

LEJE NDERITIMI PËR OBJEKTIN: "STRUKTURË SHËRBIMI APART-HOTEL ME 1, 2, 3 DHE 4 KATE MBI TOKË, ME 3 KATE NËNTOKË", NË LIVADH, BASHKIA HIMARË, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINË "RINIA 04" SH.P.K.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA



TREKËSIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	20000 m ²
Sipërfaqe e zënë nga struktura (gjuha):	15770 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit:	44885.90 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit në tokë:	29976.93 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit për tokë:	14908.97m ²
Koeficienti i shtrirëzimit të truallit për ndërimit:	78.83%
Luksitet i ndërimit:	1.3
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kufës së sistemit:	14.70 m
Niveli i kateve mbi tokë:	1-4 kate
Niveli i kateve nën tokë:	3 kate

TREKËSIT E TEKNIK:

Nr. pasurte	1/812
Zona Kadastrele:	1952

Kufizimet:

Distanca nga kufiri i pronës:

Vet:

Jug:

Pendimi:

Lindje:

4.6m dhe 11.6m per volumin 3kate

4m dhe 8.2m per volumin 2kate

4m, 8.6m dhe 9.2m per volumin 3kate

2m dhe 3.6m per volumin 1 kat

5.3 m per volumin 2 kat

5.9m per volumin 4kat

LEGJENDE:

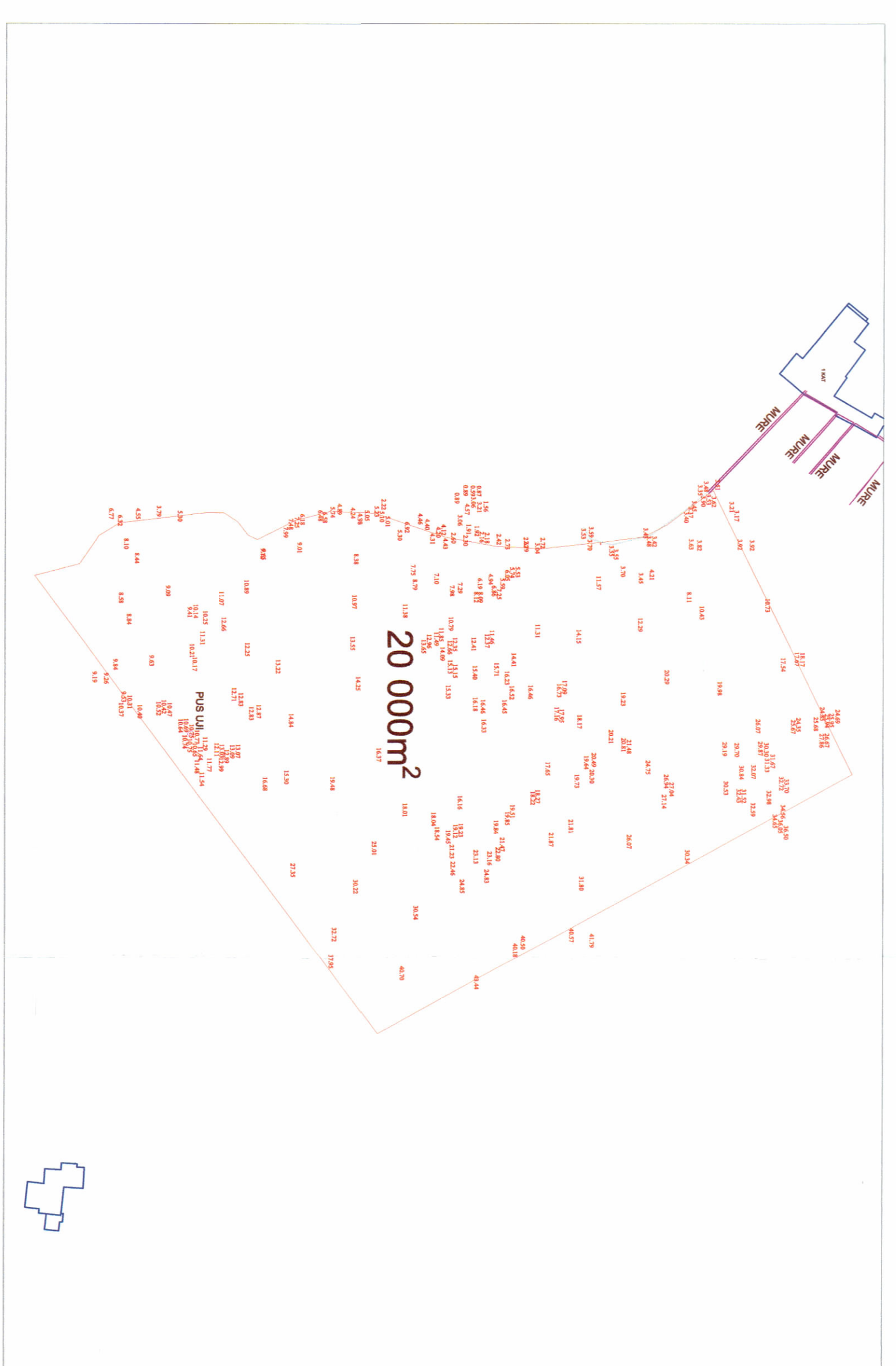
—	KUFIRI I PRONËS
□	OBJEKTI I RI
□	SISTEMI QELIBHEM
□	SISTEMI I AVISËRËS PËRREKATIVE
□	PISHINË
—	KONTURI KATËRORË
—	KONTURI NËNTOKËS



PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURËS SHK. 1: 500



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1200



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1200

Miratar me Vendim të KKT Nr.2, Datë 04/06/ 2024

LEJE NDERITIMI PËR OBJEKTIN: "STRUKTURË SHËRBIMI APART-HOTEL ME 1, 2, 3 DHE 4 KATE MBI TOKË, ME 3 KATE NËNTOKË", NË LIVADH, BASHKIA HIMARË, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINË "RINIA 04" SH.P.K.

EMERTIMI I FLETËS:

PLANVENDOSIE E STRUKTURËS

PROJEKTUES:

CROSS DESIGN SRL

ZHVILLUES:

RINIA 04 SH.P.K.

FAZA E PROJEKTI:

PROJEKT ZBATIMI

SHKALLA

NR. I FLETËS

NR. I

KOPJEVE

Znj: Mirela Kumburo Furxhi
Ministria e Turizmit dhe Mjedisit

