



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

KËSHILLI I MINISTRAVE  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT DHE UJIT

V E N D I M

Nr. 15 datë 18.04.2025

PËR

MIRATIMIN E LEJES SË NDËRTIMIT PËR OBJEKTIN: STRUKTURË  
ADMINISTRATIVE 4-6-17-18-19 KATE MBI TOKË ME 4 KATE NËNTOKË,  
“UNION BANK - HQ ALBANIA”, ME VENDNDODHJE NË BULEVARDIN  
“BAJRAM CURRI”, BASHKIA TIRANË

Në mbështetje të neneve 27, 28, 39 të Ligjit Nr. 107/2014, datë 31.07.2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar; Vendimit Nr. 408, datë 13.05.2015 të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit”, i ndryshuar; Vendimit Nr.519, datë 20.09.2017 të Këshillit të Ministrave “Për përcaktimin e përbërjes së Këshillit Kombëtar të Territorit” i ndryshuar, me propozim të subjekteve zhvilluese “Union Bank” sh.a, “Auto-City” sh.a dhe “Arch Investor” sh.p.k, Këshilli Kombëtar i Territorit dhe Ujit,

VENDOSI:

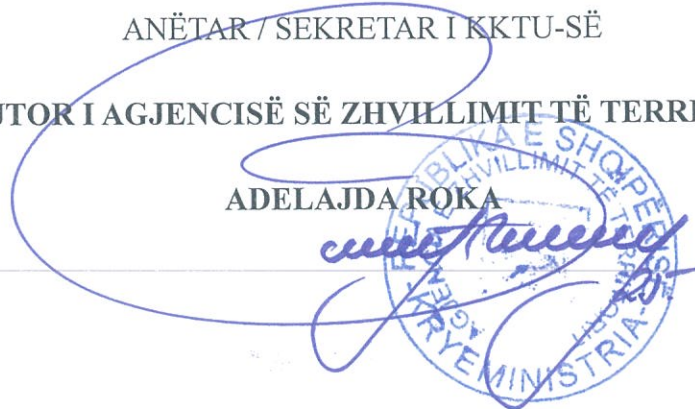
1. Miratimin me kusht të Lejes së Ndërtimit për objektin: “Strukturë Administrative 4-6-17-18-19 kate mbi tokë me 4 kate nëntokë, “Union Bank - HQ Albania”, me vendndodhje në Bulevardin “Bajram Curri”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqëritë “Union Bank” sh.a, “Auto-City” sh.a dhe “Arch Investor” sh.p.k.
2. Harta e Planvendosjes së Strukturave i bashkëlidhet këtij vendimi si pjesë përbërëse e tij.
3. Dokumenti i Lejes së Ndërtimit i jepet subjektit kërkues vetem pas:
  - a) plotësimit të dokumentacionit tekniko-ligjor;
  - b) pagesës së taksës së ndikimit në infrastrukturë për llogari të Bashkisë Tiranë.
4. Ngarkohet Agjencia e Zhvillimit të Territorit dhe Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë për zbatimin e këtij vendimi.
5. Vendimi, pasi nënshkruhet nga Kryetari i Këshillit Kombëtar të Territorit, Ministri i Linjës dhe Sekretari i Këshillit Kombëtar të Territorit, hyn në fuqi menjëherë.



MINISTËR I LINJËS  
MINISTËR I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË  
BELINDA BALLUKU



ANËTAR / SEKRETAR I KKTU-SË  
DREJTOR I AGJENCISË SË ZHVILLIMIT TË TERRITORIT  
ADELAJDA ROKA



Nënshkruar më datë 24 10 / 2025