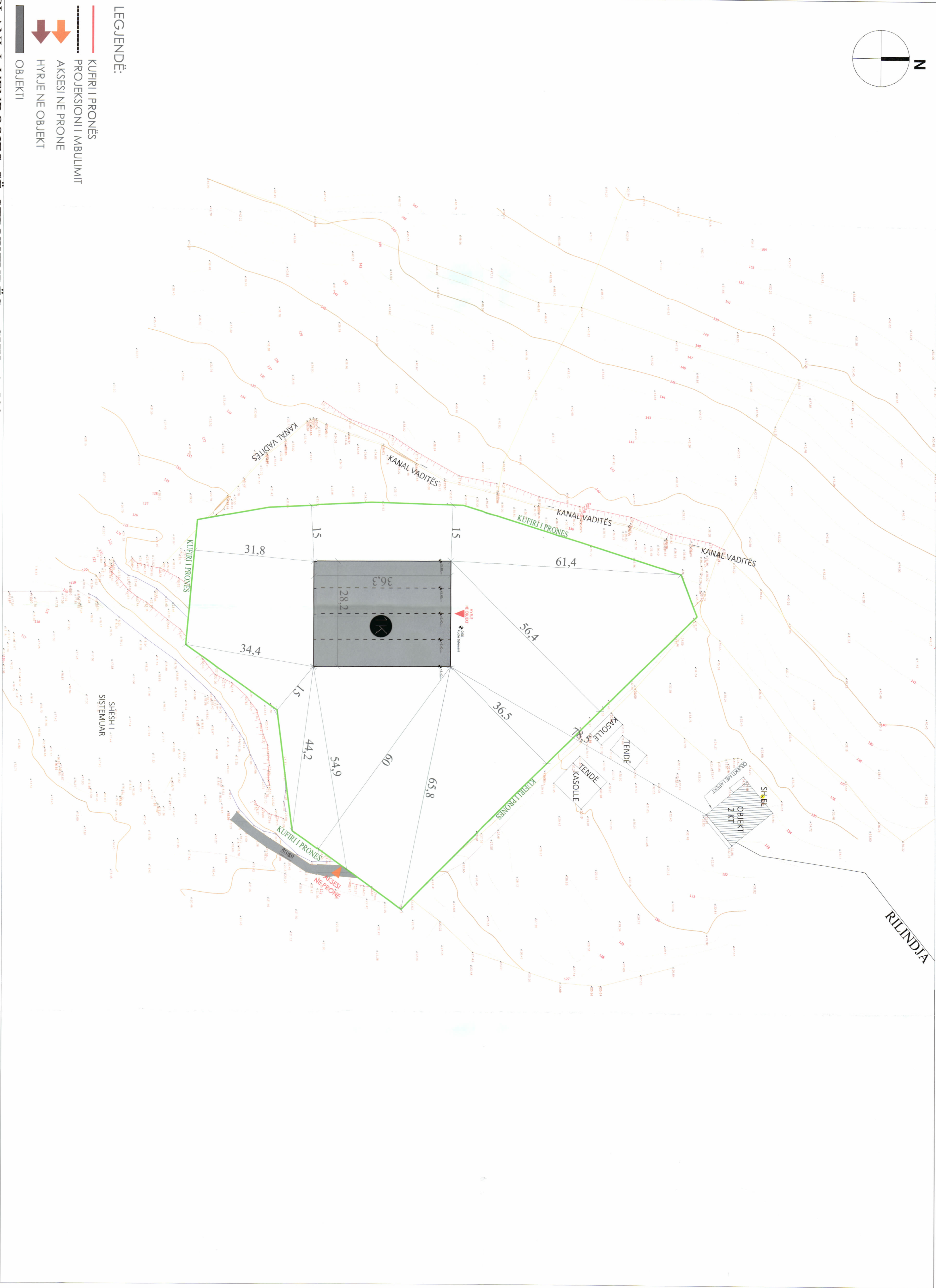
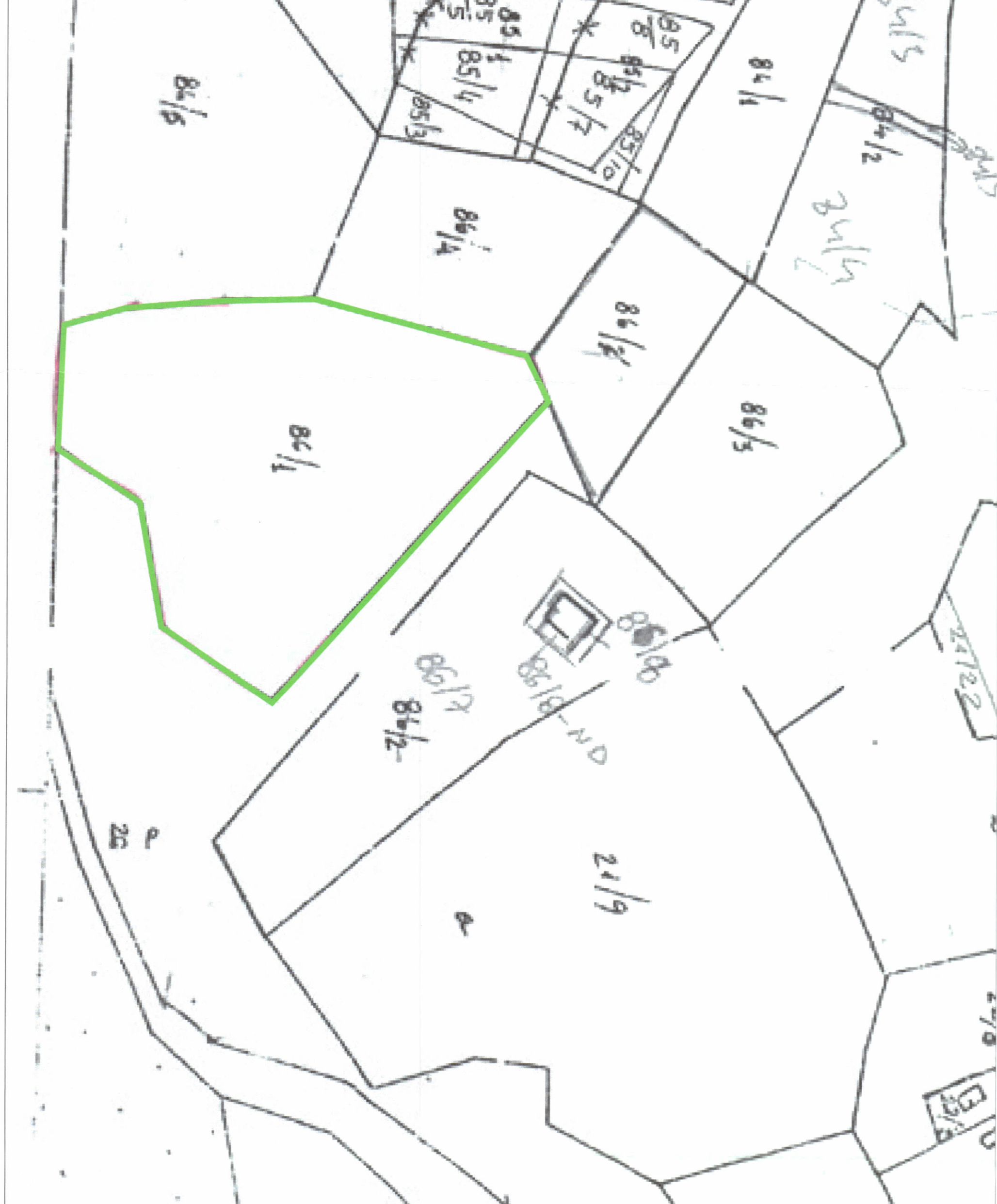


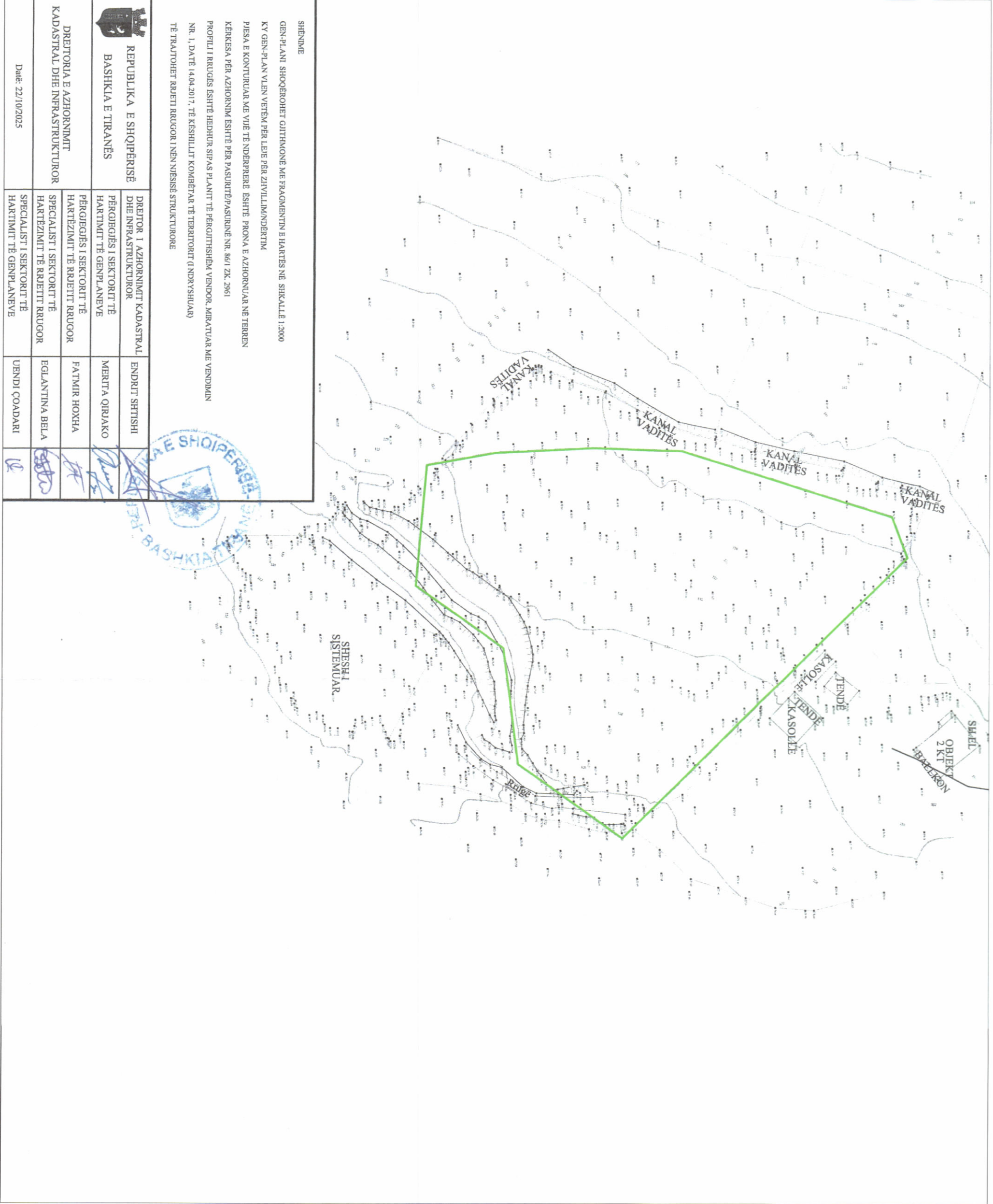
LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: "NDËRTIM STALLË PËR MBARËSHTIMIN E LOPËVE"
ME VENDNDODHJE NË RR. PINAR / ZALL-HERR, BASHKIA TIRANË, ME ZHVILLUES Z.GERSJAN ALLUSHI



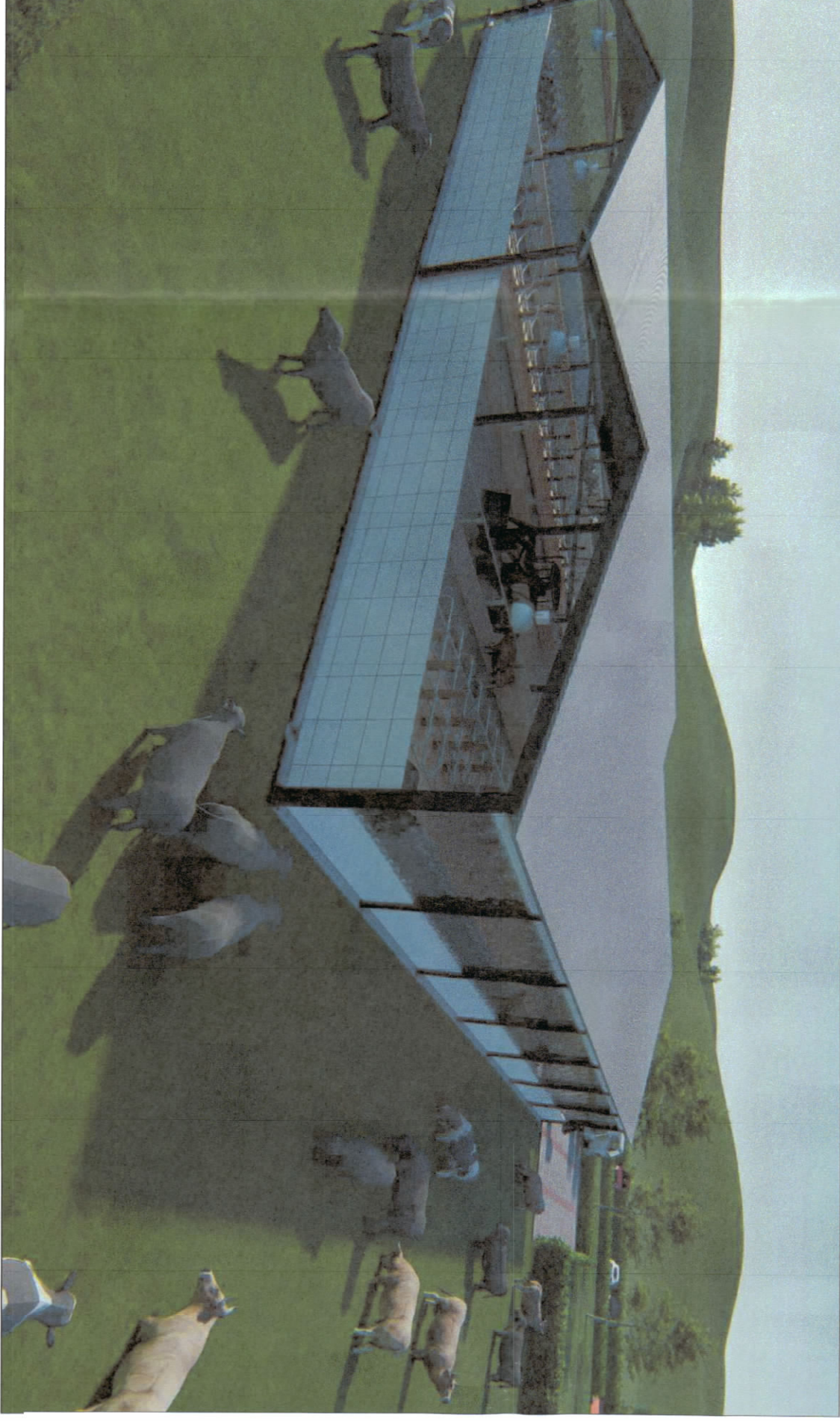
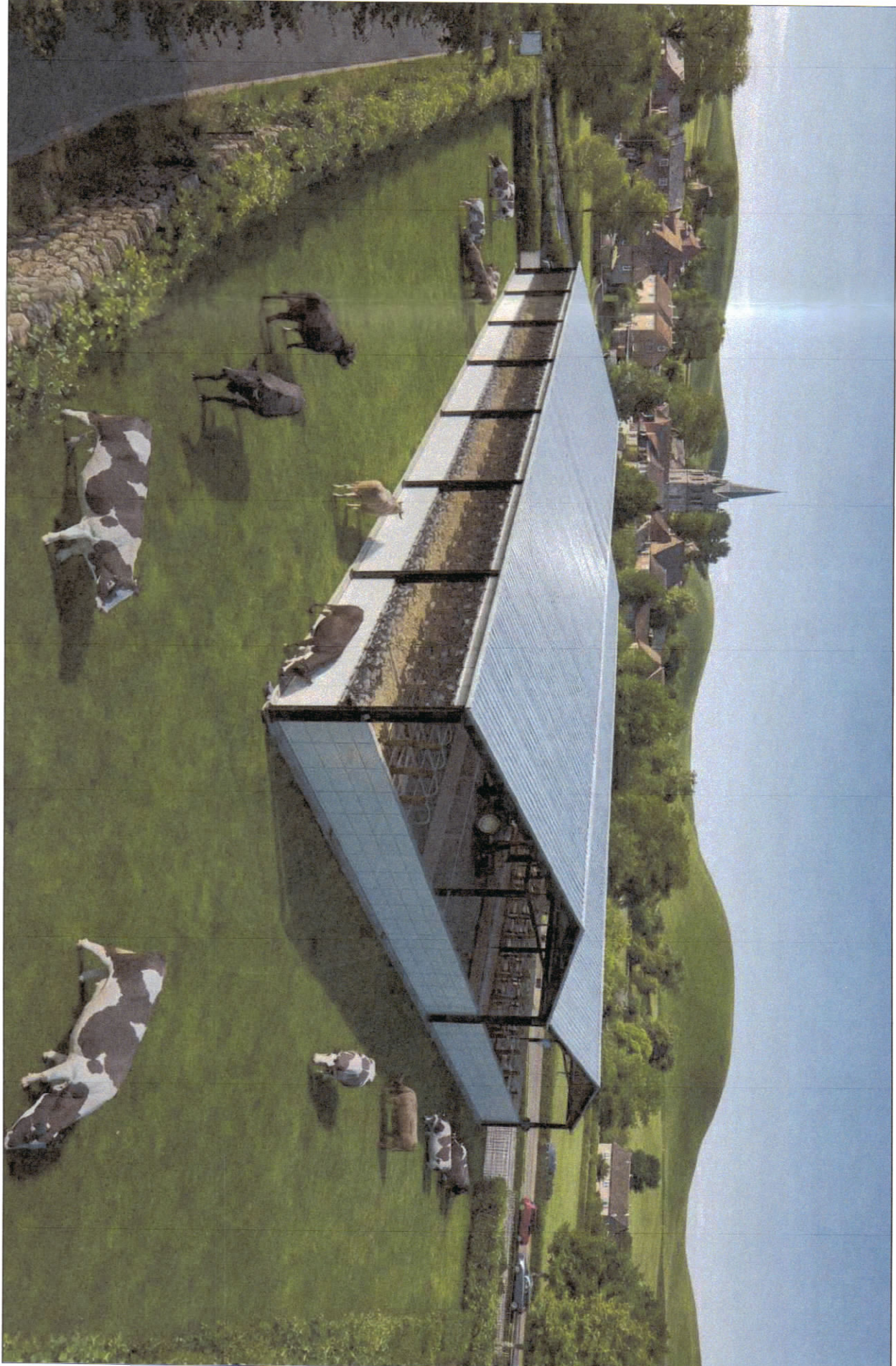
PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 500



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000



TREGUESIT E ZHVILLIMIT:		9000 m ²
Sipërfaqja e përgjithshme e truallit:		9000 m ²
Sipërfaqja e truallit që përdoret për zhvillim:		1023.06 m ²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:		11.37%
Intensiteti i ndërtimit:		0.113
Intensiteti i ndërtimit në vetim objekt:		0.500 m ² /m ²
Lartësia maksimale nga niveli i kufës së sistemit në ujë:		3.40 m
Lartësia maksimale nga niveli i kufës së sistemit në kufin:		3.40 m
Numri i katëve mbi tokë:		1 kat
Numri i katëve nën tokë:		0 kat
TREGUESI TËKNIK:		
Nr. pasaport: 86/1		
Nr. pasaport: 86/1		
KUTIZIMET SIPAS PRONAVE:		
Vendi për ndërtim: 86/21 & 86/4		
Jug-Lindje: 26 (Pronë Shpë)		
Jug-Pendim: 86/5		
DISTANCA NGA KUFIRI I PRONËS:		
VERE: 36.5m, 56.4m, 61.4m		
JUG: 31.8m, 34.4m		
LINDJE: 15.0m, 44.2m, 60.0m		
PENDIMI: 15.0m		
DISTANCA NGA AKSI I RREGJES:		
LINDJE: 54.9m		
DISTANCA NGA STRUKTURAT EKZISTUES:		
VERE: 78.5m		
DISTANCA NGA QENDRA E BANJAU		
VERE: 78.5m		
DISTANCA NGA BANESA ME E AFERT		
VERE: 78.5m		

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT
DHE UJIT

MIRATOHET
KRYPETARI K.K.T.U

Z. EDI RAMA

Z. Andis Salla
Ministër i Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural

Miratuar me Vendim të KKTU Nr. 43, Datë 29/09/2025

LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN:
"NDËRTIM STALLË PËR MBARËSHTIMIN E LOPËVE" ME
VENDNDODHJE NË RR. PINAR / ZALL-HERR, BASHKIA TIRANË, ME
ZHVILLUES Z. "GERSJAN ALLUSHI"

EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturë së: Ndërtim stalle për mbarëshkrimin e lopëve, me vendndodhje në rr. Pinar / Zall Herr, Bashkia Tiranë, me zhvillues Z.Gersjan Allushi		
PROJEKTUES:	RAMONDA MYDINJARI		
ZHVILLUES:	GERSJAN ALLUSHI		
FAZA E PROJEKTTI:	PROJEKTI IDE		
SHKALLA 1: 500	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPEVE 01/01	