



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I MINISTRAVE
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT DHE UJIT

V E N D I M

Nr. 15 datë 16.07.2025

PËR

MIRATIMIN E LEJES SË NDËRTIMIT PËR OBJEKTIN: “KOMPLEKS REZIDENCIAL ME VILA INDIVIDUALE 3 KATE, BANESA KOLEKTIVE 4 KATE ME PARKIM NËNTOKË DHE OBJEKT REKREATIV 3 KATE ME PARKIM NËNTOKË”, ME VENDNDODHJE NË MANGULL, BASHKIA TIRANË

Në mbështetje të neneve 27, 28 të Ligjit Nr. 107/2014, datë 31.07.2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar; Vendimit Nr. 408, datë 13.05.2015 të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit”, i ndryshuar; Vendimit Nr.519, datë 20.09.2017 të Këshillit të Ministrave “Për përcaktimin e përbërjes së Këshillit Kombëtar të Territorit” i ndryshuar, me propozim të subjektit zhvillues shoqërisë “Ilad” sh.p.k, Këshilli Kombëtar i Territorit dhe Ujit,

VENDOSI:

1. Miratimin me kusht të Lejes së Ndërtimit për objektin: “Kompleks rezidencial me vila individuale 3 kate, banesa kolektive 4 kate me parkim nëntokë dhe objekt rekreativ 3 kate me parkim nëntokë”, me vendndodhje në Mangull, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Ilad” sh.p.k. .
2. Harta e Planvendosjes së Strukturave dhe Dokumenti i Rregullores së Veçantë i bashkëlidhen këtij vendimi si pjesë përbërëse e tij.
3. Dokumenti i Lejes së Ndërtimit i jepet kërkuesit vetëm pas:
 - a) plotësimit të dokumentacionit tekniko-ligjor;
 - b) pagesës së taksës së ndikimit në infrastrukturë për llogari të Bashkisë Tiranë.
4. Ngarkohet Agjencia e Zhvillimit të Territorit dhe Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë për zbatimin e këtij vendimi.
5. Vendimi, pasi nënshkruhet nga Kryetari i Këshillit Kombëtar të Territorit dhe Ujit, Ministri i Linjës dhe Sekretari i Këshillit Kombëtar të Territorit dhe Ujit, hyn në fuqi menjëherë.



MINISTËR I LINJËS

MINISTËR I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË

BELINDA BALLUKU

A large, stylized handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the coat of arms of Albania and the text "REPUBLIKA E SHqipërisë", "MINISTRI I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË", and "TIRANË".

ANËTAR / SEKRETAR I KKTU-SË

DREJTOR I AGJENCISË SË ZHVILLIMIT TË TERRITORIT

ADELAJDA ROKA

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the coat of arms of Albania and the text "REPUBLIKA E SHqipërisë", "AGJENCIA E ZHVILLIMIT TË TERRITORIT", "MINISTRI I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË", and "TIRANË".

Nënshkruar më datë 29/01 2026