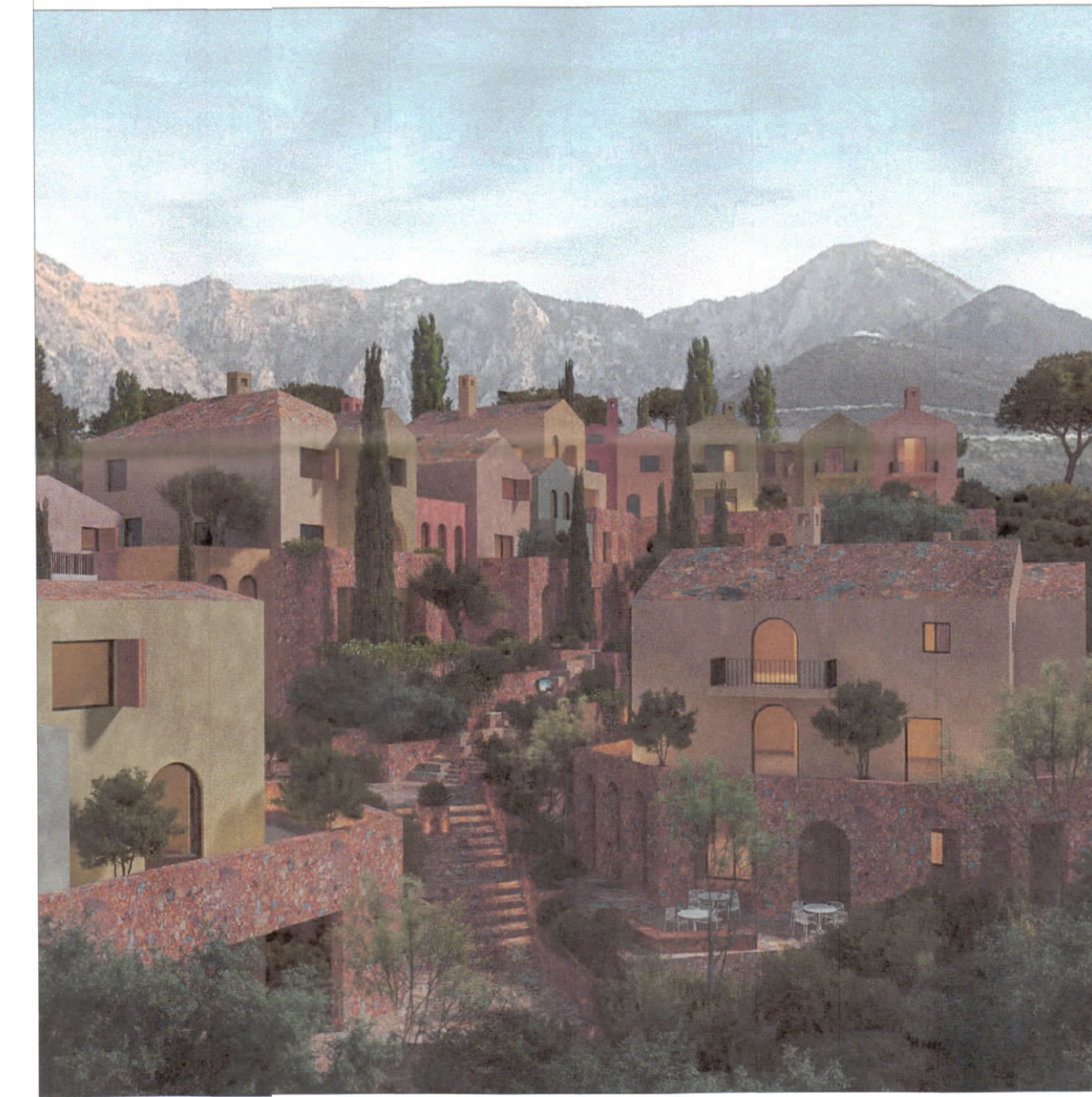
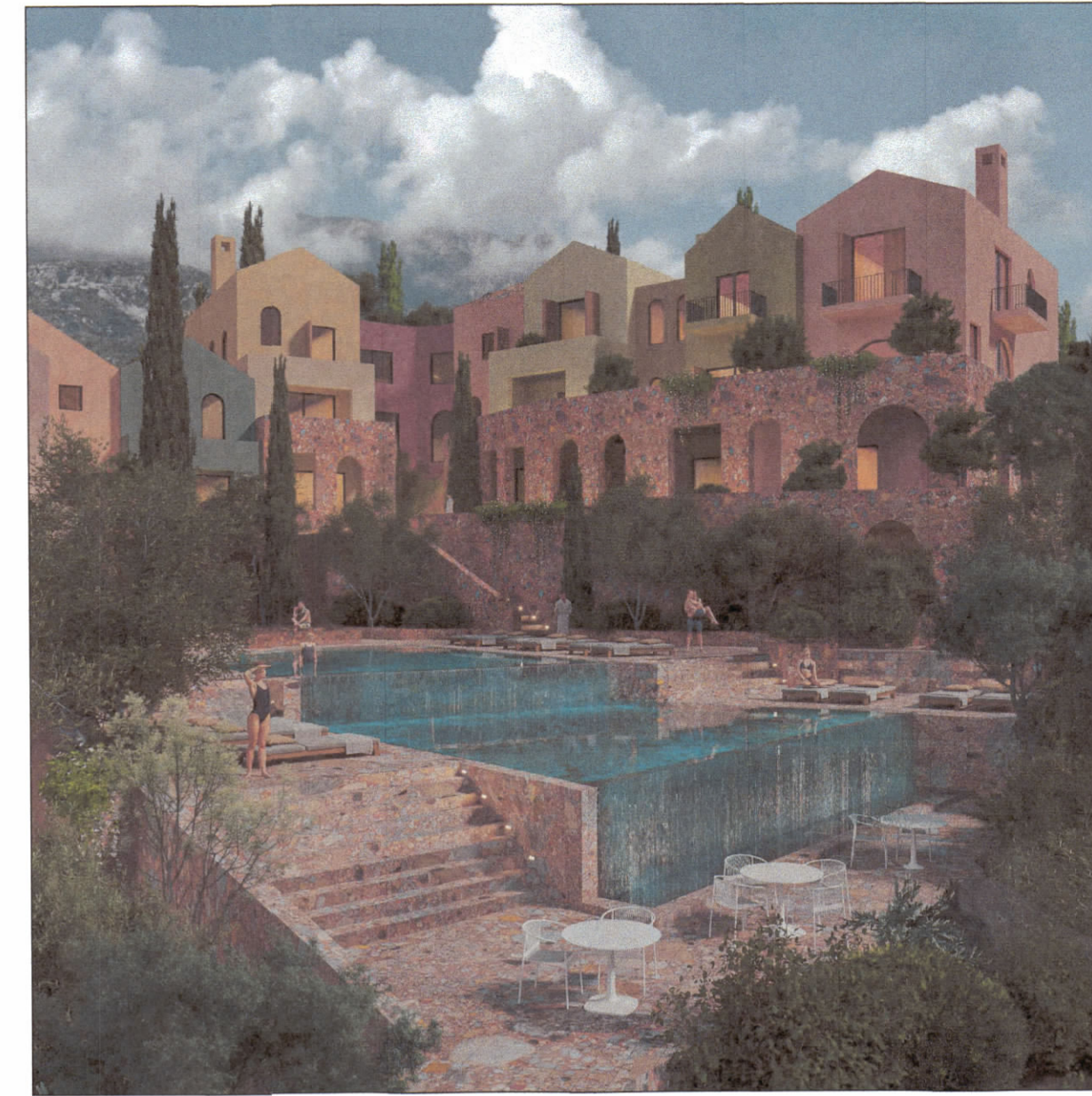


LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "KOMPLEKS TURISTIK (APART-HOTEL) BREATHE 2" ME 1 - 4 KATE MBI TOKË DHE ME 1 - 2 KATE NËNTOKË, ME VENDNDODHJE NË DRIMADHES, BASHKIA HIMARË, ME ZHVILLUES "DAG CONSTRUCTION" SH.P.K

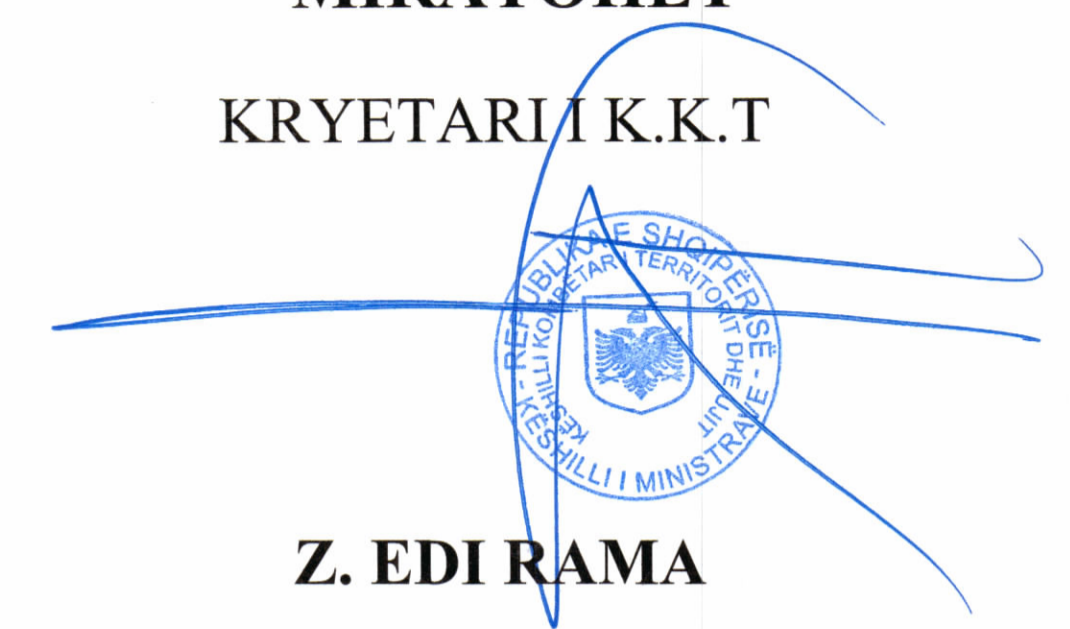


PAMJE TREDIMENSIONALE



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET
KRYETARI I K.K.T



Z. EDI RAMA

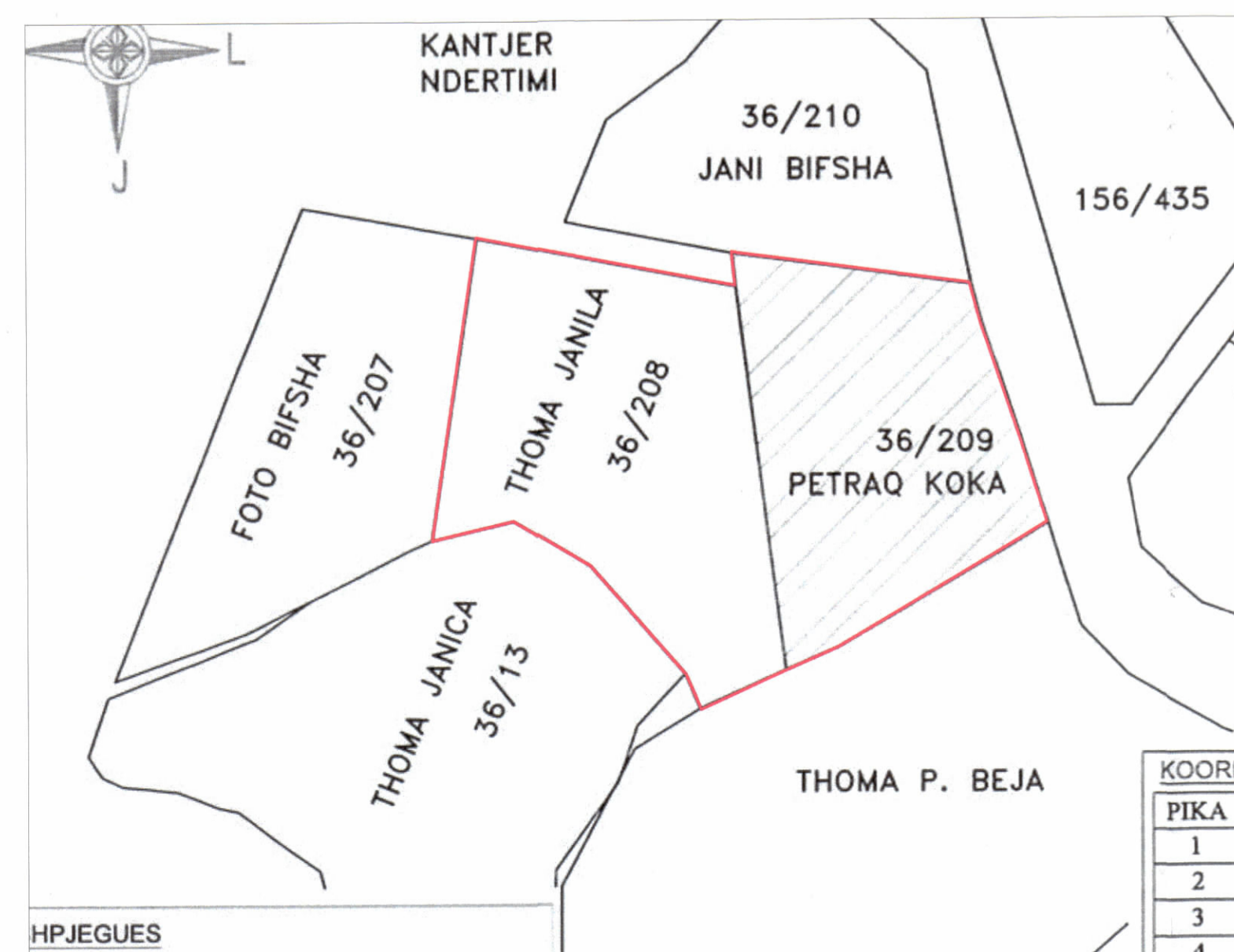
Z. Blendi Gonxhja

Ministër e Turizmit, Kulturës dhe Sportit

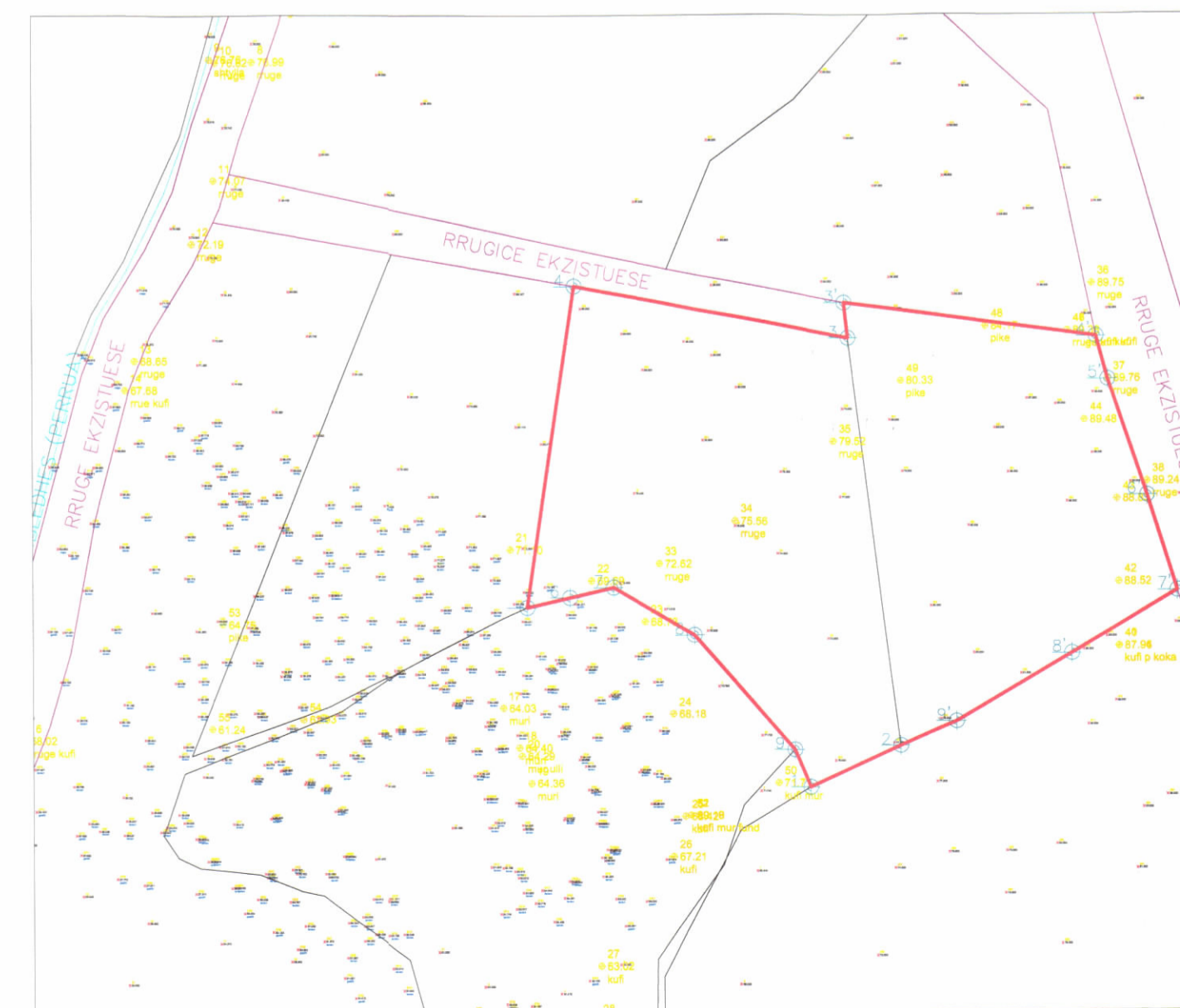


Vendim i K.K.T.-së Nr.34, datë 17.12.2024

PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:300



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000

TREGUESIT E ZHVILLIMIT

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	5,522 m ²
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim:	5,522 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	2,829.3 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë:	6,061.8 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit nën tokë:	3,700.6 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë dhe nën tokë:	9,762.4 m ²
Sipërfaqe e pishinës:	167.5 m ²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	51%
Intensiteti i ndërtimit:	1.1
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit në hyrje të objektit:	13.74 m
Numri i kateve mbi tokë:	4 kat
Numri i kateve nën tokë:	1, 2 kat

TREGUES TEKNIK:

Zona Kadastrale: 1739, Numër Pasurie : 36/208, 36/209
Vendndodhja: Gjilek, Bashkia Himarë

DISTANCAT NGA KUFIRI I PRONËS:

Veri: 2m - 8.1m
Jug: 2m - 10.7m
Lindje: 2m - 6.1m
Perëndim: 2.1 - 6.8m

LEGJENDE:

- Kufiri i pronës
- Objekti i propozuar
- Konturi i nëntokës
- Rrugë ekzistuese
- Rrugë e konfirmuar nga Bashkia Himarë

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "KOMPLEKS TURISTIK (APART-HOTEL) BREATHE 2" ME 1 - 4 KATE MBI TOKË DHE ME 1 - 2 KATE NËNTOKË, ME VENDNDODHJE NË DRIMADHES, BASHKIA HIMARË, ME ZHVILLUES "DAG CONSTRUCTION" SH.P.K

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS	
ZHVILLUES:	"DAG CONSTRUCTION" SH.P.K	
PROJEKTUES:	"UNO ARCHITECTS" SH.P.K	
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT ZBATIM	
SHKALLA 1: 250	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPJEVE 06/06