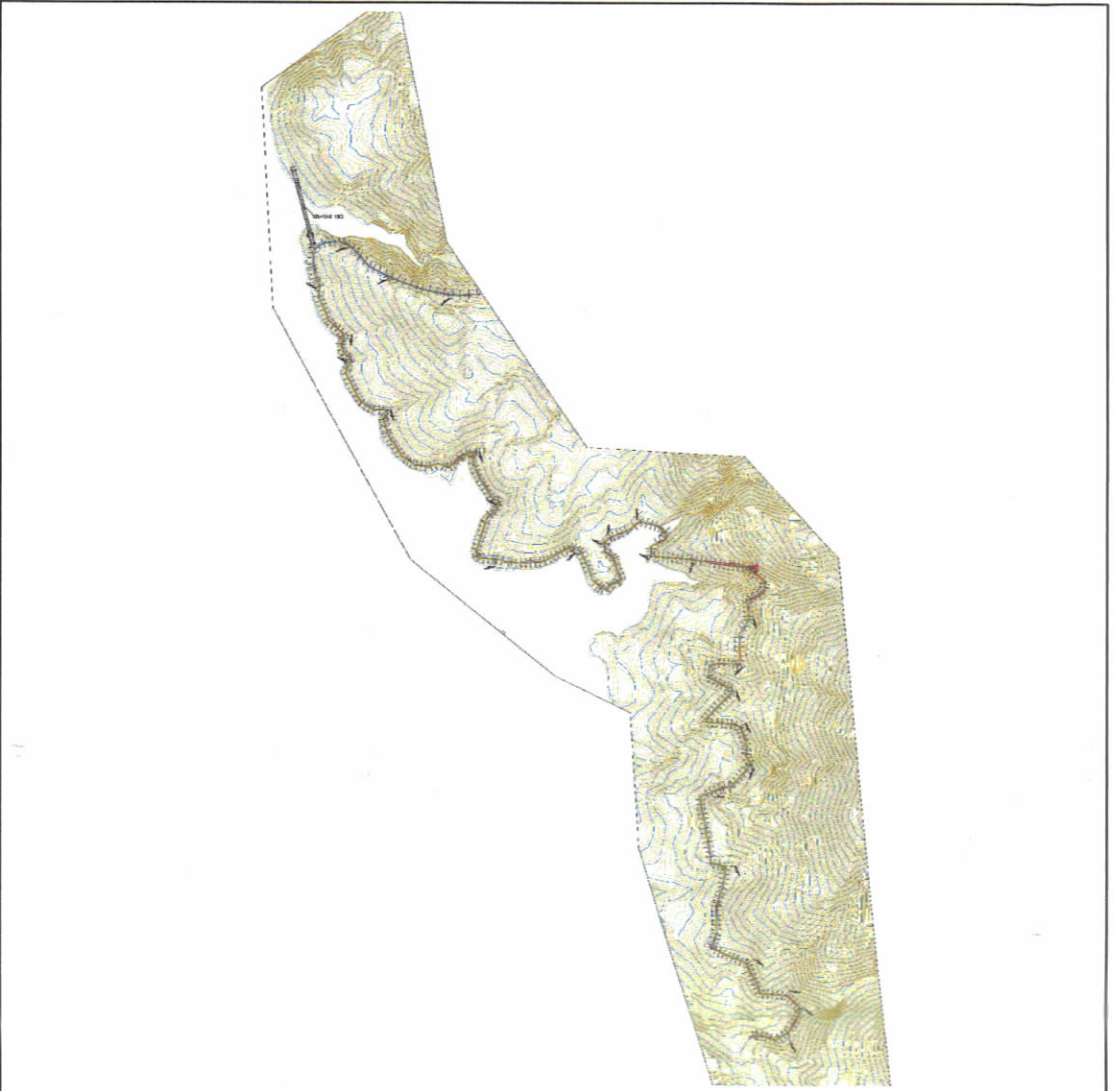
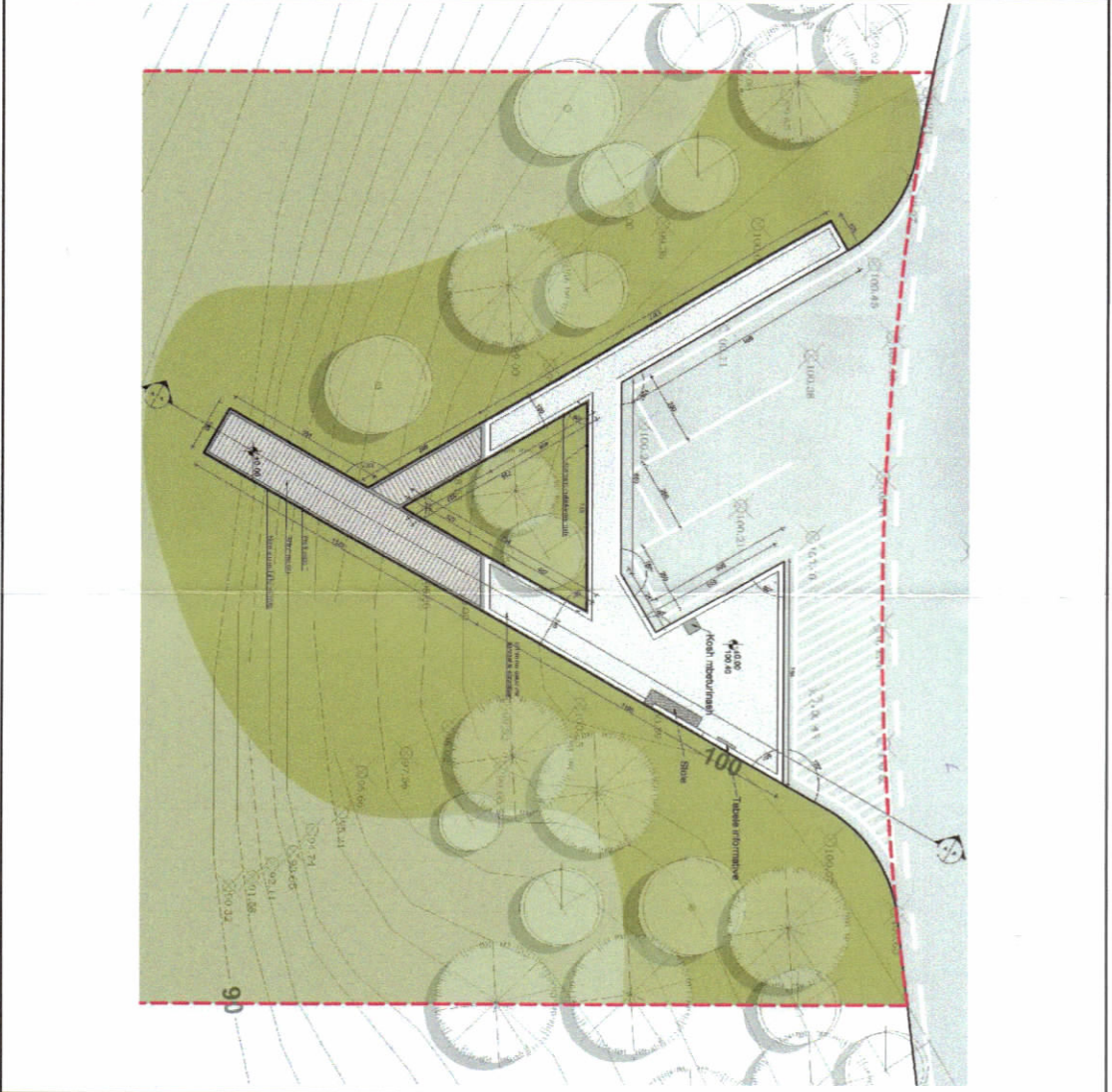
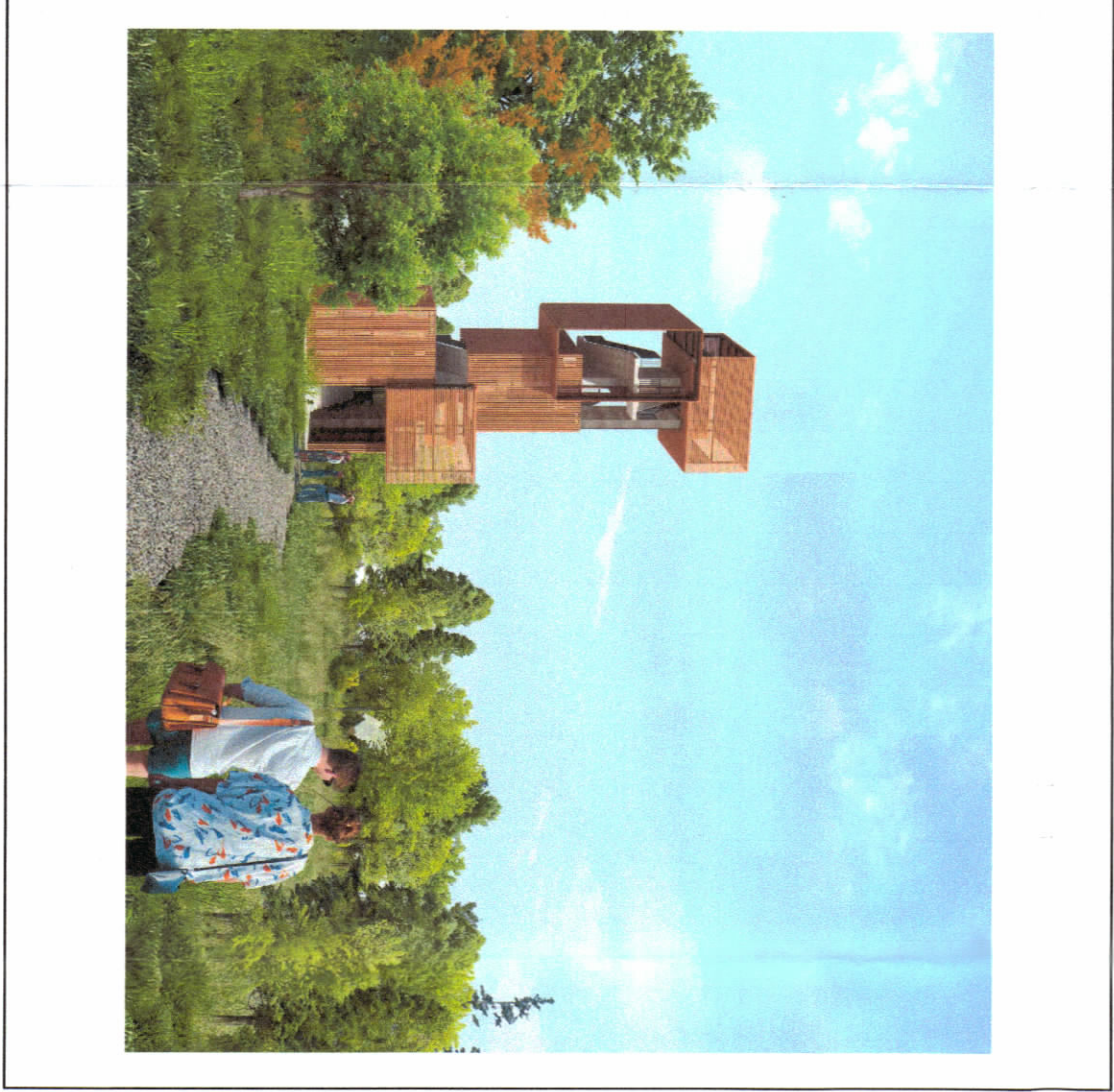
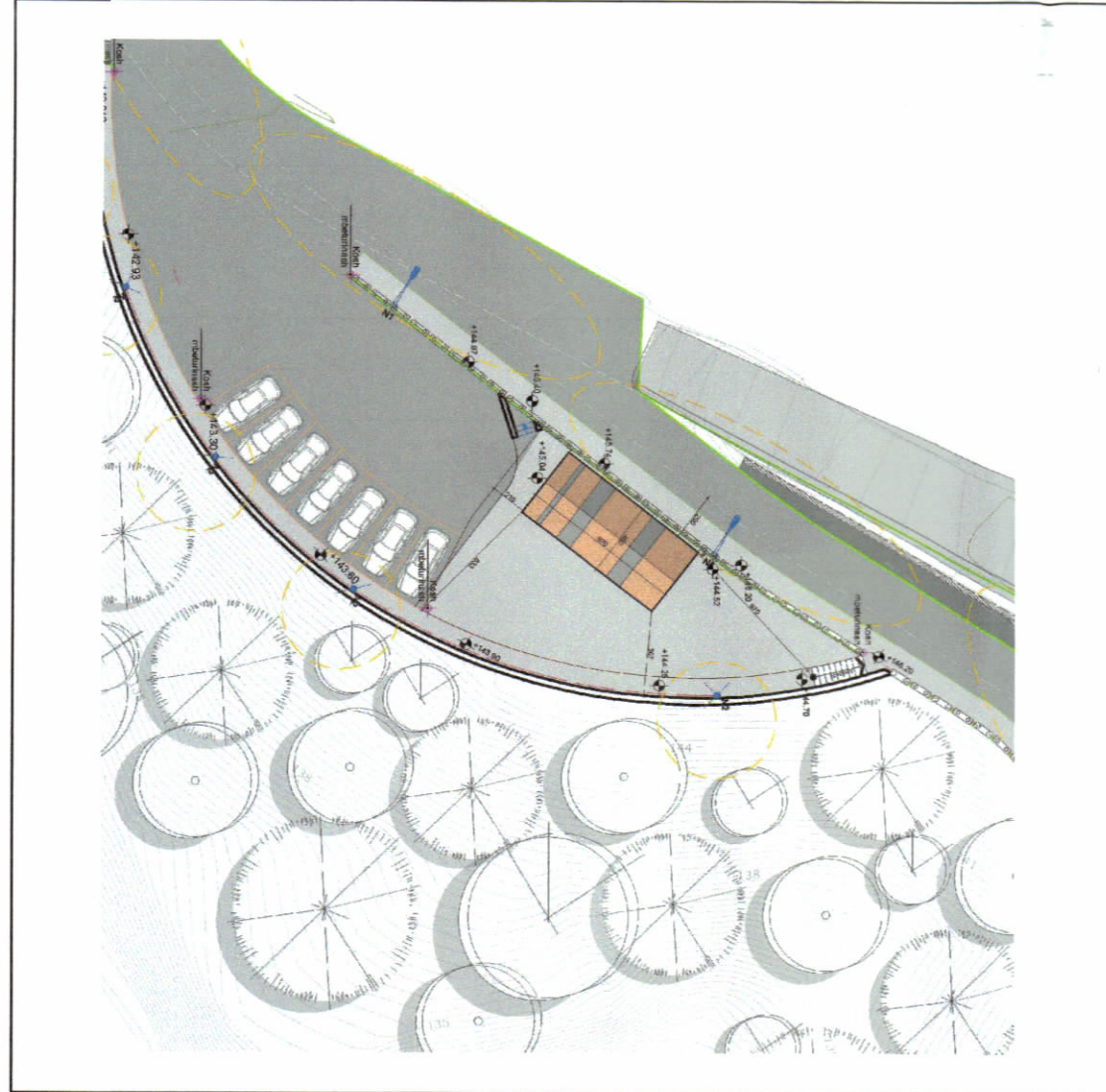
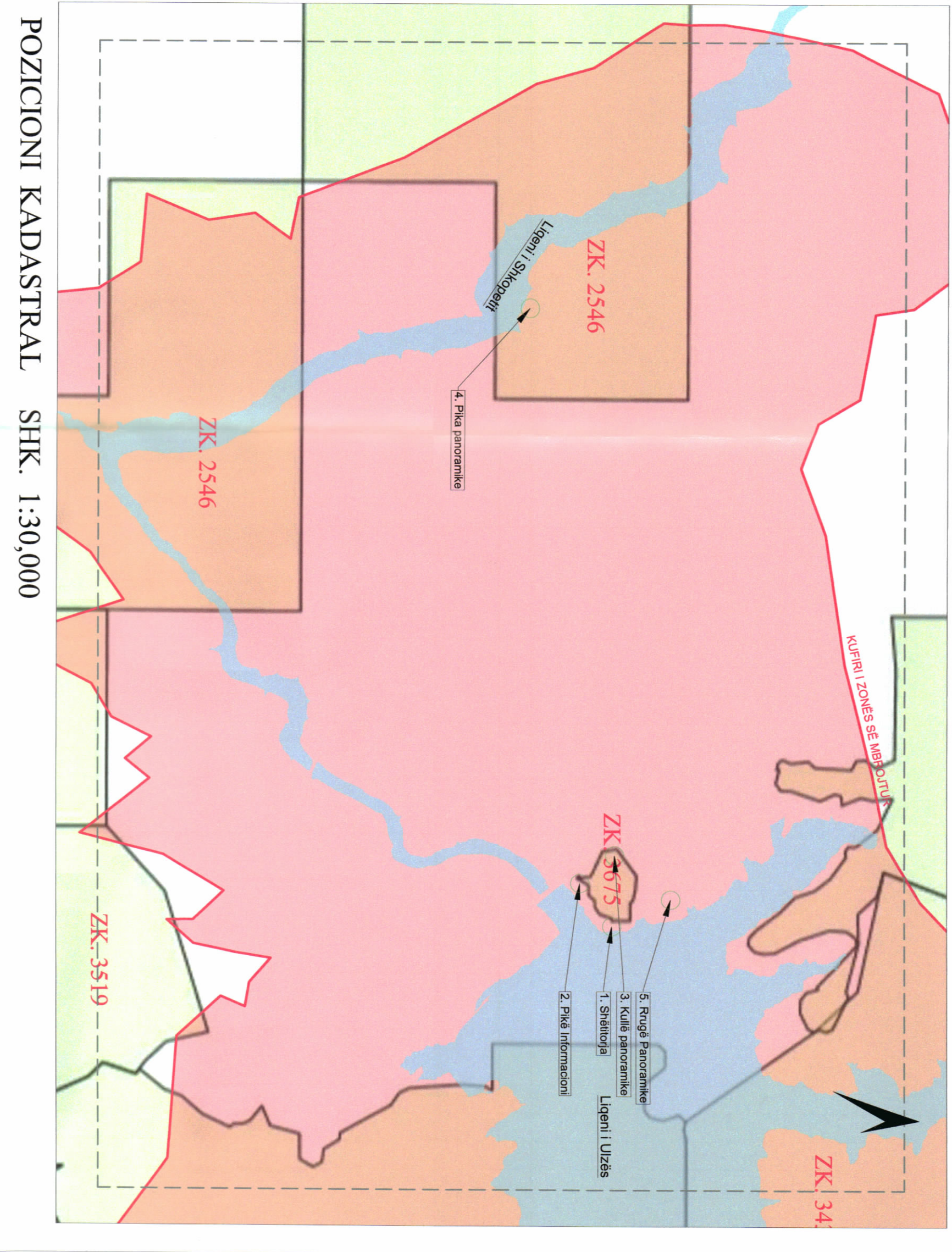
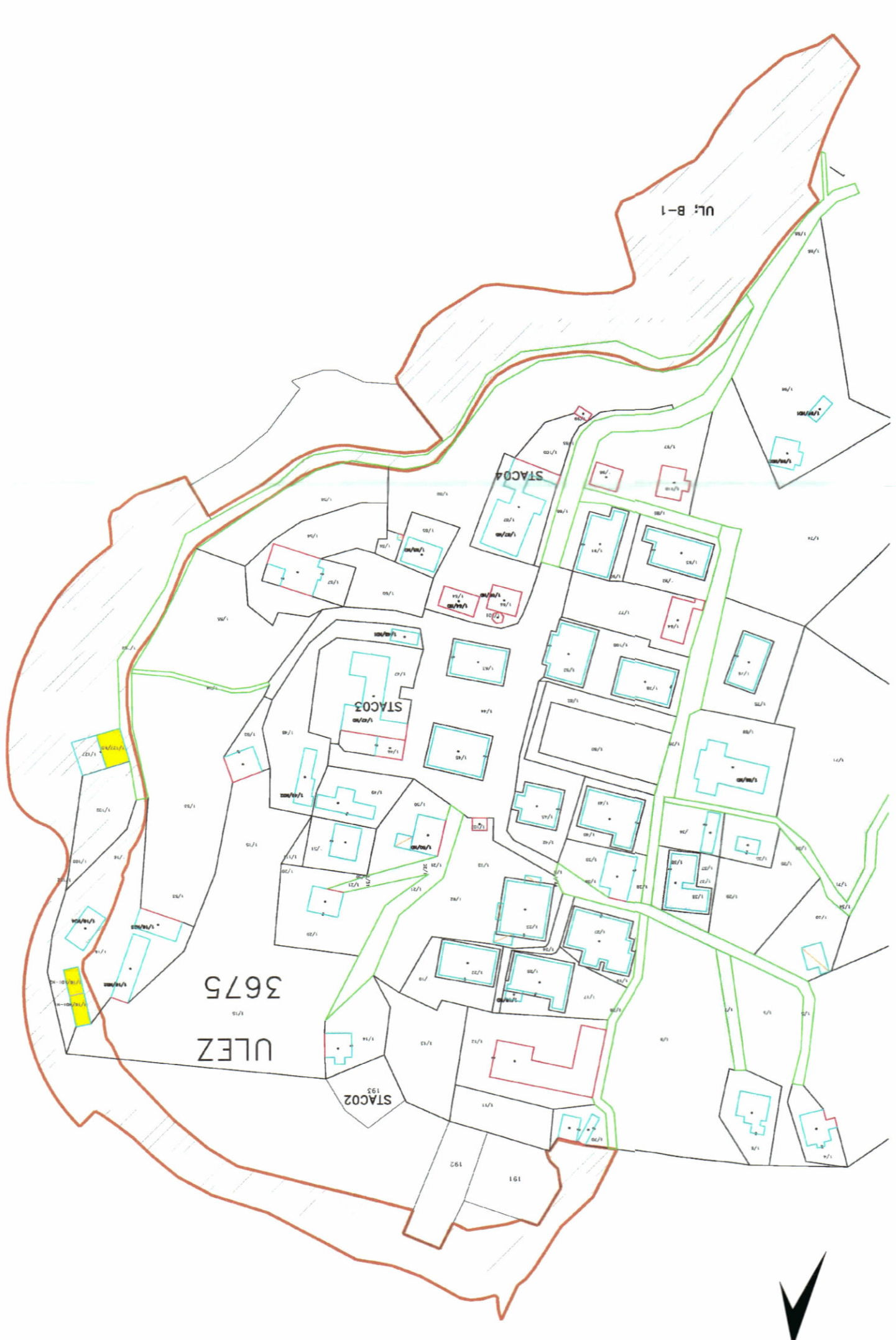
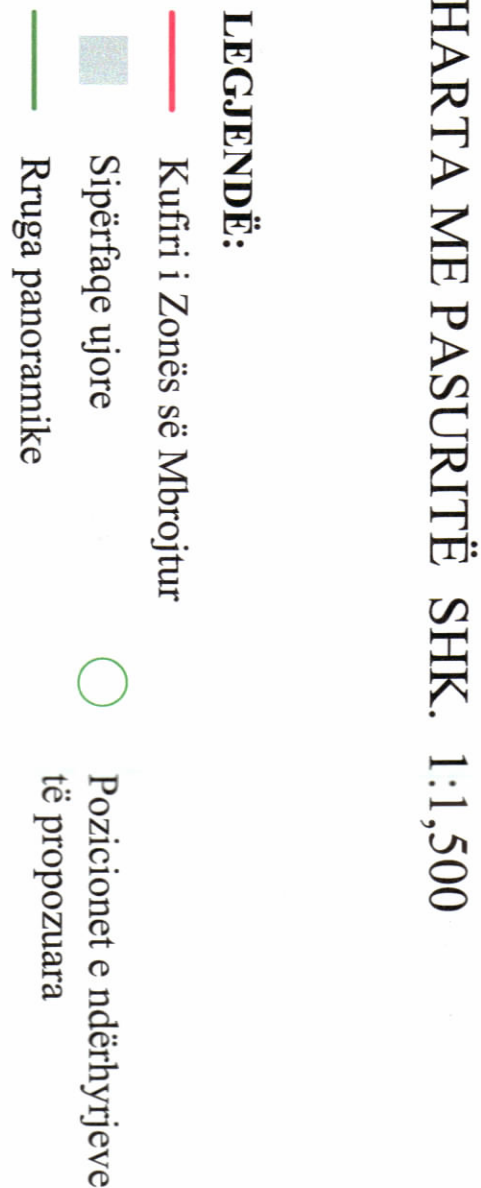
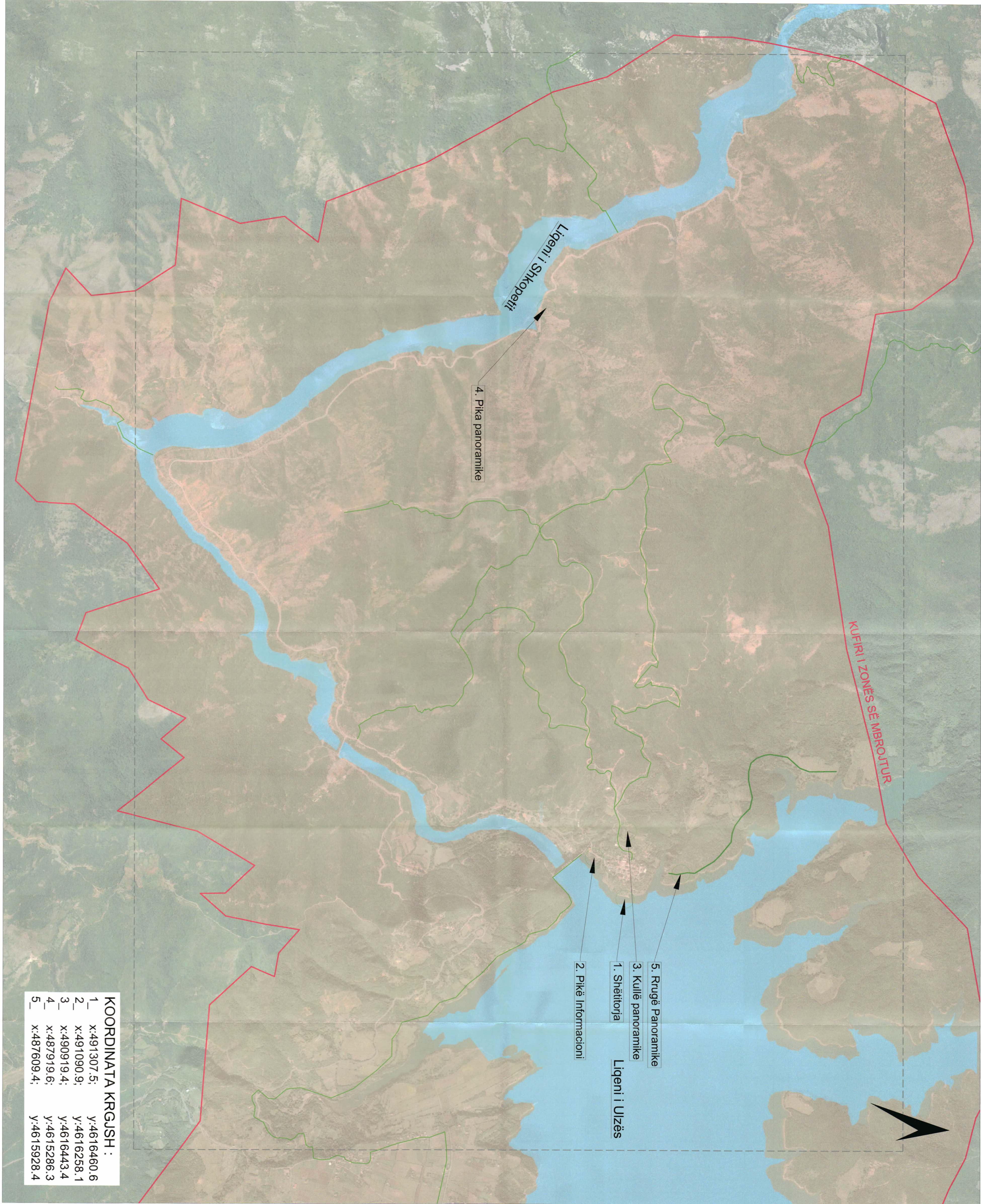


RISHIKIMI I KUSHTEVE TE LEJES SË NDËRTIMIT INFRASTRUKTURE: “PARKU NATYROR -LIQENI I ULZËS- DHE ZONA E MBROJTUR PËRRETH TIJ”, ME VENDNDODHJE NË BASHKITË MAT, MIRDITË DHE KURBIN



1. Shëtitja
- Sipërfaqe e ndërrugore: 18,833 m²
 - Gjatesia e shëtitjes: 500 m
 - Sip. Moli: 45 m²
 - Objekti i pozicionuar në pasuri shtetërore

2. Pikë informacioni
- Sip. Objekti: 43.6 m²
 - Lartësia e objektit: 3.9 m
 - Lartësia e objektit: 3.7 x 4.5 m
 - Objekti i pozicionuar në pasuri shtetërore

3. Kulle panoramike
- Kulla 1: Sip. e bazës 44 m², Sip. Totale Ndërtimi 144 m²
 - Objekti i pozicionuar në pasuri shtetërore

4. Pika panoramike
- Pika panoramike 1 - Sip. Objekti: 88 m²
 - Objekti i pozicionuar në zonë të pamretnaxhuar

5. Rrugë Panoramike
- Gjatesia e rrugës: 4 km (referuar gjatësisë në plan)
 - Ndërrugore e pozicionuar në zonë të pamretnaxhuar

TREGUES ZHVILLIMI:

Sipërfaqe e Parkut Natyror:	4,205.15 ha
Sipërfaqe e kufirit të zhvillimit:	4,205.15 ha
Sipërfaqe e Zonave Qendrore (ZO):	1,523.25 ha
Sipërfaqe e Zonave të Përdorimit Tradicional dhe Zhvillimit të Qendësueshëm (ZPTZHO):	2,681.9 ha
Sipërfaqe shtetërore dhe rrugë panoramike:	3,192 m ²
Sipërfaqe ndërtimi e pikës së informacionit:	43.6 m ²
Lartësia maksimale e kullës panoramike:	19.62 m

TREGUES TEKNIK:

Zona Kadasirale: ZK 3675, ZK 1331, ZK 2916, ZK 2530, ZK 3228, ZK 3519, ZK 2546, ZK 3667, ZK 3431

Shteti:

-Pasantë shtetërore të cilat preken nga gjurma e projektit propozuar, janë në administrim të Agjencisë Kombëtare të Zonave të Mbrojtura sipas VKM-së Nr. 06, datë 26.01.2022 "Për miratimin e ndryshimit të statusit dhe të sipërfaqes së ekosistemit natyror "Liqeni i Ulzës"

-Për pasuritë të cilat sipas konformitetit të ASHK-së, figuratë për numër pasuritë/ pronatë të përcaktuara në informacion pasur ndodhen në zonë të pamretnaxhuar, të pasur se do të kërkojë regjistrim të reja, do të reflektohen në dokumentin e kësaj së ndërtimit.

-Pasantë private nuk do të preken nga gjurma e projektit nëse nuk do të miratohet VKM shpirtsinim.

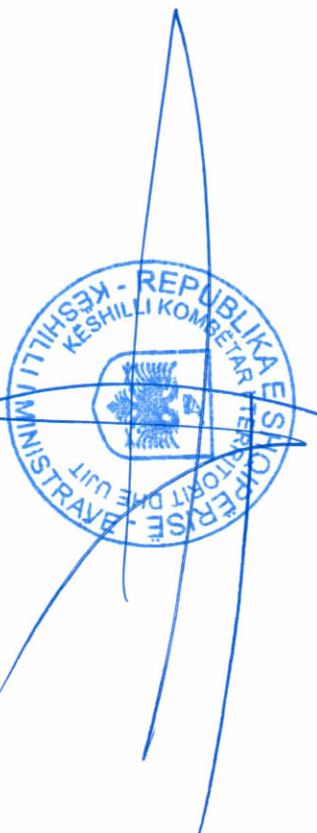


REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT DHE UJT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T.U

Z. EDI RAMA



Z. SOFIJAN JAUPAJ

Ministër i Mjedisit



Miraturar me Vendim të KKTU Nr.2, Datë 29/04/2026

RISHIKIMI I KUSHTEVE TE LEJES SË NDËRTIMIT INFRASTRUKTURE:
“PARKU NATYROR -LIQENI I ULZËS- DHE ZONA E MBROJTUR PËRRETH TIJ”, ME VENDNDODHJE NË BASHKITË MAT, MIRDITË DHE KURBIN

EMËRTIMI I FLETËS:

PLANVENDOSIA

PROJEKTUES:



ZHVILLUES:

MINISTRIA E MJDËSISË

FAZA E PROJEKTT:

PROJEKT NDËRTIMI

SHKALLA
1: 10,000; 1: 30,000

NR. I FLETËS
A-01

NR. I KOPIEVE
01/06