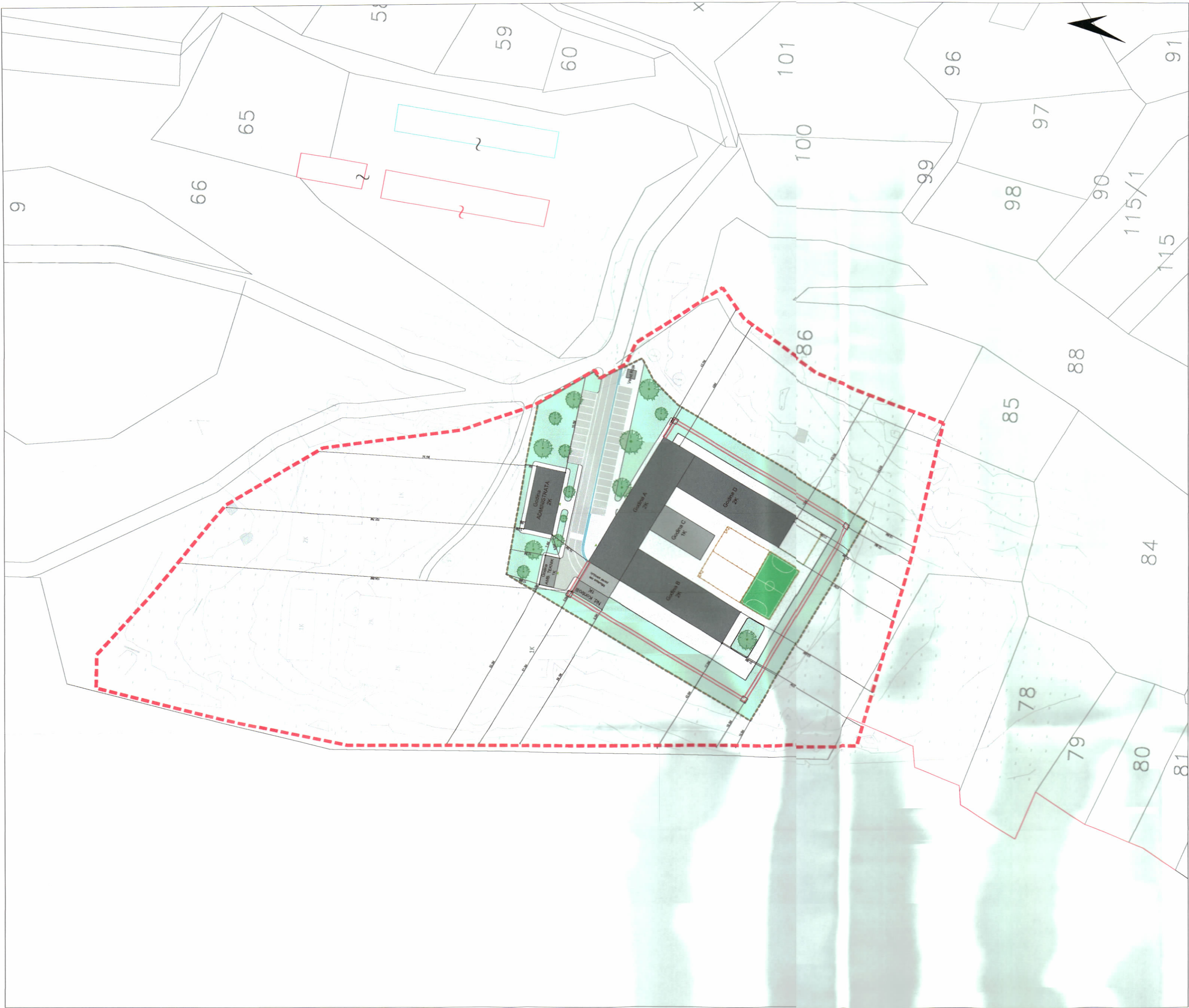


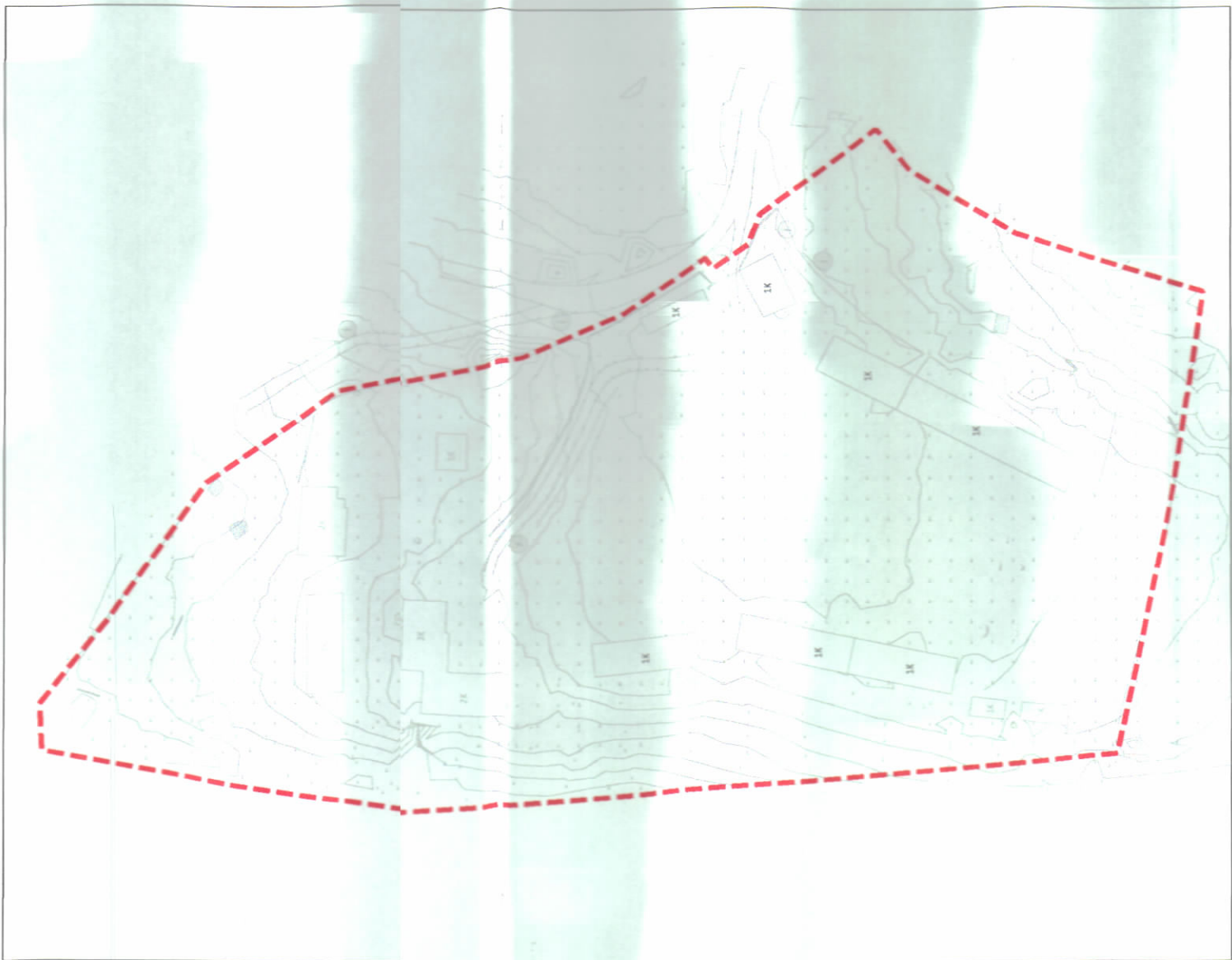
LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: NDËRTIMI I KOMPLEKSIT IEVP KUKËS ME VENDNDODHJE NE FSHATIN BICAJ, BASHKIA KUKES, ME ZHVILLUES DREJTORIA E PERGJITHSHME E BURGJEVE



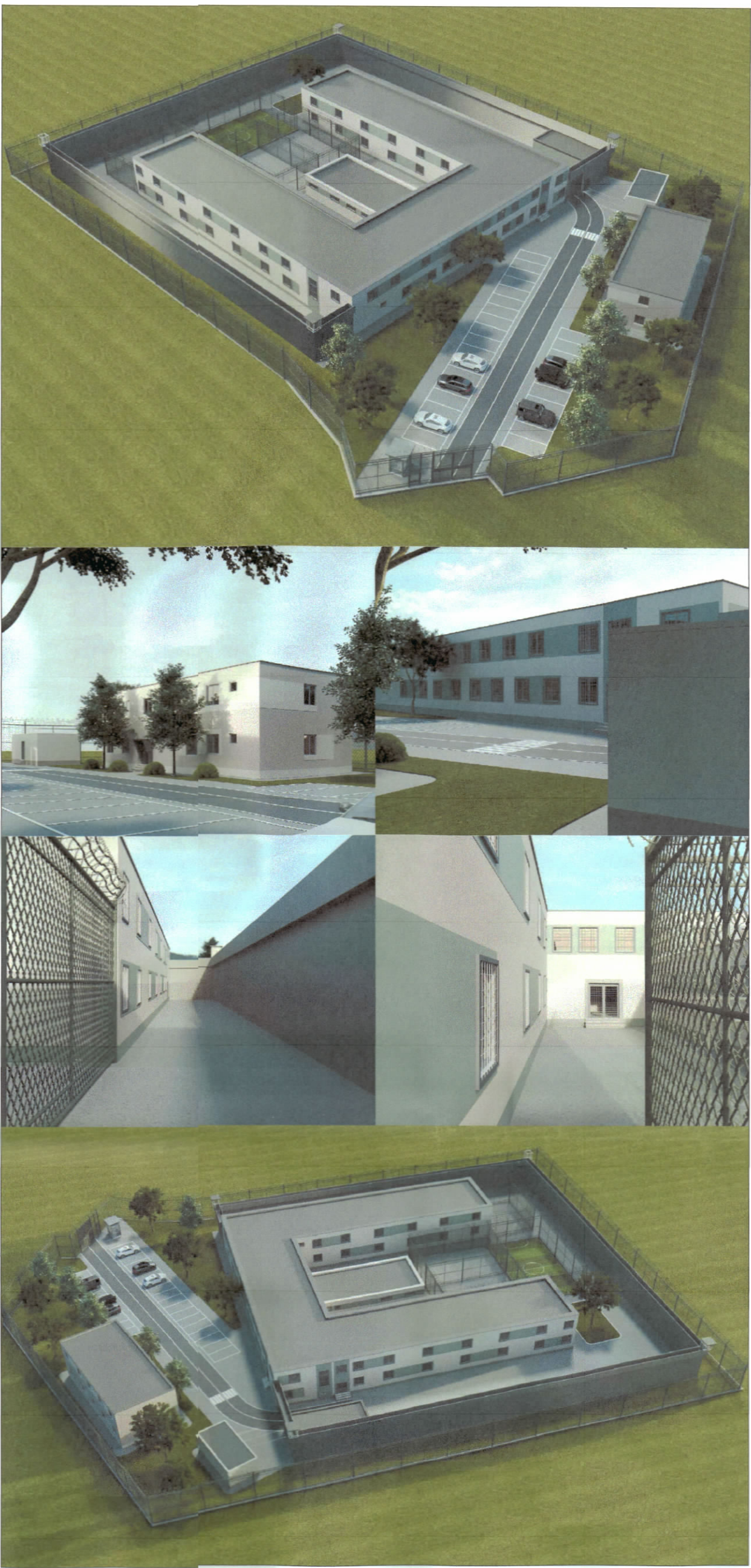
PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:1000



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1500



PAMJE TREDIMENSIONALE

TREGUES ZHVILLIMI:	
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit	29461.92 m2
Sipërfaqe e truallit që do të përdoret për zhvillim	8726.30 m2
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura e re (gjurma)	2155.84 m2
Sipërfaqe totale e ndërtimit të ri të propozuar mbi tokë	4007.68 m2
Sipërfaqe totale e ndërtimit të ri të propozuar nën tokë (depo uji)	66.00 m2
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim	
Intensiteti i ndërtimit	24.7 %
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit	0.46
Numri i kateve mbi tokë	8.40 m
Numri i kateve nën tokë (depo uji)	2 kat
TREGUES TEKNIK:	
Nr. i pasurisë:	727/3
Zona Kadastrale:	ZK 2839,
Distancat nga kufiri i pronës	
Veri:	76,1 m
Perëndim:	42,6 m
Jug:	43,6 m
Lindje:	48,0 m
LEGJENDË:	
	Kufiri i pronës
	Kufiri i zhvillimit
	Kontur objekt i ri
	Objekt 2k
	Objekt 1k
	Sip. Asfalt
	Sip. Trotuares
	Sip. Ajrim
	Sip. Gjëlberim

Miraturar me Vendim të KKTU Nr. 24, Datë 30.03.2026

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN:
"NDËRTIMI I KOMPLEKSIT IEVP KUKËS ME VENDNDODHJE NE FSHATIN BICAJ, BASHKIA KUKES, ME ZHVILLUES DREJTORIA E PERGJITHSHME E BURGJEVE"

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANVENDOSJA E OBJEKTIT: NDËRTIMI I KOMPLEKSIT IEVP KUKËS ME VENDNDODHJE NE FSHATIN BICAJ, BASHKIA KUKES, ME ZHVILLUES DREJTORIA E PERGJITHSHME E BURGJEVE	
ZHVILLUES:	DREJTORIA E PËRGJITHSHME E BURGJEVE	
PROJEKTUES:	LEAD CONSULTING sh.p.k.	
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT ZBATIMI	
SHKALLA 1: 1000; 1: 1500; 1: 1500;	NR. I FLETES A-01	NR. I KOPJEVE 01/06 - 06/06