



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I MINISTRAVE
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT DHE UJIT

V E N D I M

Nr. 13, datë 29.04.2026

P Ë R

REFUZIMIN E LEJES SË ZHVILLIMIT PËR OBJEKTIN:
“STRUKTURË BANIMI, SHËRBIME DHE FUNKSIONE TË PËRZIERA ME 16 KATE
MBI TOKË DHE 4 KAT NËNTOKË”, ME VENDNDODHJE NË RRUGËN “MARGARITA
TUTULANI”, BASHKIA TIRANË

Në mbështetje të neneve 27, 28 të Ligjit Nr. 107/2014, datë 31.07.2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar; Nenit 10/2 të Vendimit Nr. 408, datë 13.05.2015 të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit”, i ndryshuar; Vendimit Nr.519, datë 20.09.2017 të Këshillit të Ministrave “Për përcaktimin e përbërjes së Këshillit Kombëtar të Territorit” e ndryshuar, Këshilli Kombëtar i Territorit dhe Ujit,

V E N D O S I:

1. Refuzimin e Lejes së Zhvillimit për objektin: “Strukturë banimi, shërbime dhe funksione të përziera me 16 kate mbi tokë dhe 4 kat nëntokë”, me vendndodhje në Rrugën “Margarita Tutulani”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Paga Village” sh.p.k.
2. Ngarkohet Agjencia e Zhvillimit të Territorit për zbatimin e këtij vendimi.
3. Vendimi, pasi nënshkruhet nga Kryetari i Këshillit Kombëtar të Territorit dhe Ujit, Ministri i Linjës dhe Sekretari i Këshillit Kombëtar të Territorit dhe Ujit, hyn në fuqi menjëherë.
4. Kundër këtij Vendimi, lejohet ankim nga pala e interesuar, sipas afateve dhe procedurave të përcaktuara në Ligj Nr. 44/2015 “Kodin e Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë” i ndryshuar.



MINISTËR I LINJËS
MINISTËR I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
ENEA KARAKACI



ANËTAR / SEKRETAR I KKTU-SË
DREJTOR I AGJENCISË SË ZHVILLIMIT TË TERRITORIT



Nënshkruar më datë 12/05 2026