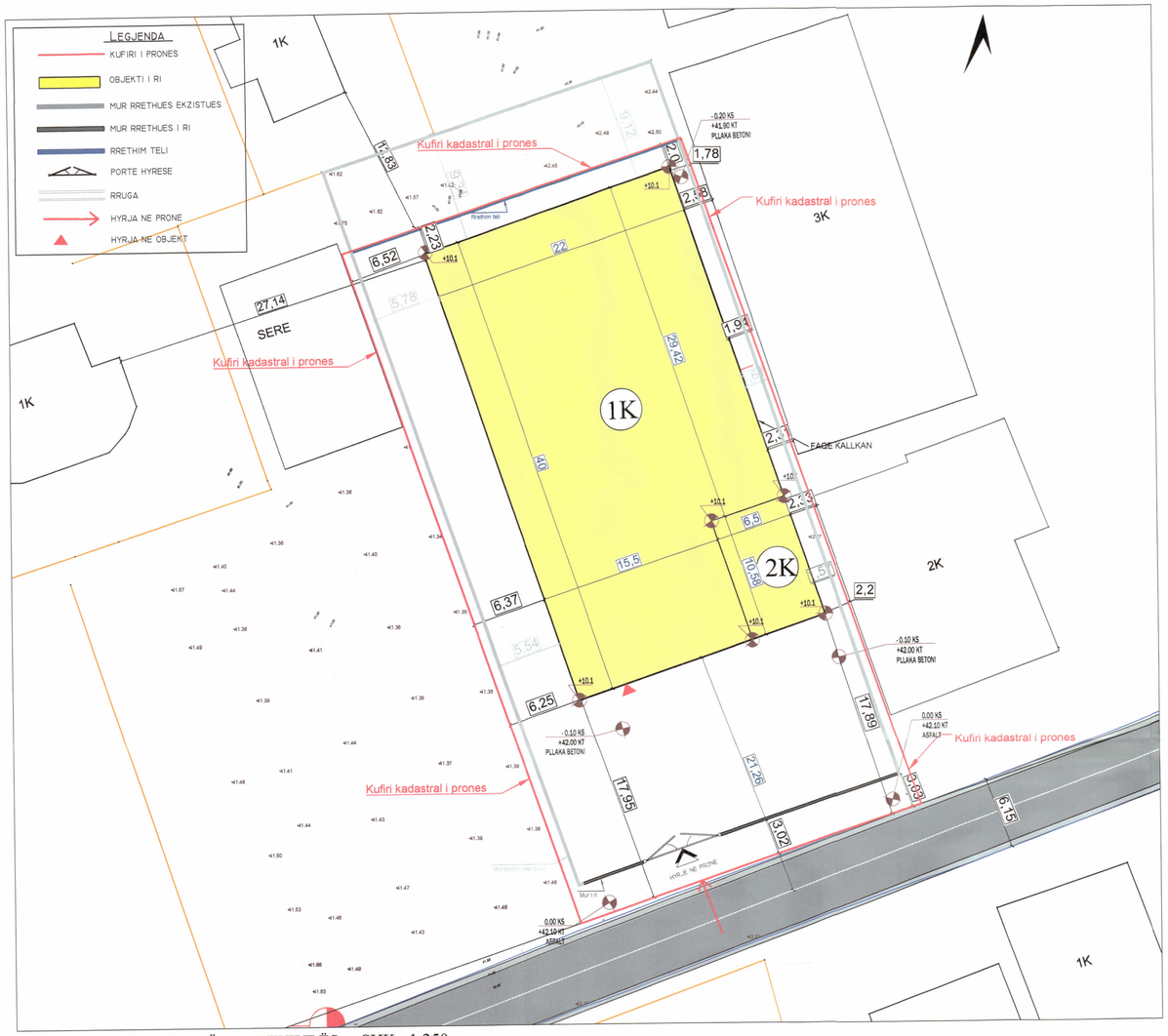
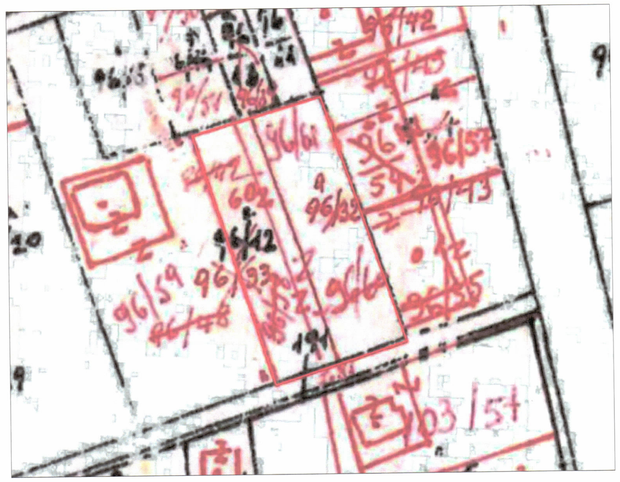
LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: **“KAPANON INDUSTRIAL 1-2 KAT”, ME VENDNDODHJE NË QEREKË ,BASHKIA KRUJË, ME ZHVILLUES Z. SAMI XHIXHA**



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:250



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:750



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:750

PAMJE TREDIMENSIONALE







TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	1958 m²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	880 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë:	949 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi dhe nën tokë:	949 m²
Koefiçenti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	44.9 %
Intensiteti i ndërtimit:	0.485
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit:	10.1m
Numri i kateve mbi tokë:	1-2 kat
Numri i kateve nën tokë:	0 kat

TREGUES TEKNIK:
Zona Kadastrale: Z.K. 3096; Nr. pasurie 96/61, në emër të: Sami Xhixha

Distancat nga kufiri i pronës:

Veriu: 2.00 m; 2.23 m

Lindja: 1.78 m; 2.20 m

Jugu: 17.89 m; 17.95 m

Perëndimi: 6.25 m; 6.52 m

Distancat nga aksi i rrugës:

Jugu: 21.26 m

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT DHE UJIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T.U.

Z. EDI RAMA

Z. Enea KARAKAÇI

Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

Miratuar me Vendim të K.K.T.U Nr. 09, Datë 23.10.2025

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN:	**“KAPANON INDUSTRIAL 1-2 KAT”, ME VENDNDODHJE NË QEREKË, BASHKIA KRUJË, ME ZHVILLUES Z. SAMI XHIXHA**
EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS
ZHVILLUES:	Z. SAMI XHIXHA
PROJEKTUES:	infinite R S — LIC.N.6613/8 Ark. Taulant Brazhda — LIC.A.1720
FAZA E PROJEKTIT:	LEJE NDERTIMI
SHKALLA 1: 500	NR. I FLETES A-01 — NR. I KOPJEVE 02/06