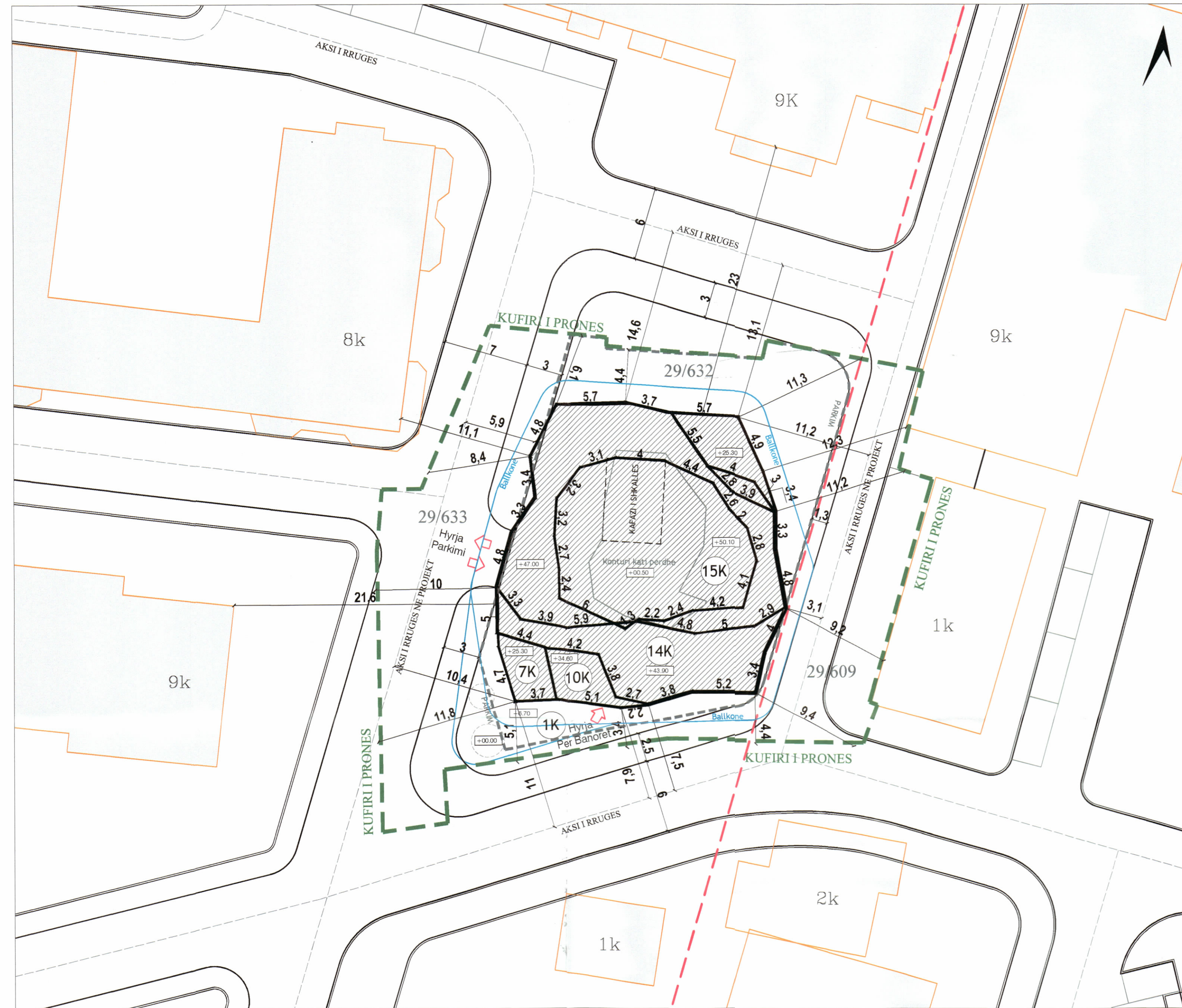
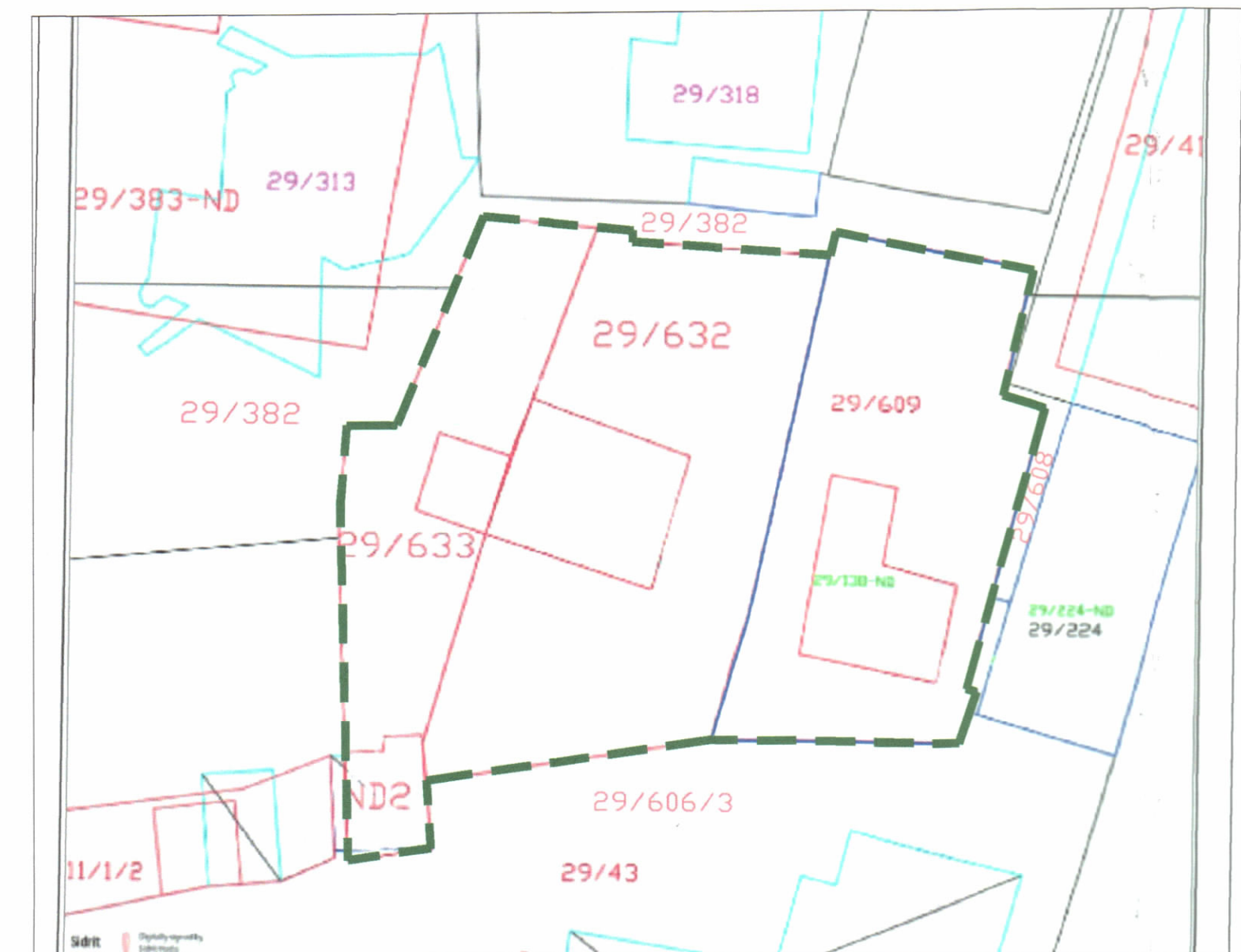


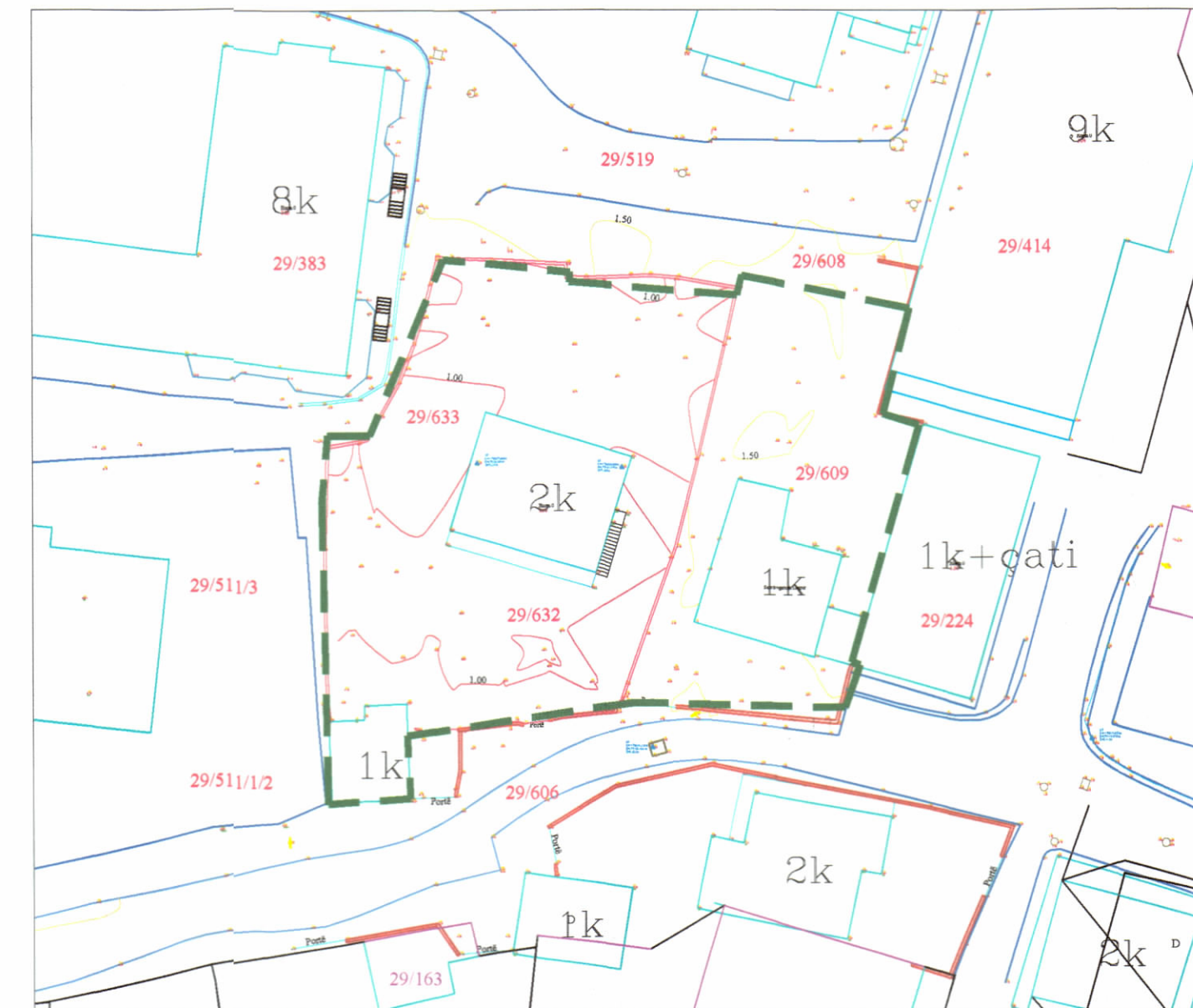
**LEJE NDERTIMIT PËR OBJEKTIN: GODINË BANIMI DHE SHËRBIMI 1, 7, 10, 14 DHE 15 KATE ME 2 KAT PARKIMI NEN TOKË, ME VENDNDODHJE NË BASHKINË VLORË, ME ZHVILLUES SHOQERINE "GOLEMI KONSTRUKSION" SHPK**



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:250



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:400



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500

**PAMJE TREDIMENSIONALE**



**TREGUESIT E ZHVILLIMIT:**

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	1408 m <sup>2</sup>
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	500 m <sup>2</sup>
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë (pa ballkone)	6324 m <sup>2</sup>
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit nën tokë	1482 m <sup>2</sup>
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi dhe nën tokë me ballkone:	10703 m <sup>2</sup>
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	35.5 %
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapsira publike:	64.5 %
Intensiteti i ndërtimit:	4.49
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit:	50.8 m
Numri i kateve mbi tokë:	15 kat
Numri i kateve nën tokë:	2 kat

**TREGUES TEKNIK:**

Zona Kadastrale: Z.K. 8603 Nr. pasurie 29/632, 29/633, 29/609, në emër të: Sami Omer Barjami, Inida Sami Barjami, Moisi Kujtim Runaj

**Kufizimet:**

Distancat nga kufiri i pronës:  
 Veriu 4.4m dhe 6.1m  
 Lindja 8.7m dhe 13.7m  
 Jugu 4.5m dhe 5.1m  
 Perëndimi 7.4m dhe 11.8m  
 Distancat nga aksi i rrugës  
 Veri: 12.1m dhe 13.6m  
 Lindja: 3.1m dhe 11.2m  
 Jugu: 7.5m dhe 11.0m  
 Perëndimi: 5.9m dhe 10.4m

**LEGJENDA:**

Vija e ndërtimit	Parkim nën tokë	Kati per dhe
Kufiri i pronës	Ballkone	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT DHE

MIRATOHET

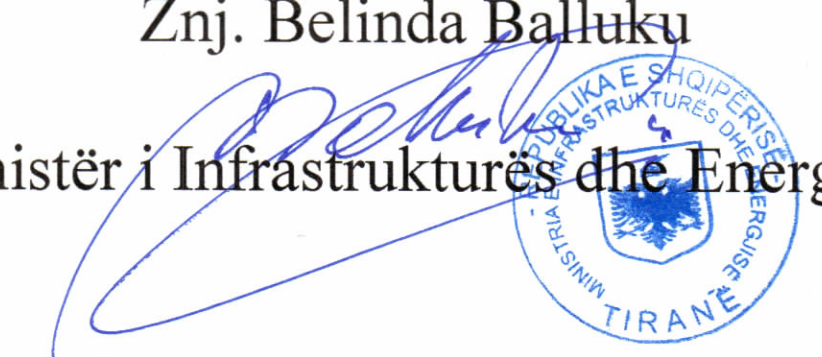
KRYETARI I K.K.T.U



Z. EDI RAMA

Znj. Belinda Balluku

Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë



Miratuar me Vendim të KKTU Nr. 25, Datë 25.06.20

**LEJE NDERTIMI PËR OBJEKTIN: "Godinë banimi dhe shërbimi 1, 7, 10, 14 dhe 15 kate me 2 kat parkimi nën tokë" me vendndodhje në Bashkinë Vlorë, me Zhvillues Shoqerine "Golemi Konstruksion" sh.p.k**

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS	
ZHVILLUES:	"GOLEMI KONSTRUKSION" sh.p.k	
PROJEKTUES:	Se 1 GasCa No	EX-PERT PLAN
FAZA E PROJEKTIT:	LEJE NDERTIMI	
SHKALLA 1: 500	NR. I FLETES A-01	NR. I KOPIJEVE 06/06