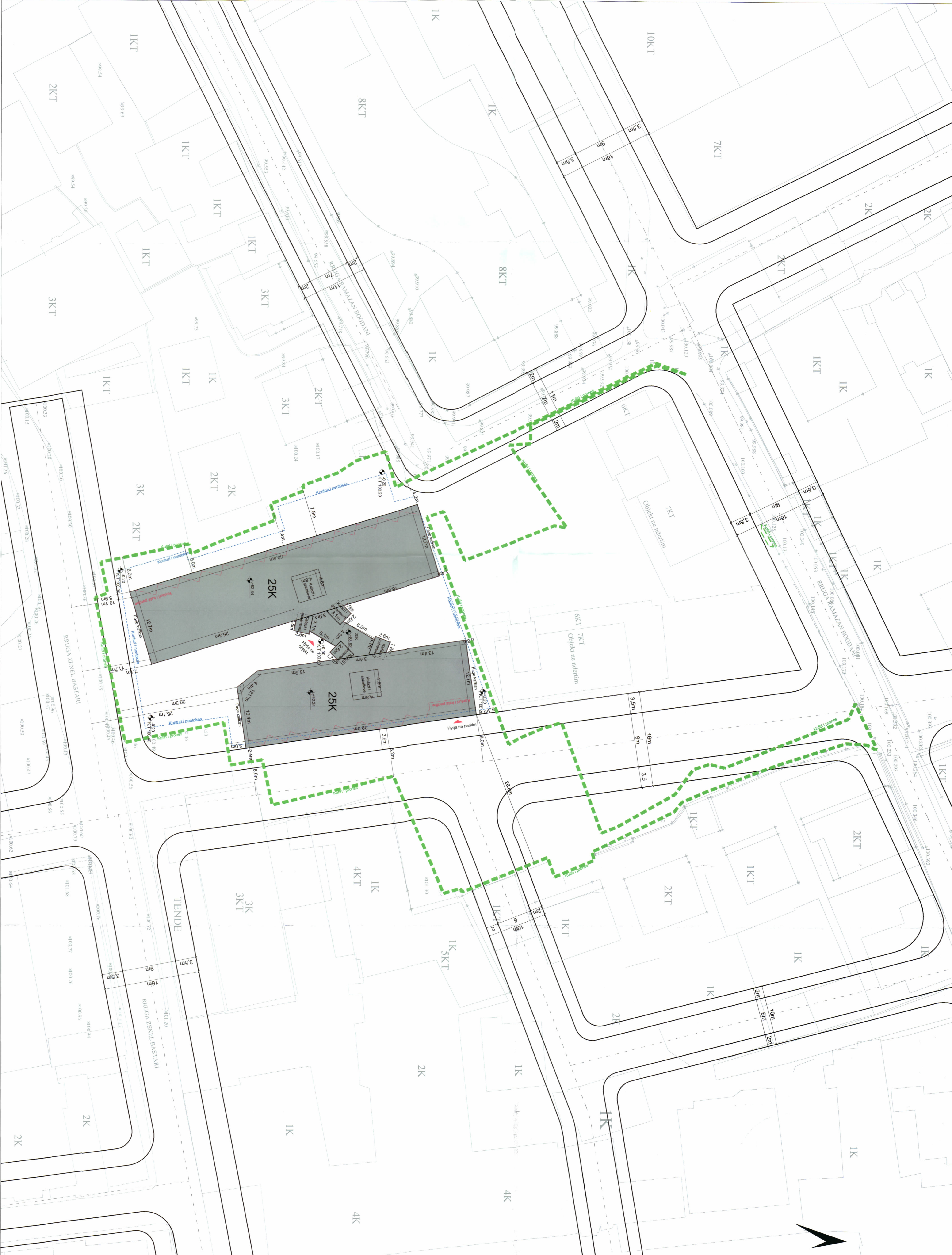
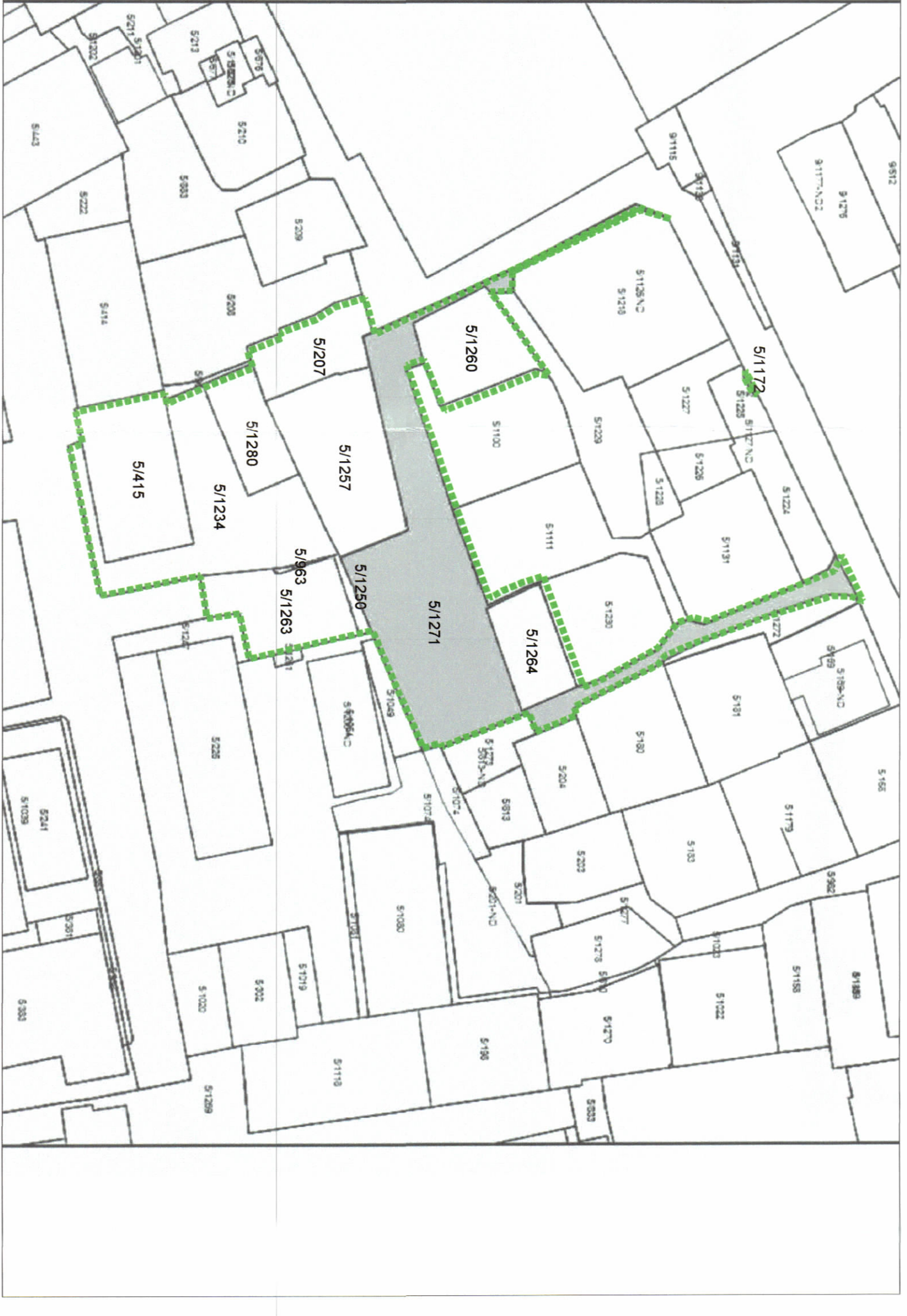


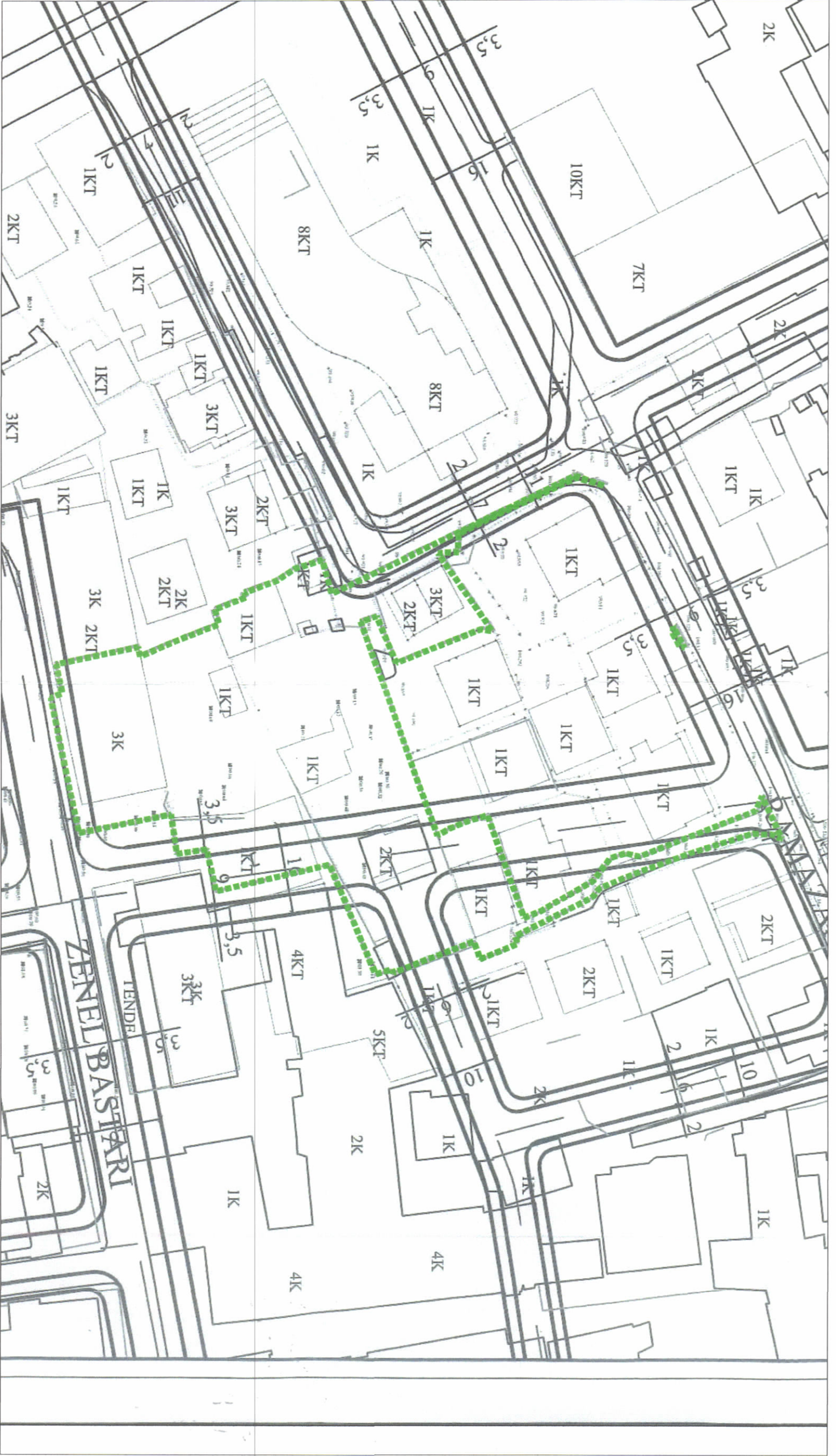
LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: "GLOW TOWER, GODINË BANIMI, SHËRBIMI DHE HOTELIERIE 25 KATE MBI TOKË ME 6 KAT NËNTOKË, NË RRUGËN ZENEL BASTARI, TIRANË ME ZHVILLUES SHOOËRINË "GLOB 3X GROUP" SHPK"



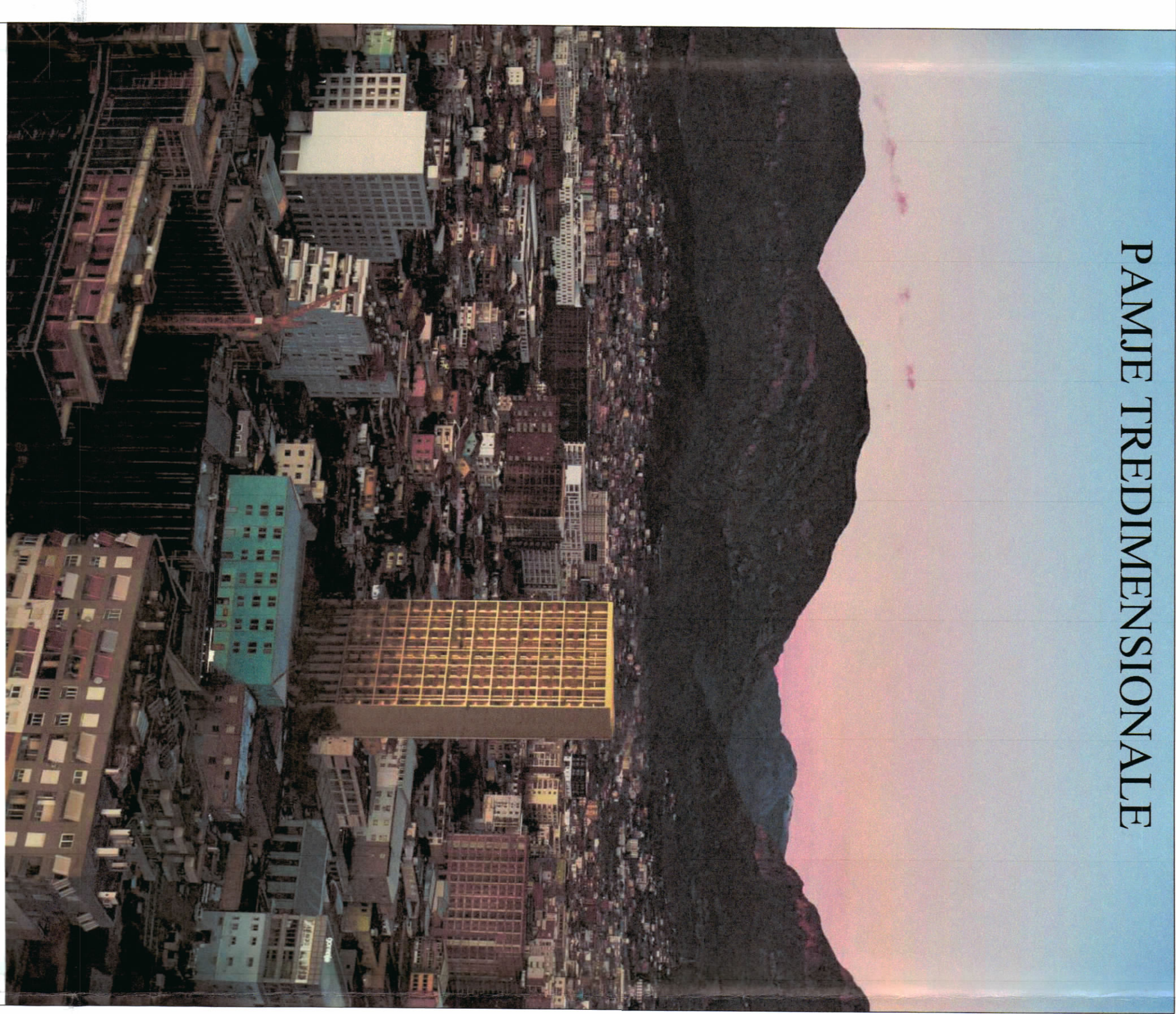
PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURËS SHK. 1:300



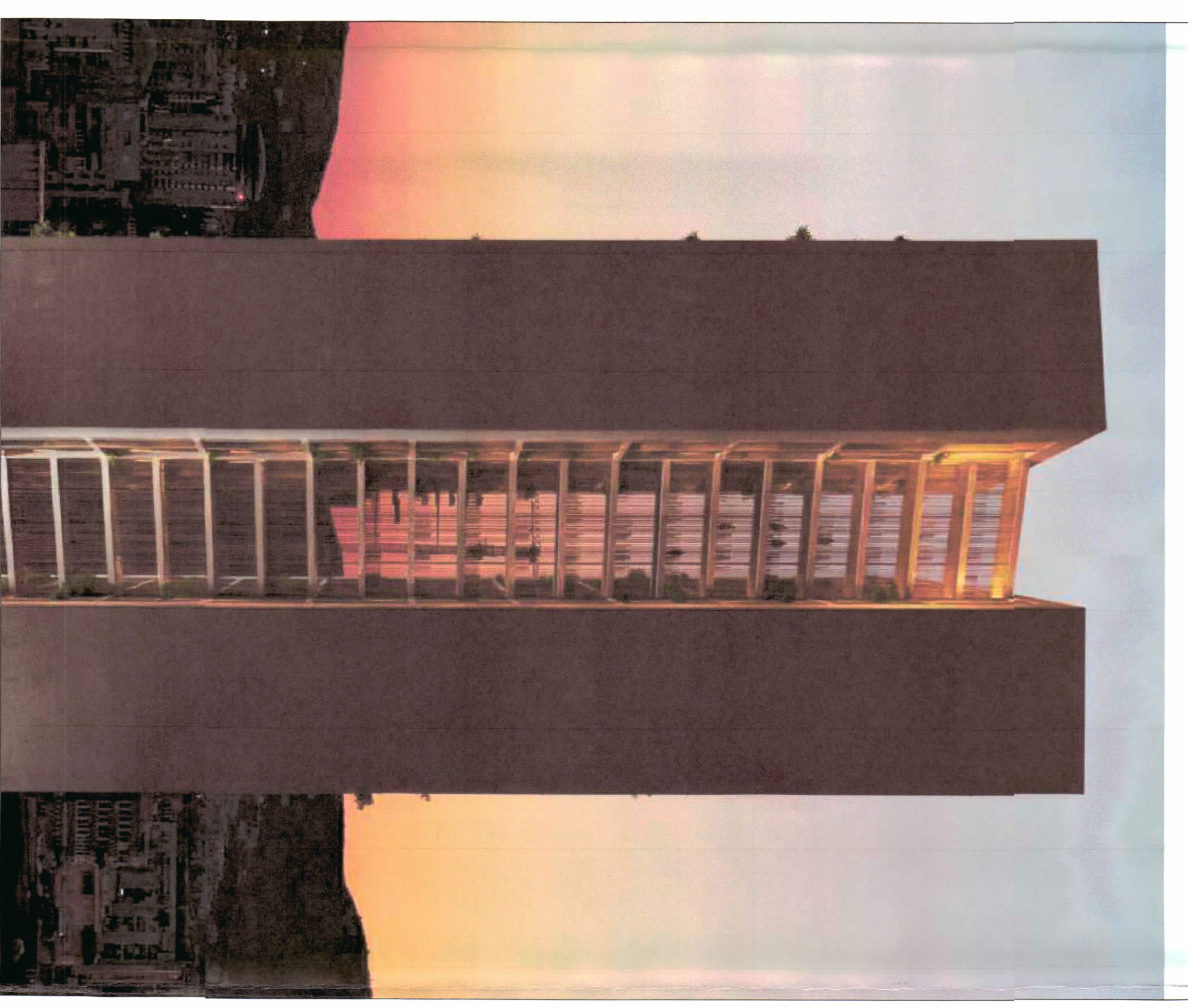
POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:750



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:750



PANJUE TREDIMENSIONIALE



TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	3642,6 m ²
Sipërfaqe e truallit e rregulluar:	1099,82 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit mbi tokë:	28653 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit nën tokë:	11380,82 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit mbi dhe nën tokë:	40033,82 m ²
Koeficienti i shtrirëzimit të truallit për ndërimit:	30,19 %
Intensiteti i ndërimit:	7,87
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit: 92,34 m	25 kat
Numri i kateve mbi tokë:	25 kat
Numri i kateve nën tokë:	6 kat

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Zona Kadastrele:
 Z.K. 83/40: Nr. pasurisë 5/1260, 5/415,
 5/1234, 5/963, 5/1250, 5/1257, 5/1263,
 5/1172, 5/1271, 5/207, 5/1264, 5/1280

LEGJENDË:

	Kontur i Pronës
	Tropi i Rrugës
	Objekti i Propozuar
	Projeksioni i Nentokës
	Konturi i katit për dhe Jugu

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
 KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA

MINISTËR I TURIZMIT, KULTURËS DHE SPORTIT

Z. BLENDI ÇONAXHIA



Miratuar me Vendim të K.K.T Nr.17, Datë 24.12.2024

LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: "GLOW TOWER, GODINË BANIMI, SHËRBIMI DHE HOTELIERIE 25 KATE MBI TOKË ME 6 KAT NËNTOKË, NË RRUGËN ZENEL BASTARI, TIRANË ME ZHVILLUES SHOOËRINË "GLOB 3X GROUP" SHPK"

EMERTIMI I FLETËS:	PLANVENDOSIA E STRUKTURAVE
PROJEKTUES:	TALLER HECTOR BARROSO ARTECH STUDIO SHPK, H.C.N.750, KULTURORIT 11
ZHVILLUES:	SHOOËRIA "GLOB 3X GROUP" SHPK
FAZA E PROJEKTT:	PROJEKT ZBATIM - LEJE ZHVILLIMI
SHKALLA:	1:650
NR. I FLETËS:	A-01
NR. I KOPËRVE:	01/06