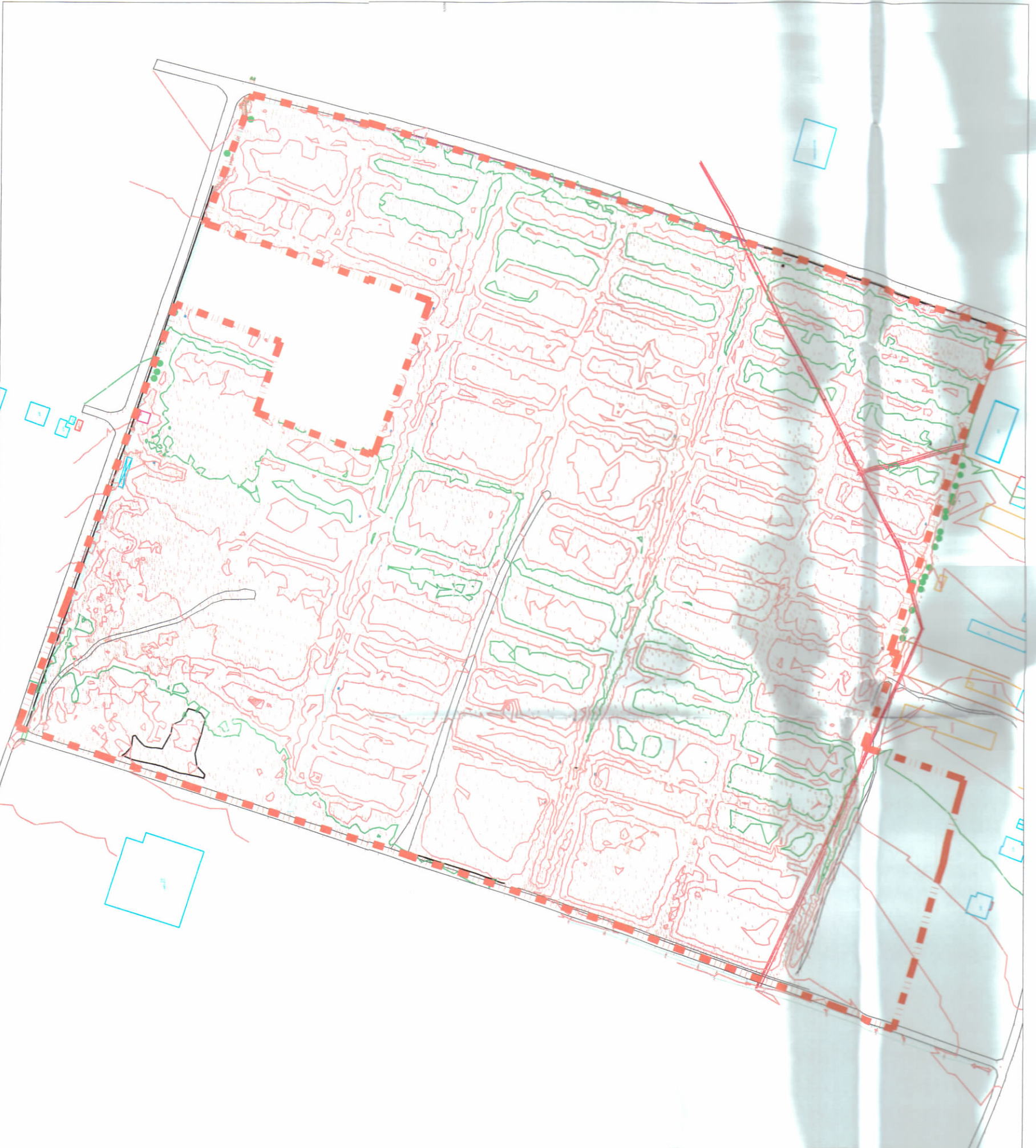
LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: “NDËRTIMI I GODINAVE DHE PARKUT TË “POLI I FESTIVALAVE DHE INDUSTRISE KREATIVE” DRENOVË, KORÇË”, BASHKIA KORÇË



PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURËS SHK. 1:1500



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:2500

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:	
Sipërfaqe e përgjithshme e trrallit:	184869 m ²
Sipërfaqe e trrallit që përdoret për zhvillim:	184869 m ²
Sipërfaqe e trrallit e zënë nga struktura (gjuha):	21396 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit:	23896 m ²
Koeficienti i shpërndarjes të trrallit për ndërimit:	11.6%
Koeficienti i shpërndarjes të trrallit për rrugë dhe hapësira publike:	88.4%
Intensiteti i ndërimit:	0.13
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit:	22m
Niveli i katëve mbi tokë:	1 dhe 2 kate
Niveli i katëve nën tokë:	1
Vendpikime makinash:	828
Vendpikime autobusësh:	24
TREGUESIT E ZHVILLIMIT:	
Nr. pasurisë dhe Zona Kadastrale:	127/18, 127/16 ZK.1538
Kuifizimet:	
Vet:	1342
Jug:	Rrugë
Lindje:	Rrugë
Pendim:	Rrugë
Distanca nga kufiri i pronës:	min. 11.8
Distanca nga aksi i rrugës:	min. 17
LEGJENDË:	
■	vija e pronës
■	objekte ekzistuese
■	objekte të propozuara
■	konturi i rrethorës
■	hyrje në pronë

PANORAMË TREDIMENSIONALE

Miratuar me Vendim të KKT Nr.47, Datë 24/12/2024		
LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: “NDËRTIMI I GODINAVE DHE PARKUT TË “POLI I FESTIVALAVE DHE INDUSTRISE KREATIVE” DRENOVË, KORÇË”, BASHKIA KORÇË		
EMËRTIMI I FLETËS:	Prajë i vendosjes së strukturës së Godinave dhe Parkut të “Poli i Festivalave dhe Industri Kreative” Drenovë, Korçë	
PROJEKTUES:	PRAJË I VENDOSJES SË STRUKTURËS SË GODINAVE DHE PARKUT TË “POLI I FESTIVALAVE DHE INDUSTRISE KREATIVE” DRENOVË, KORÇË	
ZHVILLUES:	Fondi Shqipëri i Zhvillimit	
FAZA E PROJEKTT:	Leje Zhvillimi	
SHKALLA 1:300	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPIEVE 03/06