

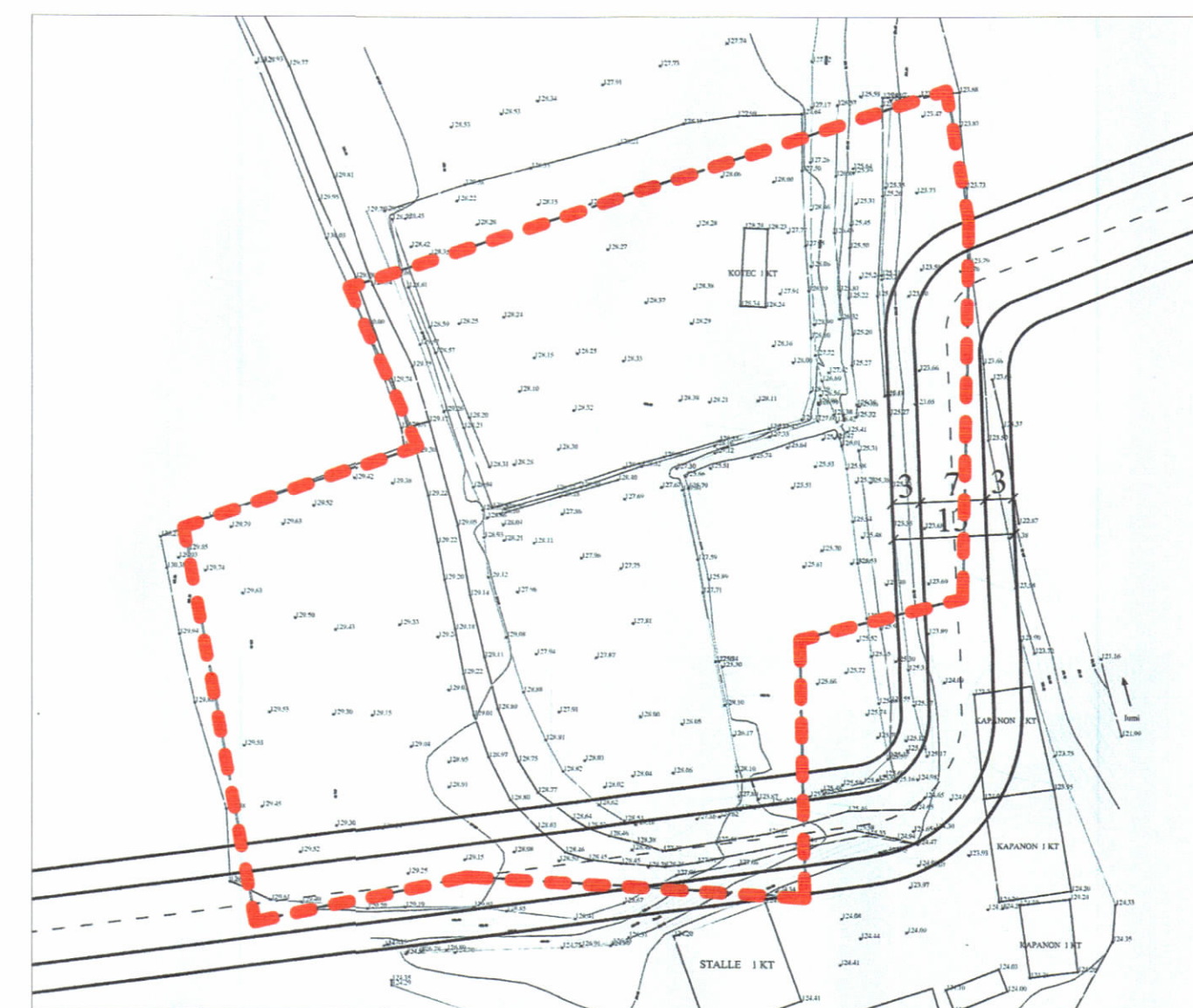
LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "Stallë lopësh", me vendndodhje Pezë e Madhe, Bashkia Tiranë me subjekt zhvillues Znj. Entela Peza.



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:300



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:700



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000

PAMJE TREDIMENSIONALE



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT DHE UJIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T.U



Z. EDI RAMA

Z. Andis Salla

Ministër i Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural



Miratur me Vendim të KKTU Nr. 4, Datë 23.10.2025

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	5400 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	1111.7 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë:	1111.7 m ²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	20.58 %
Intensiteti i ndërtimit:	0.2
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit ne ulluk:	4 m
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit ne kulm:	9.43 m
Numri i kateve mbi tokë:	1 kat

TREGUESI TEKNIK:

Zona Kadastrale: Z.K. 2951; Nr. pasurie 116/12 dhe 116/27, në emër të:
Dashamir Peza, Entela Peza
Kufizimet:
Veri: 116/11
Jug:
Lindje: 116/28
Perëndim: 116/14
Distanca nga kufiri i pronës:
Veriu 5.4 m,
Lindja 10 - 23.1 m,
Jugu 5.6 - 32.3 m,
Perëndimi 12 - 40.5 m
Distanca nga aksi i rrugës: Perëndim 14.6 m, Jug 22.3 m, Lindje 9.2 m.

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN:
"Stallë lopësh", me vendndodhje Pezë e Madhe, Bashkia Tiranë me subjekt zhvillues Znj. Entela Peza.

EMËRTIMI I FLETËS:	PLAN I VENDOSJES SË STRUKTURËS	
ZHVILLUES:	ZNJ. ENTELA PEZA	
PROJEKTUES:	ANDI KORITA ARCHITECT	
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT TEKNIK	
SHKALLA 1: 300	NR. I FLETES A-01	NR. I KOPJEVE 06/06

ANDI KORITA
ARCHITECT
L72211015A