



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT
SEKRETARIATI

RENDI I DITËS

Mbledhja e Këshillit Kombëtar të Territorit
E Mërkurë, më datë 08.03.2023, ora 16⁰⁰ – 17⁰⁰

1. Për shpalljen e zonës me rëndësi kombëtare në planifikim, miratimin e kufijëve të zonës së mbrojtur dhe zonimit të brendshëm të Lumit Vjosa.
2. Për miratimin e Rishikimit të Planit të Përgjithshëm Vendor **Bashkia Mirditë**.
3. Leje për struktura shërbimi në stacionet e plazhit, me vendndodhje në Bashkitë Pogradec, Shkodër, Lezhë, Durrës, Kavajë, Rogozhinë, Fier, Vlorë, Himarë dhe Sarandë.
4. **Leje Ndërtimi Infrastruktura për objektin: “Ndërtimi i aksit rrugor Thumanë - Vorë - Kashar”, me vendndodhje në Bashkitë Tiranë, Vorë dhe Krujë, me subjekte zhvilluese Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë, koncesionarin “Gener 2” sh.p.k dhe shoqërinë koncensionare “G2 Infra” sh.p.k.**
5. **Leje Ndërtimi Infrastruktura për objektin: “Zgjerimi i segmentit rrugor Elbasan – Prrenjas – Qafë Thanë, Loti 1”, me subjekt zhvillues Autoritetin Rrugor Shqiptar.**
6. **Leje Ndërtimi për objektin: “Zgjerim i Infrastrukturës Aeroportuale, brenda territorit të Aeroportit Ndërkombëtar të Tiranës”, me subjekt zhvillues “Tirana International Airport” sh.p.k.**
7. **Leje Ndërtimi për objektin: “Rikonstruksion i Spitalit Psikiatrik në Qendrën Spitalori Universitare “Nënë Tereza”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë”, me subjekt zhvillues Qendrën Spitalori Universitare “Nënë Tereza” Tiranë.**
8. **Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë në funksion të fakultetit të Infermierisë pranë Universitetit “Aleksandër Xhuvani”, me vendndodhje në Bashkinë Elbasan”, me subjekt zhvillues Universitetin e Elbasanit “Aleksandër Xhuvani”.**
9. **Leje Zhvillimi për objektin: “Kampusi i ri i Fakultetit të Mbrojtjes dhe Sigurisë të AFA, Batalioni i Mbështetjes, Rrapi i Treshit”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues Ministrinë e Mbrojtjes.**
10. **Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i godinës shumëfunktionale për ambiente pune, mësimi, trajnimi dhe ndihmëse”, për Akademinë e Forcave të Armatosura, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues Ministrinë e Mbrojtjes.**

- 11. Leje Ndërtimi për objektin: “Shtesë 1 Kat në objektin ekzistues 2 kat dhe Rikonstruksion të Drejtorisë Rajonale Tatimore Fier”, me vendndodhje në Bashkinë Fier, me subjekt zhvillues Drejtorinë Rajonale Tatimore Fier.**
- 12. Leje Ndërtimi për objektin: “Shtesë 1 Kat në objektin ekzistues të Agjencisë së Mbikëqyrjes Policore”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues Agjencinë e Mbikëqyrjes Policore.**
- 13. Leje Zhvillimi për objektin: “Park fotovoltaik 50 MW”, me vendndodhje në Sheq, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Nova Solar System” sh.p.k.**
- 14. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë multifunkionale, shërbim, hoteleri dhe banim”, me vendndodhje në Rrugën e Barikadave, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Nova Construction – 2012” sh.p.k.**
- 15. Leje Ndërtimi për objektin: “Bllok banimi dhe shërbime”, me vendndodhje në Rrugën “Xhanfize Keko”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Anchor Investment” sh.p.k.**
- 16. Leje Zhvillimi për objektin: “Strukturë shërbimi e banimi”, me vendndodhje në Rrugën “Bulevardi i Ri”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Tirana-2 Konstruksion” sh.p.k.**
- 17. Leje Ndërtimi për objektin: “Objekt banimi dhe shërbimesh”, me vendndodhje në Rrugën “Emin Duraku”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Comfort Development” sh.p.k.**
- 18. Për një ndryshim në Lejen e Zhvillimit për objektin: “Zgjerim i kapaciteteve akomoduese e shërbimeve të Hotel Tirana International me shtesë anësore dhe kullë me destinacion Hotel dhe qendër multifunkionale tregtare e shërbimesh”, Bashkia Tiranë”, me subjekt zhvillues shoqëritë “Geci”sh.p.k dhe “Aner”sh.p.k.**
- 19. Leje Zhvillimi për objektin: “Godinë hotelerie”, me vendndodhje në Nartë, Bashkia Vlorë, me subjekt zhvillues Z. Harallambo Konomi.**
- 20. Leje Zhvillimi për objektin: “Strukturë Shërbimi Hotel” me vendndodhje Bashkinë Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “White Roads Hotel” sh.p.k.**
- 21. Për shfuqizimin e Lejes së Zhvillimit për objektin: “Ndarje strukturore të nën njësave HI.UB.3.1200, HI.UB.3.1199, HI.UB.3.1191, HI.UB.3.169 dhe HI.B.239 të Planit të Përgjithshëm Vendor të Bashkisë Himarë”.**
- 22. Leje Zhvillimi për objektin: “Resorti rezidencial dhe turistik “SEASIDE”, me vendndodhje në Bashkinë Himarë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Seaside Construction” sh.p.k.**
- 23. Për një ndryshim në Vendimin e Këshillit Kombëtar të Territorit Nr. 26, datë 16.10.2017 “Për miratim Leje Zhvillimi për objektin: “Kompleks Turistik, hoteleri**

dhe shërbime, me vendndodhje ne Jale, Bashkia Himarë", me subjekt zhvillues shoqërinë "Soleil & Sea" sh.p.k.

24. **Leje Ndërtimi për objektin: "Vip Hotel", me vendndodhje në Jal, Bashkia Himarë,** me subjekt zhvillues shoqëritë "Viki" sh.p.k dhe "ECW" sh.p.k.
25. **Leje Zhvillimi për objektin: "Godinë shërbimi dhe banimi "Vala Residence", me vendndodhje në Bashkinë Himarë",** me subjekt zhvillues Z. Panajot Kallushi.
26. **Leje Ndërtimi për objektin: "Rikonstruksion dhe shtesë anësore për godinën 8 kate me 1 kat nëntokë, me funksion hoteleri", me vendndodhje në Potam, Bashkia Himarë,** me subjekt zhvillues Z. Thanas Rapo, Znj. Besarta Dika dhe Z. Sokol Tusha.
27. **Leje për rishikimin e kushteve gjatë ndërtimit për objektin: "Drymades Villas", me vendndodhje në Dhërmi, Bashkia Himarë,** me subjekt zhvillues shoqërinë "Gjiguria" sh.p.k dhe shoqërinë "Golden Key" sh.p.k.
28. **Për një ndryshim të Lejes së Zhvillimit për objektin: "Strukturë hotelerie dhe shërbimi", me vendndodhje në Gjilekë, Bashkia Himarë,** me subjekt zhvillues shoqërinë "Rinia – 04" sh.p.k.
29. **Leje Ndërtimi për objektin: "Objekt shërbimi 1 kat, me 1 kat nëntokë", me vendndodhje në Bashkinë Sarandë,** me zhvillues Z. Avenir Demi.
30. **Leje Zhvillimi për objektin: "Objekt me shërbime turistike dhe shtëpi të dyta" në rrugën Guri Nazifi, me vendndodhje Bashkinë Sarandë,** me subjekt zhvillues "Harper Sea Investment" sh.p.k.
31. **Leje Zhvillimi për objektin: "Hotel", me vendndodhje në Ksamil, Bashkia Sarandë,** me subjekt zhvillues Z. Edmond Obzova.
32. **Leje Zhvillimi për objektin: "Hotel", me vendndodhje në Ksamil, Bashkia Sarandë,** me subjekt zhvillues Z. Artur Memsuri.
33. **Leje Ndërtimi për objektin: "Ndërtimi i Hidrocentralit Gastra, me vendndodhje në përroin e Pashtreshit, Bashkia Elbasan",** me subjekt zhvillues shoqërinë "Ab-01 Energji" sh.p.k
34. **Leje Ndërtimi për objektin: "Ndërtim-Operim-Transferim (BOT), Hidrocentrali Gojan", me vendndodhje në Bashkinë Pukë,** me subjekt zhvillues shoqërinë "M.C Energji Gojan" sh.p.k.
35. **Leje Ndërtimi për objektin: "Ndërtimi i burimit të ri gjenerues të energjisë, Hec Faqekuq 3, në lumin e Kapinova, Bashkia Skrapar, Qarku Berat",** me subjekt zhvillues shoqërinë "Mer Energji" sh.p.k, "Destaxhei" sh.p.k dhe "Faqekuqi 3" sh.p.k.
36. **Leje Ndërtimi për objektin: "2 godina shërbimi me 1 dhe 2 kate mbitokë, vënd parkimi, vënd roje, kabinë elektrike dhe mur rrethues", me vendndodhje në Bashkinë Durrës,** me subjekt zhvillues shoqërinë "Kastrati Group" sh.a.

- 37. Për miratimin e lejes për shtyrje afati të punimeve për objektin: “Rikonstruksion me ndryshim funksioni i piramidës së tiranës, Bashkia Tiranë”, me subjekt zhvillues Bashkinë Tiranë.**
- 38. Për shfuqizimin e Vendimit Nr. 18, datë 02.02.2018 “Për delegimin e kompetencave për miratimin e lejeve të zhvillimit dhe ndërtimit për sistemet fotovoltaike deri në 2 MW, që nuk janë objekt koncesioni”.**
- 39. Njoftim anëtarëve të Këshillit Kombëtar të Territorit mbi kërkesat për kontroll përputhshmërie të shqyrtuara nga Agjencia e Zhvillimit të Territorit, për periudhën 28.12.2022 deri më tani, sipas Vendimit Nr. 1, datë 30.07.2015 “Për përcaktimin e rregullave dhe procedurave që do të ndiqen nga Autoritetet e Zhvillimit të Territorit për shqyrtimin e kërkesave për Leje Ndërtimi deri në miratimin e Planeve të Përgjithshme Vendore”, i ndryshuar.**

Me respekt,

Ledia TOTA

S e k r e t a r

Këshilli Kombëtar i Territorit