



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT
SEKRETARIATI**

RENDI I DITËS

Mbledhja e Këshillit Kombëtar të Territorit
E Hënë, më datë 29.05.2023, ora 16³⁰ – 17³⁰

1. Për miratimin e Rishikimit të **Planit të Përgjithshëm Vendor Bashkia Lezhë**.
2. Për miratimin e Rishikimit të **Planit të Përgjithshëm Vendor Bashkia Vorë**.
3. Leje për struktura shërbimi në stacionet e plazhit, me vendndodhje në Bashkitë Pogradec, Shkodër, Lezhë, Durrës, Kavajë, Rogozhinë, Fier, Vlorë, Himarë dhe Sarandë.
4. **Leje Zhvillimi për objektin: “Marina & Jahtet e Durrësit - Faza 1”, me vendndodhje Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë “Durrës Marina” sh.a.**
5. **Leje Zhvillimi për objektin: “Marina & Jahtet e Durrësit - Faza 2”, me vendndodhje Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë “Durrës Marina” sh.a.**
6. **Leje Zhvillimi për objektin: “Parku Natyror “Liqeni i Ulzës” dhe zona e mbrojtur përreth tij”, me vendndodhje në Bashkitë Mat, Mirditë dhe Kurbin, me subjekt zhvillues Ministrinë e Turizmit dhe Mjedisit.**
7. **Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i Linjës 110 kV dopio qark N/Stacioni Elbasan - N/Stacioni Fibër”, me vendndodhje në Bashkinë Elbasan, me subjekt zhvillues shoqërinë “Operatori i Sistemit të Transmetimit (OST)” sh.a.**
8. **Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i Nënstacionit të ri 110/35/20”, me vendndodhje në Velipojë, Bashkia Shkodër, me subjekt zhvillues shoqërinë “Operatorin e Sistemit të Shpërndarjes (OSSH)” sh.a.**
9. **Leje Zhvillimi për objektin: “Rikonstruksion i Qendrës së Kontrollit Teknik dhe Godina Administrative për DRSHTRR Kukës”, me vendndodhje në Bashkinë Kukës, me subjekt zhvillues Drejtorinë e Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor.**
10. **Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtesa e re e Policisë Kufitare dhe Migracionit”, me vendndodhje në Rrugën: “Rexhep Preza”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues Drejtorinë e Përgjithshme të Policisë së Shtetit.**
11. **Leje Ndërtimi për objektin: “Objekt shumëfunksional 2 kate mbitokë dhe 1 kat nëntokë për Batalionin e Forcave Speciale”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues Repartin Ushtarak Nr.1001.**

- 12. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtim Hangar për strehim helikopterësh në bazën ajrore në Farkë”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues Repartin Ushtarak Nr.3100.**
- 13. Për një ndryshim në Vendimin e Këshillit Kombëtar të Territorit Nr.3, datë 10.11.2017 “Për miratimin e Lejes së Zhvillimit për objektin: “Godinë Polifunksionale Europiane Blloku”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Invest Society” sh.p.k.**
- 14. Leje Zhvillimi për objektin: “Kompleks Hotelier”, me vendndodhje në Gjirin e Lalzit, Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë “Murati Group 012” sh.p.k.**
- 15. Leje Zhvillimi për objektin: “Azure Elegance Hotel”, me vendndodhje në rrugën Plazh/13, Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë “Adriatic Union” sh.p.k.**
- 16. Leje Zhvillimi për objektin: “Hotel dhe kompleks turistik “Iliria”, me vendndodhje në Bashkinë Durrës”, me subjekt zhvillues Z. Nikolla Laçi.**
- 17. Leje Zhvillimi për objektin: “Objekt me funksion banim”, me vendndodhje në Bashkinë Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë “Auxhesti & S” sh.p.k.**
- 18. Leje Ndërtimi për objektin: “Pikë karburanti dhe ambient shërbimi”, me vendndodhje në Spitallë, Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë “Xheni Group Oil” sh.p.k.**
- 19. Leje Ndërtimi për objektin: “1000 Island Residences”, struktura banimi me shërbime ndihmëse, me vendndodhje në Lundër, Bashkia Tiranë, me zhvillues shoqërinë “Agroblend” sh.p.k.**
- 20. Leje Ndërtimi për objektin: “Strukturë akomoduese rezidenciale dhe Marina Resort”, Blloku 5 (Objekti B2), me vendndodhje në Bashkinë Vlorë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Marina Residence Vlorë” sh.p.k.**
- 21. Leje Zhvillimi për objektin: “Park Eolik”, me vendndodhje në Kryevidh, Bashkia Rrogozhinë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Verbund Green Power Albania” sh.p.k.**
- 22. Leje Zhvillimi për objektin: “Parku i erës “KMV 4”, me kapacitet 75 MW, me vendndodhje në Bashkinë Fushë-Arrëz, Qarku Shkodër, me subjekt zhvillues bashkimin e shoqërive “Total Eren” sh.a. dhe “KMV” sh.p.k.**
- 23. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimi i Parkut Eolik me kapacitet 75 MW”, me vendndodhje në Tragjasë (Maja e Stogut), Bashkia Vlorë dhe Bashkia Selenicë, me subjekt zhvillues shoqërinë “BRD Energy” sh.p.k.**
- 24. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Povelçë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Sun Avenue” sh.p.k.**
- 25. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike**

fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Povelçë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Sun Power 2017” sh.p.k.

26. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Povelçë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Hydropower” sh.p.k.
27. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Povelçë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Construction Energy Parts” sh.p.k.
28. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Povelçë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Dimax Albania” sh.p.k.
29. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimin, shfrytëzimin dhe administrimin e centralit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet prodhues 2 MW dhe veprave ndihmëse”, me fshatin Sheq Marinas, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Magna Solar Power” sh.p.k.
30. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Povelçë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Alb Sun Energy” sh.p.k.
31. Leje Ndërtimi për objektin: “Objekt pikë grumbullimi dhe përpunimi i produkteve bujqësore (shegë)”, me vendndodhje në Bashkinë Shkodër, me subjekt zhvillues Z. Izmir Lakti.
32. Leje për ndryshim subjektit zhvillues për objektin: “Hotel dhe pishinë “Royal 5G”, me vendndodhje tek Shkëmbi i Kavajës, Bashkia Durrës.
33. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2MW dhe veprave ndihmëse, me vendndodhje në Povelçë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Bigwind” sh.p.k
34. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin, shfrytëzimin dhe administrimin e centralit të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet prodhues të instaluar 2MW dhe veprave ndihmëse, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Sun’s Miracle” sh.p.k
35. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2MW dhe veprave ndihmëse, në zonën e zonën e Semanit, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “ORHER” sh.p.k.

36. Leje Zhvillimi për objektin: “Parku fotovoltaik 20 MW Erseka Solar Park 1”, me vendndodhje në fshatin Starje, Bashkia Kolonjë, Qarku Korçë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Erseka Solar Park 1” sh.p.k.
37. Leje Zhvillimi për objektin: “Parku fotovoltaik 20 MW Erseka Solar Park 2”, me vendndodhje në fshatin Starje, Bashkia Kolonjë, Qarku Korçë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Erseka Solar Park 2” sh.p.k.
38. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në zonë Sheq Marinëz, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Bmg Energy Sal” sh.p.k.
39. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Amel Energy” sh.p.k.
40. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Dion Energji” sh.p.k.
41. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Green Plus Energy” sh.p.k.
42. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Agro Roma 2019” sh.p.k.
43. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Fu-Gen” sh.p.k.
44. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Solar Horizon” sh.p.k.
45. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “EB Energy” sh.p.k.
46. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Renew” sh.p.k.

- 47. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “HPG Energy” sh.p.k.**
- 48. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “2T” sh.p.k dhe “2B 1979” sh.p.k.**
- 49. Njoftim anëtarëve të Këshillit Kombëtar të Territorit mbi kërkesat për kontroll përputhshmërie të shqyrtuara nga Agjencia e Zhvillimit të Territorit, për periudhën 25.04.2023 deri më tani, sipas Vendimit Nr. 1, datë 30.07.2015 “Për përcaktimin e rregullave dhe procedurave që do të ndiqen nga Autoritetet e Zhvillimit të Territorit për shqyrtimin e kërkesave për Leje Ndërtimi deri në miratimin e Planeve të Përgjithshme Vendore”, i ndryshuar.**

Me respekt,

Ledia TOTA

S e k r e t a r

Këshilli Kombëtar i Territorit